



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Изх. № П-01-295/.....10.10.....2017 г.

ДО  
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БЛАГОЕВГРАД  
ул. „Свобода“ № 1  
гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 3034(1)/29.09.2017 г.

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение "Допълнително водовземане на минерална вода от Сондаж № 4 + КЕИ № 6 от находище на минерална вода „Гулийна баня” с. Баня, община Разлог към туристически център за отдих и развлечения, находящ се в УПИ Х, в кв. 14 по плана на с.Баня, община Разлог, област Благоевград- изменение на Разрешително за водовземане № МВ-032017-ГБ/01.09.2017г., издадено от кмета на Община Разлог" с възложител „Ново слънце” ЕООД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

След преглед на представената информация за горепосоченото инвестиционно предложение за издаване на становище по компетентност във връзка с изискванията на чл. 12, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в т. 9 от настоящото становище.

1. Предмет на инвестиционното предложение е промяна на водните количества за Разрешително за водовземане от минерална вода № МВ-032017-ГБ/01.09.2017г. от Сондаж № 4+ КЕИ № 6 от находище на минерална вода „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, издадено от Община Разлог, с титуляр „Ново слънце“ ЕООД. Разрешително за водовземане от минерална вода № МВ-032017-ГБ/01.09.2017г. от Сондаж № 4+ КЕИ № 6 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, издадено от Община Разлог, с краен срок на действие 5 години от датата на влизане в сила на разрешителното и с годишно разрешено количество в размер на 3392,64 куб. м или разрешен средноденоношен дебит – до 0,10 л/сек.

2. Предвидената промяна във водните количества е както следва: необходимо годишно водно количество в размер на 31072,12 куб. м, при средноденоношен дебит до 0,99 л/сек., като за осъществяване на водовземането ще се ползва изграден и въведен в експлоатация водопровод, който ще осигурява водоподаване на съседния имот съгласно условията на Разрешително за водовземане МВ-132015-ГБ/15.12.2015 с титуляр ЕТ „Вила Баня-Огнян Огнянов”.

3. Обектът е съществуващ и въведен в експлоатация. Според представената информация водоснабдяването и канализацията на същия се осъществява от „ВиК“ ЕООД – Благоевград.

4. УПИ Х в квартал 14 по плана на с. Баня, община Разлог попада в обхвата на подземно водно тяло с уникален код BG4G000000Q008 – „Порови води в кватернер Разлог“, в което водно тяло се извършва дренирането на каптираните и некаптирани

водоизточници. Водното тяло е оценено в добро химично и лошо количествено състояние, поради което общата оценка на състоянието му е лошо състояние.

➤ В пункт от националната мрежа на НИМХ за мониторинг на количественото състояние на ПВТ (ШК-Баня\_НИМХ\_585S1/497, с. Баня, общ. Разлог) е установено въздействие и тенденция към понижаване на водните нива в периода 2010-2013 г. Водното ниво за периода 1980-1996 г. се е понижило на 4,33 м средно за 2010-2013 г.

Общата екологична цел за подземното водно тяло е достигане на добро състояние, а именно достигане на добро количествено състояние и поддържане на доброто химично състояние на водното тяло. За разглежданото водно тяло е приложено изключение до 2021г. за достигане на добро състояние, съгласно разпоредбите на чл. 156в, т.1(а) от ЗВ и чл. 4.4. от РДВ. Удължаването на срока за достигане на добро количествено състояние се налага поради по-дългото време, необходимо за възстановяване на водното ниво в района на съответния рецептор (пункт за мониторинг на количественото състояние).

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, а именно:

➤ чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Разлог” с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000Q008.

6. Съществуващият водопровод, през който ще преминават необходимите водни количества попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал.4 от Закона за водите, а именно проектен пояс II и проектен пояс III на санитарно-охранителна зона на находище „Гулийна баня“. Находище за минерална вода „Гулийна баня“ попада в Списъка на находищата на минерална вода- изключителна държавна собственост по Приложение № 2 от Закона за водите. С Решение № 49/10.02.2011г. и Решение № 96/11.05.2015г. на Министъра на околната среда и водите, находището, включително водовземните съоръжения и каптираните извори е предоставено безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години на Община Разлог. Към настоящия момент в БД“ЗБР“ е в ход процедура за определяне на СОЗ на минералното находище.

7. Мерки в ПУРБ на „ЗБР” (2016-2021г.) – В приложение 7.2.г. от Раздел VII Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за подземно водно тяло „Порови води в кватернер – Разлог“, с уникален код BG4G000000Q008 са предвидени и разписани конкретни мерки, чрез прилагане на следните действия: 1) Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; 2) Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води; 3) Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво и други (подробно описани в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“).

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) –инвестиционното предложение не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ):

➤ За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо провеждане на процедура по изменение на разрешително за водоземане по реда на чл. 72 от Закона за водите;

➤ Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията, определени в чл. 10, ал. 1 от Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, където в пояси II и III на санитарно-охранителните зони се забраняват,

ограничават или ограничават при необходимост дейностите, посочени в приложения № 2 към същата наредба.

➤ В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

10. Информация, която следва да се вземе предвид: Съгласно Заповед РД-756/07.10.2013г. на министъра на околната среда и водите за утвърждаване на експлоатационните ресурси за находище „Гулийна баня“, технически възможния дебит на водовземното съоръжение е в размер на 44,68 л/сек. С цитираната заповед е утвърден и технически възможният дебит на Сондаж №4+КЕИ № 6 в размер на 7,50 л/сек. Свободният ресурс за находището е в размер на 7,380 л/сек.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие – въздействието от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде незначително при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията в т.9 от настоящото становище.

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Басейнова дирекция  
„Западнобеломорски район“

