



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция "Западнобеломорски район"

Изх. № П-02-7...⁽¹⁾ 08.05.....2019 г.

ДО
Г-ЖА ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
СМОЛЯН

ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99
гр. Смолян, 4700

На Ваш изх. № КПД-11-193-(1)/22.04.2019 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Градоустройствено решение – нов градски център на гр. Доспат“ с възложител Община Доспат*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

На основание разпоредбата на чл. 7, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* и чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, в отговор на писмо с искане за преценяване на необходимостта от ОВОС за гореописаното инвестиционно предложение и преразглеждане допустимостта му спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения, Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ изразява следното становище:

I. Относно допустимостта на ИП спрямо Плана за управление на речните басейни на ЗБР (2016-2021) и Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016-2021):

1. Инвестиционно предложение „Градоустройствено решение – нов градски център на гр. Доспат“ не е постъпвало за разглеждане и не е оценявано в БДЗБР, в тази връзка, същото се явява като ново ИП.

2. Инвестиционното предложение ще се реализира върху площ от 17 437 м², като новия градски център ще се изгражда на етапи в зависимост от осигуреното финансиране. Новото градоустройствено решение включва следните подобекти и дейности:

- Мини футболно игрище в имот №23025.501.238, с площ от 1 038 м²;
- Пешеходен преход за връзка между новия център и съществуващия еко парк на гр. Доспат и Музей на Родопската чешма върху площ от 1050 м², обхващащо имоти №№23025.501.240; 23025.501.241 и 23025.501.242;
- Озеленяване върху площ от 1721 м² от предвижданията в имоти №23025.501.243; 23025.501.240; 23025.501.241 и 23025.501.242 и 23025.501.990;
- Открити паркинги в имоти с идентификатори 23025.501.243 и 23025.501.131 върху площ от 1335 м²;
- Подход към съществуващ Екопарк Доспат, в имот №23025.501.990, с площ от 3056 м²;

- Водно съоръжение върху стени с площ от 212 м² в имот №23025.501.243;
- Зона за търговска част и зона рекреация върху площ от 1150 м² в имот №23025.501.243;
- Подземен паркинг върху площ от 2024 м², в имот №23025.501.243;
- Амфитеатър със сцена върху площ от 1 563 м², разположен в имот №23025.501.243;
- По-голяма площ от градски център, с тангиращо движение на МПС и пешеходни подходи към новата сграда на общинската администрация, училището и спортната зала;
- В подземната част на новия градски център е предвидено да се разположат паркинг, търговска част, зона за рекреация, зона за социални контакти със санитарен възел;
- Осигурен е подход към теренното ниво на НГЦ с достъп на хора с неравносложно положение;
- Форум с амфитеатрално разположение на местата за сядане, сцена подиум и визуална връзка и достъпност с общото пространство;
- Върху подземното пространство ще се разположи площадка за динамични игри и скейбординг;
- В централната част е предвидено изграждането на паметник с отношение към историята на града;
- В централната част е предвидена водна площ със стъклени водни стени с характерни очертания, като пред основната стъклена водна площ се предвижда монтаж на подвижен екран с осигурена визуална връзка с по-голяма част от общественото пространство.

3. Водоснабдяването на предвидените за изграждане - водно съоръжение върху стени с площ от 212 м² в имот №23025.501.243 и водна площ със стъклени водни стени с характерни очертания се предвижда да бъде осъществено от водопроводната мрежа на гр. Доспат. За съществуването на тази възможност е представено становище от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр. Смолян.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на следните подземни водни тела:

- Имот №23025.501.990 - „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“ с код BG4G001PtPz026. Цитираното водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел за него е поддържане на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води;

- Имоти №№23025.501.242, 23025.501.240, 23025.501.238, 23025.501.241, 23025.501.243 и 23025.501.131 - „Пукнатинни води – Пещера – Доспат“ с код BG3G0000PgN020 - компетентен орган за управлението, на което е Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – гр. Пловдив.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а от Закона за водите, а именно: по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“ с код BG4G001PtPz026.

6. Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 г.): В приложение 7.2.г. от Раздел VII „Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната

среда“ за подземно водно тяло „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“ с код BG4G001PtPz026 са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто състояние на водното тяло, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

*Подробна информация е представена в Приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021 г., публикуван на сайта на БДЗБР.

8. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021 г.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

9.2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Реализирането на инвестиционно предложение „Градоустройствено решение – нов градски център на гр. Доспат“, няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че:

- се спазват мерките, посочени в т. 7 и т. 8 от настоящото становище;
- се спазват законовите изисквания, посочени в т. 9.

II. Относно преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху водите и водните екосистеми за инвестиционното предложение

Предвид характера на дейностите на разглежданото ИП, считам, че не е необходимо извършване на оценка на въздействието върху водите и водните екосистеми за ИП предложение „Градоустройствено решение – нов градски център на гр. Доспат“.

С уважение,

чл. 2 от
ЗЗЛД

ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
„Западнородопски район“

