



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-142/27.03.....2017 г.

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 3580(7)/16.03.2017 г.

ОТНОСНО: Промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на оранжерия и селскостопанска постройка за сортиране и съхранение на селскостопанската продукция и помещения за обитаване в поземлен имот № 001023, местност „Гъоло“, землище на с. Вълково, община Сандански, област Благоевград“ с възложител Иван Пъхлев.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на представената от Вас информация за промяна на горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл.4а, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на **Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 6, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

1. Предмет на инвестиционното предложение е само изграждане на оранжерия и сондажен кладенец в поземлен имот № 001023 с площ 20.0 дка, местност „Гъоло“, землище на с. Вълково, община Сандански. Промяната на инвестиционното предложение се състои в следното:

➤ възложителя предвижда да не изгражда селскостопанска постройка за сортиране и съхранение на селскостопанската продукция и помещения за обитаване в цитирания поземлен имот;

- няма да се правят връзки с канализационната и водопроводна мрежа на с. Вълково;
- няма да се огражда частта от имота, която е сервитутна зона на газопровода;
- промяна на мястото на изграждане на сондажният кладенец.

2. За напояване на зеленчуковите насаждения е предвидено годишно водно количество в размер на 10 000 м³, като ще бъде изграден сондажен кладенец в най-западната част на имот № 001023.

3. Предвидените за изграждане сондажен кладенец и оранжерия попадат в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Кресна - Сандански“, с код BG4G000000Q002. Водното тяло е оценено в добро химично и лошо количествено състояние.

➤ При прилагане на тест „Сухоземни екосистеми, зависими от подземни води“ е установено, че в непосредствена близост до сухоземна екосистема с неблагоприятен

незадоволителен природозащитен статус (U1) - Гори от *Platanus orientalis* с код 92C0, от ЗЗ по НАТУРА 2000 - Кресна - Илинденци - с код BG0000366, е разположено водовземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване КЕИ "Мандрата" на „ВиК Кресна“ ЕООД, поради което тялото е определено в лошо количествено състояние. Оценката е извършена само на база оценката на природозащитния статус (ПрС) на екосистемата.

➤ Тялото е с идентифицирана хидравлична връзка с повърхностни водни тела (по-подробно в Приложение № 4.2.3.а, Раздел IV, ПУРБ 2016-2021г.) като сумарните привлекаеми количества не превишават 50 % от допустимото за черпене водно количество в рамките на водосбора на повърхностното водно тяло. Степента на взаимодействието на свързаните повърхностни води с подземни е висока, а посоката – двупосочна.

➤ Към момента не са налични данни за надморските височини на статичното водно ниво по данни от НИМХ за цитираното подземното водно тяло.

Общата екологична цел за водното тяло е невлошаване на състоянието, а именно невлошаване на количественото състояние и поддържане на доброто химично състояние на водното тяло. За разглежданото водно тяло е приложено изключение съгласно разпоредбите на чл. 156г от ЗВ, а именно по-малко строга цел за екологичното му състояние поради въздействие, което не може да бъде избегнато поради характера на човешката дейност и/или би било прекомерно скъпо да се намали черпенето и да се търси алтернатива.

Предвиденият за изграждане сондажен кладенец не попада в части от водното тяло, в които в процеса на характеризиране му е установен риск от влошаване на състоянието на горепосочените сухоземни екосистеми. Същият е разположен и в близост до тераса на р. Струма.

3.1. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“ към 31.12.2016 г.:

- общо разполагаеми ресурси – 227,57 л/сек;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 21,77 л/сек;
- водовземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 2,28 л/сек;
- експлоатационен индекс - 9,57 %;
- свободните водни количества - 203,52 л/сек.

3.2. Площ на землището на с. Вълково, община Сандански, попадаща в ПВТ „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“ – 2,17 км²;

- модул на оттока на ПВТ – 1,85 л/сек. км²;
- разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с. Вълково, община Сандански - 4,02 л/сек.

