



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-27(3)/11/19.06.2018 г.

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 2021(3)/07.06.2018 г.

ОТНОСНО: *Преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на сондажен кладенец за поливни нужди в поземлен имот с идентификатор 04279.36.122, местност „река Бистрица-III.107“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград“ с възложител „Бай Санде“ ООД.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на допълнително представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл. 7, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) при **спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на сондажен кладенец за поливни нужди в поземлен имот с идентификатор 04279.36.122, местност „река Бистрица-III.107“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград. Предвижда се дълбочината на кладенеца да бъде около 40-50 м като необходимото годишно количество с цел осигуряване на вода за поливни нужди е в размер на 3000 м³ или средноденоношен дебит в размер на 0,162 л/сек. Инвестиционното предложение е свързано с инвестиционно предложение за „ПУП-ПЗ за имот № 04279.36.122, местност „Река Бистрица-III.107“, землище на гр. Благоевград за спортен комплекс-игрища за футбол, волейбол, баскетбол, хандбал, съблекални и обслужващи помещения и обекти за търговия на храни“, с възложител „Бай Санде“ ООД, за което е издадено становище за допустимост от БД ЗБР с изх. № П-01-27/24.01.2017 г.

2. Инвестиционното предложение „Изграждане на сондажен кладенец за поливни нужди в поземлен имот с идентификатор 04279.36.122, местност „река Бистрица-III.107“ по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград“ с възложител „Бай Санде“ ООД е разглеждано в БД ЗБР и за него е издадено становище за допустимост с изх. № П-01-27/09.05.2018 г. В т. 3 на същото е допусната явна фактическа грешка като следва да се счита за верен следния текст: Имот 04279.36.122, в който ще бъдат извършвани дейностите, предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 „Кватернер – Благоевград“ и подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014, като водовземаването от подземни води ще се осъществява само от подземно водно тяло „Порови води в Неоген –

Благоевград” с код BG4G000000N014. Цитираните подземни водни тела са оценени в ПУРБ (2016-2021г.) на ЗБР в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние, като тяхната обща оценка е „добро“ състояние. Общата цел за опазване на околната среда за тях е поддържане на доброто им състояние.

3. Предвид обстоятелството, че подземно водно тяло “Порови води в кватернер - Благоевград” с уникален код BG4G000000Q004 в геоложкия разрез се намира над подземно водно тяло „Порови води в неоген – Благоевград“ с уникален код BG4G000000N014 за реализиране на водовземане от подземно водно тяло „Порови води в неоген – Благоевград“ чрез предвидения за изграждане сондажен кладенец е необходимо същият да бъде така изграден, че подземно водно тяло “Порови води в кватернер - Благоевград” да бъде изолирано като конструкцията на водовземното съоръжение бъде обоснована по начин, по който да не позволява смесването на подземни води от различни водни тела (чл. 95, ал. 1 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*), т.е. подземно водно тяло “Порови води в кватернер - Благоевград” трябва да бъде изолирано.

4.1. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло с код „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014:

- разполагаемите ресурси са 17,90 l/s;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни е 6,823 l/s;
- водовземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите е 3,56 l/s;

- свободните водни количества са 7,517 l/s.

- експлоатационният индекс е 58 %;

4.2. Площ на землището на град Благоевград, попадаща в подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014, модул на оттока на ПВТ и разполагаем ресурс на ПВТ:

- площ на землището на град Благоевград, попадаща в ПВТ - 22,5 кв. км;

- модул на оттока на ПВТ – 0,07 l/s.km²;

- разполагаем ресурс на ПВТ в землището на град Благоевград – 1,575 l/s.

4.3. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014 в землището на град Благоевград, което включва разрешеното водовземане по реда на Закона за водите и водовземане по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие - 3,11 l/s;

4.4. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014 е оценено в добро химично състояние, не са установени превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване) за някои от замърсяващите вещества. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.5. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение се очаква да бъде засегнат един от посочените критерии за определеното добро количествено състояние на „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014, а именно надвишаване на разполагаемите ресурси на подземното водно тяло в землището на гр. Благоевград. Предвид посочения

малък средноденонощен дебит в размер на 0,162 л/сек и експлоатационният индекс за подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград”, който е по-нисък от 60 % се очаква въздействието върху цитираното водно тяло да бъде незначително.

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане разпоредбите на чл. 60, чл. 61, ал. 2, т. 2, чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл.118в, т. 1 от Закона за водите.

4.6. Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на инвестиционното предложение не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014.

5. Имот 04279.36.122 попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 - „Порови води в Кватернер Благоевград“ и подземно водно тяло с код „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014:.

6. Имот 04279.36.122 не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за подземно водно тяло „Порови води в неоген Благоевград“ с уникален код BG4G000000N014 са разписани основни административни мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение: подобряване на управлението на количественото състояние на подземните води чрез ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела; опазване на количественото състояние на подземните води чрез забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане. Разписана е и допълваща административна мярка за намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници чрез контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове.

8. Мерки в ПУРН (2016-2021 г.) на „ЗБР“ - инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. За извършване на водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл.44 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл.46, ал.6 от същия закон.

9.2. Във връзка с разпоредбите на чл. 52, ал. 1 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, който гласи, че подземните води се разкриват с минимален брой съоръжения, предназначени за водовземане е необходимо да бъде доказано, че не съществува друга алтернатива за водоснабдяване на имота.

9.3. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

