



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция «Западнобеломорски район»

Изх. № П-01-193/.....2017 г.

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ -
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Създаване на черешова градина и градина от нар, изграждане на капкова система за напояване и система за защита от градушки в имоти №№ 039038, 000320 и 000244, в землището на с. Долно Спанчево, община Петрич и имоти с №№ 009008, 009009, 009010 и 009011, в землището на с. Ходжово, община Сандански, с обща площ 137.092 дка“, с възложител „ДИА КОНСУЛТ“ ООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на представената от Вас допълнителна информация, относно гореописаното инвестиционно предложение и съгласно критериите на чл. 4а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), Ви уведомявам, че същото е допустимо спрямо ПУРБ (2016-2021г.) и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“ при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в т.3, т.7 и т.9 от настоящото становище.

1. ИП „Създаване на черешова градина и градина от нар, изграждане на капкова система за напояване и система за защита от градушки в имоти №№ 039038, 000320 и 000244, в землището на с. Долно Спанчево, община Петрич и имоти с №№ 009008, 009009, 009010 и 009011, в землището на с. Ново Ходжово, община Сандански, с обща площ 137.092 дка“, с възложител „ДИА КОНСУЛТ“ ООД е разглеждано и оценено като допустимо спрямо ПУРБ на ЗБР 2010-2015 г. в рамките на процедура, провеждана от РИОСВ Благоевград. За същото от БД „ЗБР“ е издадено становище с изх. № П-01-193/26.05.2016г., при следните параметри:

➤ Създаване на черешова градина със система за защита от градушки, градини с нарове и капкова система за напояване на имоти №№ 039038, 000320 и 000244, в землището на с. Долно Спанчево, община Петрич и имоти №№ 009008, 009009, 009010 и 009011, в землището на с. Ново Ходжово, община Сандански, с обща площ на имотите 137,092 дка.

➤ Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанската продукция и инвентар, в това число и помещение за обитаване, в имот 009011;

➤ Изграждане на собствен водоизточник от подземни води за напояване на насажденията, в имот 009010, с необходимо водно количество в размер до 75 000 куб. м/ годишно.

➤ Доставка на бутилирана вода за питейни нужди и ползване на химическа тоалетна.

2. За инвестиционното предложение е издадено Разрешително № 41520091/02.08.2017г., от Директора на БД „ЗБР“, с титуляр „ДИА КОНСУЛТ“ ООД, с краен срок на действие 02.08.2027г. и със следните параметри:

➤ Цел на водовземането: За напояване на земеделски култури;

➤ Разрешен годишен воден обем: 75 000 куб. м/ годишно;

➤ Обект на водоснабдяване: Черешова градина и градина от нар –имоти №№ 009008, 009009, 009010, 009011, с. Ново Ходжово, община Сандански, област Благоевград и имоти №№ 039038, 000320, 000244, с. Долно Спанчево, община Петрич, област Благоевград.

3. Представеното за разглеждане инвестиционно предложение предвижда промяна на оцененото вече ИП, само в границите на имот № 009011, землището на с. Ново Ходжово. Промяната се изразява в следното:

➤ Вместо ползването на химическа тоалетна, в „сградата за съхранение на селскостопанска продукция инвентар, в това число и помещение за обитаване“ да се изгради санитарен възел за персонала;

➤ За снабдяване с вода за питейно-битови нужди, с количества около 52 куб. м/ годишно се предвижда ползването на резервоар, с вместимост 1,5 куб. м, който ще се пълни с водоноска. Водата ще се доставя от узаконен обществен водоизточник за питейно-битови нужди. Възложителят е представил договор, сключен с „Увекс“ ЕООД – гр. Сандански за осигуряването на тази възможност.

➤ Битово-фекалните отпадъчни води- около 47 куб. м/ годишно се предвижда да се заустват в стоманобетонова водоплътна изгребна яма, с обем 20 куб. м, разположена най-малко на 10 м от сградата. Посочено е, че отпадъчните води ще се извозват периодично, за което е представен договор на „ДИА КОНСУЛТ“ ООД с „Увекс“ ЕООД – гр. Сандански.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло – „Порови води в неоген - Сандански“ с код BG4G000000N012. Водното тяло е оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата оценка на тялото е „добро“. Общата екологична цел за водното тяло е „Поддържане на доброто състояние“ .

5. Имотът, в който ще се осъществяват дейностите, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1 от Закона за водите.

6. Инвестиционното предложение не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони, изградени около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Порови води в неоген - Сандански“, с код BG4G000000N012 в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели невлошаване състояние на водното тяло, чрез изпълнение на следните действия: 1) Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; 2) Контрол за спазване на изискванията за измерване

на черпените количества подземни води; 3) Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове и други (подробно описани в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“).

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ) :

➤ Тъй като водата, която ще се доставя от водоносната ще се използва за питейно-битово водоснабдяване на обекта е необходимо тя да отговаря на изискванията на Наредба № 9 от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели;

➤ Предвидената за изграждане изгребна яма следва да бъде водопълтна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията;

➤ В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване;

➤ В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – осъществяването на разглежданото инвестиционно предложение няма да доведе до негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние.

С уважение,

ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА

Директор на Басейнова дирекция
“Западнобеломорски район”