3.3. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“ с уникален код BG4G000000Q002 в землището на с. Кулата, община Петрич - 0,76 л/сек;

- разрешено водовземане от подземно водно тяло „Порови води в кватернер Кресна - Сандански“ в землището на с. Вълково, община Сандански - 0,76 л/сек;

- водовземане по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие - няма одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения – 0,0 л/сек;

- изчислен експлоатационен индекс - 18,9 %.

3.4. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: не са регистрирани превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

3.5. Радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в

резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 3.3 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 %: изчисления експлоатационен индекс е в размер на 18,9 % и не се очаква създаване на понижение на водното ниво в резултат на предвиденото водовземане.

3.6. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий от определените за добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Порови води в кватернер Кресна - Сандански”.

3.7. Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ „Порови води в кватернер Кресна - Сандански”.

4. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, а именно:

- по 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло – „Порови води в кватернер Кресна - Сандански” с уникален код BG4G000000Q002.

5. По-голямата част (източна) от имот № 001023, местност „Гъоло“, землище на с. Вълково, община Сандански, предмет на инвестиционното предложение попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите, а именно: проектен пояс III на санитарно-охранителна зона около шахтов кладенец “Вълково“ за водоснабдяване на село Вълково. За водовземане от подземни води с цел питейно-битово снабдяване е издадено Разрешително № 400632/21.12.2006 г. с титуляр „УВЕКС“ ЕООД, град Сандански. Водовземното съоръжение ШК – 1 (шахтов кладенец “Вълково“) за водоснабдяване на село Вълково е консервирано, видно от констативен протокол КД-01-300/23.04.2014 г. на БД „ЗБР“. Следва да се има предвид, че по смисъла на § 1, ал.1, т. 78 от Допълнителните разпоредби към Закона за водите: „консервирано водовземно съоръжение за подземни води“ е съоръжение, за което временно е преустановено черпенето, не е оборудвано за експлоатация, но е запазена възможността за бъдещата му експлоатация. Представено е становище от „УВЕКС“ ЕООД, град Сандански с изх. № 1465/24.11.2016 г., от което е видно, че водоснабдяването на жителите на с. Вълково с вода за питейно-битови нужди към момента и в бъдеще ще се извършва от ПСПВ – Сандански. В тази връзка по смисъла на чл.12, ал.4 от *Наредба № 3 от 16.10.2000г.* няма забрани и/или ограничения за предвидените дейности по отношение на проектен пояс III.

6. Мерки в ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) – В приложение 7.2.г. от Раздел VII Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Кватернер – Кресна - Сандански” са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто химично състояние и невлошаване на количественото състояние на водното тяло чрез прилагане на следните действия: 1) Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; 2) Контрол за спазване на изискванията за измерване на водното ниво и черпените количества подземни води; 3) Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води; 4) Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове; 5) Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони; 6) Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми, пряко зависими от подземните води - *в процеса на издаване на разрешителни, когато чрез прилагане на подхода за оценка на риска при*

преценката по чл.62 от ЗВ се установи риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми, пряко зависими от подземните води и други (подробно описани в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“).

7. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

8. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

8.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

8.2. За водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл. 46, ал. 6 от същия закон.

8.3. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

9. Инвестиционното предложение попада частично в сервитутната зона и изцяло в охранныя зона на транзитния газопровод за Република Гърция, който е елемент от енергийната критична инфраструктура. В тази връзка е необходимо инвестиционното предложение да бъде съгласувано с „Булгартрансгаз“ ЕАД, извършващ дейността по пренос на природен газ.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС – видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение по реда на Закона за водите е издадено Разрешително № 400632/21.12.2006 г. за водовземане от подземни води с титуляр „УВЕКС“ ЕООД и Разрешително № 43110052/05.03.2009 г. за заустване на отпадъчни води с титуляр Община Сандански.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 6, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

