



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Изм. № П-01-253/.....26.10......2017г.

ДО  
Г-Н ПЛАМЕН АНГЕЛОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ  
ПЕРНИК

ул. „Благой Гебрев“ № 15  
гр. Перник 2304

На Ваш изх. № 26-00-923(13)/12.10.2017г.

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на автокъща и сервиз в поземлен имот 68789.551.14, местност „Бели Янко“, гр. Дупница, община Дупница“, с възложител „ДЕЙЗИ 2010“ ЕООД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

След преглед на представената допълнителна информация относно гореописаното инвестиционно предложение и съгласно критериите на чл.4а, ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021г.) и с ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 3 и т. 9 в настоящото становище.

1. Предмет на инвестиционното предложение е промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел устройване на предимно производствена складова зона- „Пп“ за изграждане на обект с обществено-обслужващо предназначение автокъща и автосервиз в поземлен имот № 68789.551.14, местност „Бели Янко“, гр. Дупница.

2. За осигуряване на вода за питейно-битови нужди се предвижда използването на диспенсъри за вода. Водоснабдяването на обекта за производствени нужди ще се осъществява от мрежата на Напоителни системи ЕАД- клон Струма- Места, захранена от язовир Дяково, чрез Дюкер 2, с точка на присъединяване РШ 28. Приложено е становище от „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма – Места, в което е посочено, че съществува техническа възможност за присъединяване на водопровод за снабдяване с водни маси за промишлени нужди в поземлен имот 68789.551.14, местност „Бели Янко“ по КК на гр. Дупница. „Напоителни системи“ ЕАД е титуляр на разрешително № 003595/29.03.2005г. от яз. Дяково, с цел на водовземането за напояване и промишлени цели за промишлена зона „Пиперево“, с краен срок на действие – 29.03.2021г.

3. Отпадъчните води от сградите се предвижда да бъдат отвеждани посредством площадкова канализация в бетонова изгребна яма /резервоар/, разположена в рамките на

имота. В бъдещите ремонтни халета, отпадъчните води ще преминават през пречиствателно съоръжение /КМУ/. Не е представена исканата информация по т. 3 на писмо от БД“ЗБР“ с изх. № П-01-253/20.07.2017г. за описанието на събирането и отвеждането на отделните потоци от отпадъчни води. **Освен за отпадъчните води от ремонтните халета, е необходимо да са предвиди и начин за събирането и отвеждането на маслосъдържащите и дъждовни води от площадката и преминаването им през предвиденото за изграждане пречиствателното съоръжение /КМУ/. За изгребването и отвеждането на отпадъчните води от изгребната яма възложителят е представил договор с „ВиК- Дупница“ ЕООД.**

4.Имотът, предмет инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Дупница” с код BG4G000000Q005. То е оценено в добро химично състояние и добро количествено състояние. Общата екологична цел за водното тяло е поддържане на доброто състояние.

5.Инвестиционното предложение попада в границите на зона за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал.1 а именно:

➤чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Дупница” с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW00000Q005.

6.Имот № 68789.551.14, местност „Бели Янко“, гр. Дупница, не попада в санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7.Мерки в ПУРБ на „ЗБР” (2016-2021г.) – В приложение 7.2.г. от Раздел VII Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло са предвидени и разписани конкретни мерки чрез прилагане на следните действия: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води и други (подробно описани в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“).

8.Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9.Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

➤Предвидената за използване вода за питейно – битови цели е необходимо да отговаря на изискванията на Наредба № 9 от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели;

➤В изпълнение на разпоредбите на чл. 156, ал.1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.

➤Предвидената за изграждане изгребна яма следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

➤В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

Мотивирана оценка на значителното въздействие – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при условие, че бъдат спазени условията, описани в т. 3, и т. 7 и т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Басейнова дирекция  
Западнобеломорски район - Благоевград

