



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Изм. № П-01-8/...^{09:02}.....2017г.

гр. Благоевград

ДО
Г-Н ПЛАМЕН АНГЕЛОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ПЕРНИК
ул. „Благой Гебрев“ №15
гр. Перник

На Ваш изх. № 94-00-459/13.01.2017г.

Относно: Инвестиционно предложение „ПУП-ПЗ на поземлен имот № 013006, м. „Света вода“, землище на с. Грамаждано, община Кюстендил, за промяна предназначението на земеделската земя - в неземеделска.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

В отговор на писмо с изх. № 94-00-459/13.01.2017г. за издаване на становище по компетентност за горепосоченото инвестиционно предложение, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021г.) и ПУРН на „ЗБР“ (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в точка 8 от настоящето становище, поради следните мотиви:

1. Предмет на инвестиционното предложение е ПУП/ПЗ за поземлен имот № 013006, местност „Света вода“, с. Грамаждано, община Кюстендил“, за промяна предназначението на земеделската земя - в неземеделска, с цел установена зона „Жм“ - за нискоетажно жилищно строителство.

2. Захранването с вода се предвижда да се извършва чрез сондажен кладенец, а отпадъчните води от сервизните възли на сградата ще се отвеждат и събират в бетонова изгребна шахта.

3. Като антропогенен натиск инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло (ПВТ) „Порови води в кватернер- Неоген- Кюстендил“, с уникален код BG4G00000QN006. То е оценено в добро химично състояние и лошо количествено състояние по тест „ Воден баланс “. В един или няколко пункта от националната мрежа на НИМХ за мониторинг на количественото състояние на ПВТ е установено въздействие и тенденция към понижаване на водните нива в периода 2010 - 2013 г. За нито едно ПВТ

общото годишно черпене на подземни води не превишава разполагаемите му ресурси (таблица № 4.2.3.а. ПУРБ (2016-2021г.)). Общата екологична цел за водното тяло е:

➤ Достигане на добро количествено състояние до 2021г., тъй-като същото е в изключение по **чл. 156в, т.1(а) от ЗВ и чл. 4.4. от РДВ;**

➤ Поддържане на добро химично състояние.

4. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на **чл.119а.**, а именно:

➤ По **чл. 119а., ал.1, т.1 от Закона за водите** - подземно водно тяло „Порови води в кватернер-Неоген-Кюстендил“;

5. По смисъла на **чл. 119, ал. 4, т. 1 от Закона за водите**, имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение попада в **пояс III на санитарно-охранителна зона** на Находище на минерална вода (НМВ) Кюстендил, определено със Заповед № РД-333/08.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите. НМВ Кюстендил е в Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост по **Приложение № 2 от Закона за водите.**

6. В ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021г.) са разписани следните основни и допълващи мерки за подземното водно тяло:

➤ Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела;

➤ Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води;

➤ Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане;

➤ Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато е налице риск от понижаване на водното ниво в пунктове от мрежата за мониторинг на количественото състояние на подземните водни тела;

➤ Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво. Общата екологична цел е поддържане на доброто им състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води;

➤ Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води;

➤ Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води;

➤ Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво.

7. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно **чл.146г., ал. 2 от Закона за водите.** В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от

мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

8. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

8.1 В изпълнение на разпоредбите на **чл. 156а, ал. 1, т.2 от Закона за водите** е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземните водни тела от замърсяване;

8.2. Поземлен имот 013006, м. „Света вода“, землище на с. Грамаждано, община Кюстендил е извън регулацията на населеното място, поради което инвестиционното предложение **попада извън хипотезата на чл. 44, ал.1, т.1 от Закона за водите**. За извършване на водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на **чл.44 от Закона за водите**, което се издава в рамките на процедурата по **чл.46, ал.6** от същия закон. В случая следва да се вземат предвид разпоредбите на **чл.50, ал.3 от Закона за водите**, според които разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект **се издава на юридически лица, еднолични търговци и регистрирани земеделски производители**.

8.3. **Съгласно чл. 120, ал.1 и ал.2 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води**, собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на съоръжението и поема всички рискове от ползването на водата от него за домакински нужди - пиене и битови цели. Предвид намерението за използване на водите от подземния водоизточник за питейно – битови цели, за да бъде допустим този вариант е необходимо да бъдат спазени следните условия:

- да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физико- химичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на **Наредба № 9** от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели;

- необходимо е определяне на СОЗ около водоизточника съгласно **Наредба №3** от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88 от 2000 г.).

В случай, че не могат да бъдат изпълнени тези две условия, ползването на вода за питейно-битови нужди от предвидения за изграждане собствен водоизточник се определя като недопустимо.

8.4. Съгласно **чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията**, изгребната яма следва да бъде водоопътна и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води. За изгребването и отвеждането на отпадъчните води от изгребната яма, е необходимо сключване на предварителен договор с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване, с цел изпълнението на **чл. 127, ал.1 и ал.2 от Закона за водите**. Копие от договора следва да бъде представен в БД „ЗБР“.

Съгласно чл. 34, ал. 2 от Наредба № 3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, осъществяването на дейност в границите на пояси II и III, за която е регламентирано ограничение или ограничение при доказана необходимост, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на въздействието върху околната среда докажат, че дейността няма да доведе до негативни последици за водоизточника. **Конкретните изследвания и оценката на въздействието върху околната среда е необходимо да бъдат изготвени от компетентно лице (хидрогеолог - член на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране) и следва да бъдат представени в БД „ЗБР“ при провеждане на процедурата по издаване на разрешително за водоземане от подземни води.**

9. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в кватернер-Неоген-Кюстендил“ към 31.12.2016г.:

- общо разполагаеми ресурси – 228,62 l/s;
- общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 28,01 l/s;
- водоземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 37,13 l/s;
- експлоатационният индекс - 28,5 %;
- свободните водни количества - 163,48 l/s.

9.1. Площ на землището на с. Грамаждано, община Кюстендил, попадаща в ПВТ „Порови води в кватернер- Неоген- Кюстендил“, – 7,165 km²;

- модул на оттока на ПВТ с „Порови води в кватернер- Неоген- Кюстендил“, с уникален код BG4G00000QN006. – 0,97 l/s.km²;
- разполагам ресурс на ПВТ: BG4G00000QN006, в землището на с. Грамаждано, община Кюстендил - 6,95 l/s.

9.2. Общо съществуващо и бъдещо водоземане от подземно водно тяло с код BG4G00000QN006 – „Порови води в кватернер- Неоген- Кюстендил“, в землището на с. Грамаждано, община Кюстендил - 1,029 l/s ;

- разрешено водоземане от подземно водно тяло с код BG4G00000QN006 – „Порови води в кватернер- Неоген- Кюстендил“, в землището на с. Грамаждано, община Кюстендил 0,95 l/s;

- водоземане по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие - 0,079 l/s;

- изчислен експлоатационен индекс - 14 %.

9.3. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: не са регистрирани превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества (включително и за нитрати).

9.4. Радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водоземането – когато изчисленият

експлоатационен индекс е над 40 %. Изчисленият експлоатационен индекс е в размер на 14 % и не се очаква създаване на понижение на водното ниво в резултат на предвиденото водовземане.

9.5. Критерии за лошо количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените лошо количествено и доброто химично състояние на ПВТ „Порови води в кватернер-Неоген-Кюстендил”

Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на „Порови води в кватернер-Неоген-Кюстендил”

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от **ЗООС** – видно от регистъра на БД „ЗБР“, в района на разглежданото инвестиционно предложение няма издадени разрешитени по реда на Закона за водите.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 8 от настоящото становище.

С уважение,

ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район”

