



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-60/.....18.08.....2017г.
гр. Благоевград

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград, 2700

На Ваш изх. №253(16)/11.08.2017г.

ОТНОСНО: Издаване на становище по чл. 4а. от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредба за ОВОС), за инвестиционно предложение „Изграждане на оранжерийен комплекс в имот с идентификатор 65334.119.15 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сандански, област Благоевград“ с възложител Иван Тенков

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на представената от Вас допълнителна информация за горесцитираното инвестиционно предложение и във връзка с разпоредбата на чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.), при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията в т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящето становище.

Мотиви за допустимост:

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждането на остъклен оранжерийен комплекс в имот с идентификатор 65334.119.15, м. „Ушите, землище на гр. Сандански. В имота е предвидено да се изгради склад за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, система за капково напояване на насажденията, котелно и ажурна ограда от стоманобетонни колове и поцинкована мрежа. Площта на имота е 3996 кв.м с начин на трайно ползване – нива. **В уведомлението за инвестиционното предложение на възложителя от 18.01.2017г. до РИОСВ - Благоевград, е посочено последователното отглеждането на три култури в оранжерията: първа култура домати, втора култура краставици и трета култура маруля, чиито насаждения са предвидени в интервала 15-30 ноември.**

2. За напояване на зеленчуковите насаждения се предвижда изграждане на система за капково напояване, захранена с вода от водопреносната мрежа, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места, ХТР Сандански, в количество до 5000 м³/г. За съществуването на тази възможност, в писмо с вх. №253(10)/13.06.2017г. на

РИОСВ - Благоевград, възложителят е представил договор с цитираното дружество с №29/09.06.2017г. с краен срок на действие 30.10.2017г. Съгласно регистъра на БД„ЗБР“, „Напоителни системи“ ЕАД е титуляр на Разрешително с №41120043/14.10.2013г. за водоземане от река Санданска Бистрица с цел напояване на земеделски култури, с краен срок на действие 14.10.2023г.

3. В писма с изх. №№ П-01-60/15.02.2017г., П-01-60/27.06.2017г., БД„ЗБР“ е уведомила РИОСВ - Благоевград, че горесцитираното разрешително е издадено само за поливния сезон, т.е. от 1 април до 30 октомври. С оглед на представената от инвеститора информация за отглеждането на културата маруля, чиито насаждения са предвидени в интервала 15-30 ноември, и поливките за тази култура се осъществяват извън посочения период в разрешителното, БД„ЗБР“ е изисквала предоставянето на информация за начина на водоснабдяване на обекта извън поливния сезон.

В писмо с вх. №253(15)/10.08.2017г. на РИОСВ - Благоевград, възложителят е уведомил компетентния орган, че културата маруля няма да се отглежда в оранжерията. Предвидено е отглеждането единствено на култури, които ще се напояват от съоръженията на „Напоителни системи“ ЕАД през поливния сезон. **В този смисъл, настоящето становище се издава единствено при условията, че в оранжерийния комплекс се отглеждат само културите домати и краставици.**

4. Имот с идентификатор 65334.119.15 попада в обхвата на подземно водно тяло – „Неоген Сандански“ с уникален код BG4G000000N012. Подземното водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел е поддържане на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

5. Инвестиционното предложение не попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а от Закона за водите.

6. Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021г.): Видно от Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за подземно водно тяло „Неоген Сандански“ с уникален код BG4G000000N012 са разписани основни и допълващи мерки, като **Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове** и други, които не противоречат на дейностите, предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение.

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните и повърхностни води от замърсяване.

9.2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БД„ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение няма издадени разрешителни по реда на Закона за водите, които трябва да бъдат взети предвид.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията в т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 на настоящото становище.

С уважение,

ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

