



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-355/.....М.12.....2017 г.

ДО
Г-ЖА ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
СМОЛЯН

ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99
гр. Смолян 4700

На Ваш изх. № КПД-11-888-(6)/04.12.2017 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Цех за форматиране – преработка на камък, търговска част, офиси и гаражи в ПИ 044072, местност „Батала“, землище на с. Сатовча, община Сатовча, област Благоевград“ с възложители Силвия Кацарова и Венета Райкова.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

След преглед на допълнително представената информация за горепосоченото инвестиционно предложение за издаване на становище по компетентност във връзка с изискванията на чл. 12, ал. 5 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ (2016-2021 г.) на „ЗБР“ и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“ при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.

1. Предмет на представеното инвестиционно предложение е изграждане на цех за форматиране – преработка на камък, търговска част, офиси и гаражи в ПИ 044072, местност „Батала“, землище на с. Сатовча, община Сатовча. Общата площ на цитирания имот е в размер на 1 472 кв. метра. Цехът ще включва метално хале за форматиране на камъка със застроена площ 200 кв.м., склад с площ от 50 кв. метра, офис помещения със стаи за почивка, тоалетни, бани и други необходими помещения с площ от 50 кв. метра, търговска част за продаване на продукцията от 50 кв. метра, офис част от 30 кв. метра със санитарни помещения, гаражи за 4 автомобила с площ от 60 кв. метра. Камъкът ще пристига на големи блокове, след което ще се листи на големи плочи и с машини ще се реже на плочки и други елементи. Останалата част от имота ще бъде озеленена с райграс, като ще има паркинг за 5 броя автомобили с обща площ от 75 квадратни метра.

2. Възложителят посочва, че вода за битови нужди ще се доставя и съхранява в цистерна, изработена от материал, подходящ за съхраняване на вода за битови нужди. За удостоверяване тази възможност е представен договор за доставяне на вода за битови нужди с „ВиК“ ЕООД – Благоевград. Съгласно чл. 50, ал. 4, т. 1 от Закона за водите, терминът използван в цитирания закон е за питейно-битови цели, т.е. водата за битови нужди и водата за питейни цели следва да отговаря на едни и същи изисквания съгласно Наредба № 9 от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели.

Технологичната схема за преработката на камъка не предвижда използване на вода.

3. Предвижда се очакваното количество битови отпадъчни води в размер на 36,5 куб.м/год да бъдат отвеждани в изгребна яма с обем 15 куб.м. Представен е договор с „ДЖИ ПИ-КЛИИН“ ЕООД за изгребване и транспортиране на отпадъчните води до ГПСОВ – Разлог. Следва да бъде представен и договор на цитираното дружество с „ВиК“ ЕООД – Благоевград за приемане и пречистване на отпадъчните води с цел изпълнението на чл. 127, ал.1 и ал.2 от Закона за водите.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Сатовчански карстов басейн, Долнодряновски плутон“ с код BG4G0001Pt1030. Същото е оценено в ПУРБ (2016-2021 г.) на „ЗБР“ в „добро“ количествено и „добро“ химично състояние. Общата екологична цел за него е опазване и поддържане на доброто му състояние.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, а именно: - по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Сатовчански карстов басейн, Долнодряновски плутон“ с уникален код BG4GW0001Pt1030.

6. Имотът, в който се предвижда да се осъществяват всички дейности, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водоземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл.119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021 г.) – в Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021 г.) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Сатовчански карстов басейн, Долнодряновски плутон“ е разписана основна мярка - опазване на количественото състояние на подземните води чрез забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води. Предвидена е и допълваща мярка за намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници чрез контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове и др.

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането и строежа на предвидените за изграждане съоръжения да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.

9.2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от ЗВ.

9.3. При необходимост от водоземане от подземни и/или повърхностни водни обекти, както и заустване на отпадъчни води е необходимо провеждането на съответните процедури по издаване на разрешителни по реда на глава четвърта от Закона за водите.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху подземното водно тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение няма действащи разрешителни, издадени по реда на Закона за водите.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

