



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-108/.....<sup>11.05.</sup>.....2017 г.

ДО  
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ  
БЛАГОЕВГРАД  
ул. „Свобода“ № 1  
гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 973(5)/13.04.2017 г.

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение “Изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец в ПИ с идентификатор 04279.67.19 по одобрени КК и КР на гр. Благоевград, област Благоевград“ с възложител Симеон Димитров.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

След повторен преглед на допълнително представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с изискванията на чл. 12, ал. 5 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) при спазване **разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 6, т. 7 и т. 8 от настоящото становище.**

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 10 м в ПИ с идентификатор 04279.67.19 по одобрени КК и КР на гр. Благоевград. Инвестиционното предложение е свързано с инвестиционно намерение за изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 04279.67.19, за което е издадено становище от РИОСВ – Благоевград с изх. № 98(1)/21.01.2009 г., тъй като добиваната подземна вода ще се ползва за водоснабдяване на жилищната сграда.

2. Необходимото годишно водно количество за водоснабдяване на жилищната сграда е в размер на 292 м<sup>3</sup>. Очакваното годишно количество отпадъчни води, които ще се формират от жилищната сграда в размер на 262,8 м<sup>3</sup>, се предвижда да се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

3.1. Инвестиционното предложение като антропогенен натиск ще засегне подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014. Цитираното подземно водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус в ПУРБ на „ЗБР“ (2016 – 2021 г.). Общата цел за опазване на околната среда за него е поддържане на доброто му състояние.

3.2. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014:

- разполагаемите ресурси са 17,90 l/s;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни е 11,583 l/s;

- водовземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите е 3,56 l/s;

- експлоатационният индекс е 84,60 %;

- свободните водни количества са 2,757 l/s.

3.3. Площ на землището на град Благоевград, попадаща в подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014, модул на оттока на ПВТ и разполагаем ресурс на ПВТ:

- площ на землището на град Благоевград, попадаща в ПВТ - 22,5 кв. км;

- модул на оттока на ПВТ – 0,07 l/s.km<sup>2</sup>;

- разполагаем ресурс на ПВТ в землището на град Благоевград – 1,575 l/s.

3.4. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014 в землището на град Благоевград:

- общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземното водно тяло в землището на град Благоевград - 3,11 l/s;

- разрешеното водовземане от подземното водно тяло по реда на Закона за водите в землището на град Благоевград – 3,11 l/s;

- водовземане по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие от ПВТ - 0,0 l/s;

- изчислен експлоатационен индекс – 197 %.

3.5. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014 е оценено в добро химично състояние, не са установени превишения на SKOC (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване) за някои от замърсяващите вещества. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на SKOC и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

3.6. Радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 3.4. – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 %: изчисленият експлоатационен индекс за подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” е в размер на 197 %. Не се очаква създаване на понижение на водното ниво в резултат на предвиденото водовземане поради малкото водно количество, което е заявено от възложителя в размер на 0,009 l/s.

3.7. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: в резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати критериите за добро количествено и добро химично състояние на подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014.

3.8. Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на инвестиционното предложение не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014.

4. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите, а именно: - подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” с код BG4G000000N014.

5. Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

6. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021г.) - в Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“, за подземно водно тяло „Порови води в неоген Благоевград“ с уникален код BG4G000000N014 са разписани основни и допълващи мерки с цел поддържане на доброто състояние на водното тяло.

7. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

8. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

8.1. Имот с идентификатор 04279.67.19 по одобрени КК и КР на гр. Благоевград е извън регулацията на населеното място, поради което инвестиционното предложение **попада извън хипотезата на чл. 44, ал.1, т.1 от Закона за водите.** За извършване на водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл.44 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл.46, ал.6 от същия закон. В случая следва да се вземат предвид разпоредбите на чл.50, ал.3 от Закона за водите, според които разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект **се издава на юридически лица, еднолични търговци и регистрирани земеделски производители.**

8.2. Съгласно чл. 120, ал.1 и ал.2 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води* собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на кладенеца и поема всички рискове от ползването на водата от кладенеца за домакински нужди - пиене и битови цели.

8.3. Предвидената за изграждане в имота изгребна яма, съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията, следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води. За изгребване и отвеждане на битовите отпадъчни води от изгребната яма е необходимо в БД „ЗБР“ да се представи договор с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване, с цел изпълнението на чл. 127, ал.1 и ал.2 от Закона за водите.

8.4. Съгласно чл. 62, ал. 1, т. 7 от Закона за водите, както и чл. 163, ал. 8, т. 19 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, следва възложителя да представи становище от ВиК оператора („ВиК“ ЕООД – Благоевград), относно наличието на капацитет на водоснабдителната система в района на водовземане и възможността за присъединяване към нея. В случай, че липсва водоснабдителна система или няма възможност за присъединяване към нея разпоредбата на чл. 145, ал. 2, т. 5 от горесцитираната наредба изисква възложителят да представи писмен отказ от ВиК оператора за присъединяване към водоснабдителните мрежи и съоръжения.

8.5. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на

предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

8.6. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

9. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС – видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води по реда на Закона за водите.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми - предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 6, т. 7 и т. 8 от настоящото становище.

С уважение,

**АНГЕЛИНА ТЮФЕКЧИЙСКА**

за Директор на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,  
съгласно Заповед № РД-05-170/05.05.2017г. на Директора  
на БД „Западнобеломорски район“

