



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-284/.....12.10.2017 г.

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ГР. БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в имот № 036122, местност „Марево“, землище с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград“, с възложител Емин Молаали

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

В отговор на писмо с Ваш изх. №2345(7)/02.10.2017 г. и след преглед на представената допълнителна информация относно гореописаното инвестиционно предложение и съгласно критериите на чл. 12, ал. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021г.) и с ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 3, т. 7 и т. 9 на настоящото становище.

1. Инвестиционното предложение предвижда промяна на предназначението на имот № 036122, с площ 0,467дка, в който ще се изгради жилищна сграда, с площ около 140 кв. м, в землището на с. Корница, община Гоце Делчев.

2. Възложителят предвижда водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови нужди – в размер на 1,2 куб. м/ден да се осъществи чрез изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец, с прогнозна дълбочина от 5 до 7 м. Представено е становище с изх. № ТО-09-171/24.07.2017г. на „ВиК“ ЕООД Благоевград относно невъзможността за присъединяване към съществуваща ВиК мрежа.

3. Формираните от обекта битови отпадъчни води – в размер на 1,02 куб. м/ден се предвижда да бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма, с обем 9,40 куб.м.. Възложителят е представил договор с фирма „ХРИ 2016“ ЕООД за почистване на изгребната яма. В случай, че цитираната фирмата няма сключен договор с лицензиран оператор с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, е необходимо сключването на такъв. Копие от същия се представя в БДЗБР – Благоевград.

4. Имот № 036122, в който ще се реализира инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G00001Pg018 – „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт“, оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние, общата оценка на състоянието на водното тяло е „добро“ състояние. Общата екологична цел е поддържане на доброто химично и количествено състояние.

4.1. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло с код BG4G00001Pg018 – „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт” към 31.12.2016г.:

- разполагаеми ресурси - 61,79 l/s;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 2,67 l/s;
- водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности - 0,06 l/s;
- експлоатационен индекс – 4,42 %;
- свободни водни количества – 59,06 l/s.

4.2. Разполагаеми ресурси на подземно водно тяло с код BG4G00001Pg018 – „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт” – в землището на населеното място, в което е разположено инвестиционното предложение-

- площ на землището на с. Корница, община Гоце Делчев, попадаща в ПВТ „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт” – 15,505082 кв. км

- модул на оттока за „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт” – 0,20 l/s.km²;

- разполагаем ресурс в землището на с. Корница, община Гоце Делчев – 3,1 l/s.

4.3. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло с код BG4G00001Pg018 – „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт” в землището на с. Корница, община Гоце Делчев, което включва разрешеното водовземане по реда на Закона за водите, както и водовземането по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие - 0 l/s.

- изчислен експлоатационен индекс - 0 %.

4.4. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества (включително и за нитрати).

4.5. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване - В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъде засегнат нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ с код BG4G00001Pg018 – „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт”.

5. Имот № 036122 попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, а именно:

» чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт” с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW00001PG018;

6. Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони, изградени около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за подземно водно тяло с код BG4G00001Pg018 – „Порово-пукнатинни води в Гоцеделчевски палеогенски водоносен хоризонт“, в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто химично състояние и доброто количествено състояние на телата: 1) Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; 2) Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво и други (подробно описани в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“).

8. Мерки в ПУРН(2016-2021 г.) на „ЗБР“ – Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

➤ Имот № 036122, землището на с. Корница, община Гоце Делчев е извън регулацията на населеното място, поради което инвестиционното предложение **попада извън хипотезата на чл. 44, ал.1, т.1 от Закона за водите**. За извършване на водоземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл.44 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл.46, ал.6 от същия закон. В случая следва да се вземат предвид и разпоредбите на чл.50, ал.3 от Закона за водите, според които разрешително за водоземане и/или ползване на воден обект се издава на юридически лица, на еднолични търговци и регистрирани земеделски производители.

➤ Съгласно чл. 120, ал.1 и ал.2 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на съоръжението и поема всички рискове от ползването на водата от него за домакински нужди - пиене и битови цели.

➤ Предвид намерението водите от предвидения за изграждане водоизточник да се използват за питейно-битово водоснабдяване на обекта е необходимо да бъдат спазени следните условия:

- да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физико-химичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на Наредба № 9 от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели;

- необходимо е определяне на СОЗ около водоизточника съгласно Наредба №3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88 от 2000 г.).

➤ Предвидената за изграждане изгребна яма, трябва да бъде водоплътна и без преливник.

➤ В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на инвестиционното предложение да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води;

➤ Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

➤ В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвиденото за изграждане водовземно съоръжение, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните води от замърсяване.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БДЗБР в района на разглежданото инвестиционно предложение по реда на Закона за водите няма издадени разрешителни.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при условие, че бъдат спазени условията, описани в т. 3, т. 7 и т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

