



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-122/.....23.10.....2017 г.

ДО
АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 3232 (3)/18.10.2017 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на оранжерияен комплекс за отглеждане на зеленчуци в поземлен имот № 027001 с площ 8,012 дка, местност „Студената вода“, землище на с. Склаве, община Сандански, област Благоевград“ с възложител „АГРИНИ“ ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преразглеждане на представената от Вас и налична в БД „ЗБР“ информация за горепосоченото инвестиционно предложение, поради факта, че са в сила нови ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.), и във връзка с разпоредбата на чл. 4а, ал. 2, от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*. Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) **при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане в поземлен имот № 027001 с площ 8,012 дка, местност „Студената вода“, землище на с. Склаве, на полиетиленова хидропонна оранжерия за производство на зеленчуци – домати и краставици с обща застроена площ 5222.4 кв.м., манипулационна за нуждите на оранжерията с площ 384 кв.м. и котелно помещение с площ 268.8 кв.м.

Цитираното инвестиционно предложение, по с възложител „ТРЕНЕВ ГРУП“ ООД е разглеждано в БД „ЗБР“ в рамките на процедура за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и за него е издадено становище за допустимост с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ(2010-2015г.) с изх. № П-01-122/01.07.2015 год. С писмо изх. № П-01-122/14.12.2016 год. цитираното становище е потвърдено и в полза на „АГРИНИ“ ЕООД поради факта, че не се променят параметрите на инвестиционното предложение. За инвестиционното предложение от РИОСВ – Благоевград е издадено Решение № БД-54-ПР/2015 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, което с писмо изх. № 3279(1)/09.09.2016 г. на РИОСВ – Благоевград е потвърдено като валидно за новия възложител поради факта, че не се променят параметрите на инвестиционното предложение.

2. За напояване на зеленчуковите насаждения се предвижда изграждане на система за качково напояване запазена с вода от водопреносната мрежа на „Напоителни системи“ ЕАД клон „Струма - Места“, за което е приложен предварителен договор с цитираното дружество. Необходимото годишно водно количество е в размер до 6200 м³/година. „Напоителни системи“ ЕАД с титуляр на Разрешително

№ 41120043/14.10.2013 г. за водовземане от река Санданска Бистрица, с цел напояване на земеделски култури.

Река Санданска Бистрица в мястото на водовземане е част от повърхностно водно тяло с уникален код - BG4ST500R068 – „Река Санданска Бистрица от кота 590 м с притока си р. Бобов дол до вливане в р. Струма“. Видно от Приложение 5.1.1. от Раздел V – Актуализация на списъка на целите за опазване на околната среда на ПУРБ на „ЗБР“ (2016 - 2021 г.), същото е силно модифицирано водно тяло, оценено в много лош потенциал, като елементите за качество с отклонения от доброто екологично състояние са: БЕК(биологични елементи за качество) - МЗБ (макрозообентос),ФБ (фитобентос), МФ (макрофити) и Риби и достигане на СКОС (стандарт за качество за околната среда) по специфичните замърсители цианиди.

Разглежданото водно тяло не е постигнало заложената цел в ПУРБ на „ЗБР“ (2010 - 2015 г.) за постигане на добър екологичен потенциал, поради което същото е определено в изключения за екологично състояние по чл. 156г от ЗВ и чл. 4.5 от РДВ и чл. 156е от ЗВ и чл. 4.7 от РДВ .

3. Захранването на обекта с питейна вода ще се осъществи от съществуваща мрежа в имот 007009 в землището на с.Ново Делчево, собственост на дружеството, като ще се положи водопровод с дължина около 40 м.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоупътна изгребна яма, изградена в границите на имота.

4. При отразяване на поземлен имот № 027001 в Географската информационна система на БД „ЗБР“ се установи, че същия попада в обхвата на подземно водно тяло с уникален код BG4G000000Q002 – „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“, оценено в „добро“ химично и „лошо“ количествено състояние. Общата оценка на тялото е „лошо“ състояние, тъй като по-лошата от двете оценки е определяща и водеща за цялостната оценка на състоянието на всяко подземно водно тяло. Общата екологична цел за водното тяло е „поддържане на доброто химично състояние“ и „невлошаване на количественото състояние“, чрез недопускане или ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води и предотвратяване влошаването на количественото състояние на подземното водно тяло.

5. Поземлен имот № 027001, местност „Студената вода“, землище на с. Склаве, предмет на инвестиционното предложение, попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, от Закона за водите, а именно: - по 119а, ал.1, т.1 „Порови води в Кватернер - Кресна - Сандански“, с код BG4G000000Q002.

6. В обхвата на инвестиционното предложение не попадат санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за повърхностно водно тяло с уникален код - BG4ST500R068 – „Река Санданска Бистрица от кота 590 м с притока си р. Бобов дол до вливане в р. Струма“ са предвидени основни и допълващи административни мерки за: осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите чрез реконструкция на изградени рибни проходи в съответствие с изискванията на Наредбата за изискванията към рибните проходи, а до издаването и ръководството на ФАО и въвеждане на условие в разрешителните за водовземане и/или ползване на ВТ на задължителен мониторинг от титуляра на разрешителните, за оценка осигуряването на непрекъснатост на реката и общо хидроморфологично въздействие, както и изграждане на съоръжения за осигуряване на непрекъснатостта на реката (рибни проходи, байпаси и др.); осигуряване на екологичния отток чрез осигуряване на минимално-допустимия отток в реките след съоръжения за водовземане или регулиране на оттока; осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места чрез изпълнение на проекти за изграждане, реконструкция или модернизация на канализационна система включително ГПСОВ.

определени за конкретните агломерации с над 2000 е ж., съгласно приложение № 2 към Националния каталог от мерки. Допълваща административна мярка съгласно Становище по ЕО № 4-2/2016 г. е и изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води.

За подземно водно тяло „Порови води в кватернер Кресна- Сандански”, в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане на доброто химично състояние и невлошаване на количественото състояние на водното тяло, а именно: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове; Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела; Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води; Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане; Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво.

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване;

9.2. Предвидената за изграждане в имота изгребна яма, съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията, следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води. За изгребване и отвеждане на битовите отпадъчни води от изгребната яма е необходимо в БД „ЗБР“ да се представи договор с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване, с цел изпълнението на чл. 127, ал.1 и ал.2 от Закона за водите.

9.3. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

10 Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху подземното водно тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение са издадени следните разрешителни за ползване на воден обект по реда на Закона за водите:

- за водовземане от подземни води № 41590006/12.07.2007 г. с титуляр „Стомар“ ООД;

- за заустване в повърхностен воден обект – № 43110035/12.01.2009 г. с титуляр Община Сандански.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние при условие, че **бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

