



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-391/.....2702.....2018 г.

ДО
Г-Н ПЛАМЕН АНГЕЛОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
ПЕРНИК

ул. „Благой Гебрев“ № 15, ет. 1
гр. Перник, 2304

На Ваш изх. №94-00-520(10)/16.02.2018 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на ТИР паркинг с ресторант и необходимите комуникации и подходи в поземлен имот 65365.57.5, местност „Под друмо“ по одобрени КК и КР на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, област Кюстендил” с възложители Кирил Петров и Георги Петров

УВАЖАЕМА ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

След преглед на допълнително представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл. 4а, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на **Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

1. Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на имот 65365.57.5 с площ 6914 м², местност „Под друмо“ по одобрени КК и КР на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“ в „земеделска земя за собствени не земеделски нужди“, с цел строителство - установяване на предимно производствена зона – „Пп“. Предвижда се изграждане на ТИР паркинг с капацитет 38 броя парко места за товарни автомобили и сграда за обществено обслужване с предназначение „ресторант – тип бистро“ с капацитет 20 места.

2. Водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови нужди се предвижда да бъде осъществено чрез изграждане на нов водопроводен клон от съществуващ уличен водопровод от полиетиленови тръби по прилежаща улица, за което е представено становище от „ВиК Паничище“ ЕООД – гр. Сапарева баня.

3. Битово-фекалните води от битовата част на обекта се предвижда да се отвеждат в изгребна яма. Маслосъдържащите и дъждовни води от площадката, върху която ще се изгради тир-паркинга след преминаване през пречиствателно съоръжение (каломаслоуловител) се предвижда да бъдат отведени във водоплътна бетонизирана изгребна яма. **Необходимо е да бъде сключен договор за обслужване на съоръжението с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване, с цел изпълнението на чл. 127, ал.1 и ал.2 от Закона за водите. Копие от същия да се представи в БД ЗБР.**

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с уникален код BG4G000000Q005 – „Порови води кватернер – Дупница“ оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние, и неговата обща оценка е „добро“ състояние.

Общата екологична цел е поддържане на доброто му химично и количествено състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а от Закона за водите, а именно: - по чл. 119а, ал. 1, т. 1 - подземно водно тяло – „Порови води кватернер – Дупница” с уникален код BG4G000000Q005;

6. Имот №65365.57.5 по одобрени КК и КР на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 г.) – видно от Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за подземно водно тяло „Порови води кватернер – Дупница” с уникален код BG4G000000Q005 са разписани **основни и допълващи мерки** с цел поддържане на доброто състояние на водните тела, които не противоречат на дейностите, предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение.

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвиденото за изграждане съоръжение, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване;

9.2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава VIII от ЗВ;

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при условие, че **бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

С уважение,
ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

