



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

изх. № П-01-286. 11 / 11.12 2020 г.

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР
НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

гр. Благоевград - 2700
ул. „Свобода“, №1

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на оранжерийен комплекс в поземлени имоти с идентификатори 56126.175.16, 56126.175.25, 56126.175.27 и 56126.175.31 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с разпоредбата на чл. 12, ал.5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно гореописаното инвестиционно предложение, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) на ЗБР (2016-2021) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ЗБР (2016-2021), при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в настоящото становище.

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на оранжерийен комплекс в поземлени имоти с идентификатори 56126.175.16, 56126.175.25, 56126.175.27 и 56126.175.31 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград. С представеното предложение се предвижда изменение на инвестиционно предложение „Разширяване на земеделско стопанство, чрез инвестиции -изграждане на полиетиленова оранжерия в поземлени имоти с идентификатори 56126.173.16, 56126.175.25, 56126.175.27, 56126.175.31 и 56126.175.38 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Петрич, община Петрич“ с възложител “Интер ком груп-2016“ ЕООД, за което директорът на БДЗБР се е произнесъл със становище П-01-37/17.05.2017 г. за допустимост спрямо режимите на ПУРБ и ПУРН на ЗБР (2016-2021) и е издадено Решение № БД-33-ПР/2017 г. на директора на РИОСВ – Благоевград да не се извършва ОВОС.

Изменението се изразява в следното:

- Промяна на възложителя – от “Интер ком груп-2016“ ЕООД на „ХЕН ХАУС“ ЕООД;
- промяна на конструкцията и разположението на оранжерийите в комплекса;
- намаляване площта както на засегнатите имоти, от 23959 дка на 22736 дка, така и площта на оранжерийите – от 18 дка на 14080 дка;
- промяна на начина на напояване на насажденията, а именно: необходимото количество вода за напояване в размер до 1000 м³ ще бъде осигурено чрез цистерни за вода, без изграждане на първоначално предвидената система за капково напояване. Водата ще бъде

доставяна от външна фирма. Приложен е договор между „ХЕН ХАУС“ ЕООД и „Напоителни системи“ ЕАД за напояване на земеделски имоти чрез капково напояване, които не са предмет на настоящото инвестиционно предложение. Същият не е договор за доставка на вода за напояване чрез пълнене на цистерни.

- 3. Поземлените имоти, в които ще се осъществяват дейностите предмет на инвестиционното предложение попадат в обхвата на две подземни водни тела – „Порови води в Кватернер-Струмешница“ с код BG4G000000Q001 и подземно водно тяло с код BG4G000000N011 – „Порови води в Неоген-Струмешница“. Подземното водно тяло „Порови води в Кватернер - Струмешница“ е оценено в „лошо“ химично състояние и „лошо“ количествено състояние. Общата оценка на тялото е „лошо“ състояние. Общата екологична цел за цитираното тяло е невлошаване на състоянието му. За него в актуализираният ПУРБ (2016-2021г.) на ЗБР са обосновани изключения от екологичните цели по Закона за водите и РДВ, както следва:

- По отношение на количественото състояние е определено изключение по чл. 156в, т. 1(а) от ЗВ и чл. 4.4. от РДВ за достигане на добро количествено състояние до 2021 г;

- По отношение на химичното състояние е определено изключение по чл. 156г от ЗВ и чл. 4.5. от РДВ, като са определени по-малко строги цели за замърсителя нитрати.

Подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Струмешница“ е оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата екологична цел за водното тяло е „поддържане на доброто химично и количествено състояние“ чрез недопускане или ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води и предотвратяване влошаването на състоянието на всички подземни водни тела.

4. Част от имотите, в които ще се осъществяват дейностите предмет на инвестиционното предложение попадат в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 - подземно водно тяло – „Порови води в Кватернер - Струмешница“.

5. Имотите, в които се предвижда да се осъществяват всички дейности предмет на инвестиционното предложение не засягат зони за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал.1, т.5 от Закона за водите.

6. Поземлен имот с идентификатор 56126.173.16, предмет на инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3, б. „а“ от Закона за водите – уязвима зона определена със Заповед № РД – 146/25.02.2015 г. на МОСВ.

7. Инвестиционното предложение, не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони изградени около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

8. Мерки в ПУРБ (2016-2021) на ЗБР – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Струмешница“ в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели невлошаване състоянието на водното тяло, като е разписана допълнителна административна мярка за намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници чрез:

- Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове;
- Прилагане на приетите програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в нитратно уязвими зони.

- Разписани са и мерки, които се отнасят и за двете подземни водни тела, за невлошаване на състоянието на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Струмешница“ и поддържане на „доброто“ състояние на подземно водно тяло „Порови води в Неоген-

Струмешница“: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове; Разработване на програми за ограничаване и ликвидиране на замърсяването в уязвимите зони; Контрол на изпълнението на програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници.

9. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

10. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ) :

- В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване;

- Да се спазват изискванията на Наредба № 18 /27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди с цел създаването на възможност за анализи, оценка и прогнози за състоянието на водите за напояване;

- Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници;

- При реализиране на инвестиционното предложение да се спазват максималните норми на торене с азот на основни земеделски култури при статистически средни добиви и при високи добиви, получавани в интензивни ферми (Таблица 1) от Програма от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в уязвимите зони, съгласно Заповеди № РД I 09-264/05.05.2016г. и РД-296/31.05.2016г. на МЗХ и МОСВ.

- Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

- В БДЗБР следва да се представи договор между Възложителя и „Напоителни системи“ ЕАД за доставка на вода за пълнене на цистерни за имотите, предмет на настоящото инвестиционно предложение.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. МОМЧИЛ ПАШОВ

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

Заличено
основание на
чл.5,
букви Б и В, и
чл.6 от
Регламент на
(ЕС)2016/679