



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“**

Изм. № П-01-155(4)/10.05.2022 г.

гр. Благоевград

ДО

**Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД**

ул. „Свобода“ № 1

гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 1556(5)/10.05.2022 г.

**Относно:** *Инвестиционно предложение „Други стопански дейности, включително съхранение на електроенергия в поземлени имоти с идентификатори 20780.41.19, 20780.41.30, 20780.41.54 и 20780.44.11 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Джигурово, община Сандански, област Благоевград“, с възложител „ПЕ ЕКО ТРАНС“ ЕООД*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,**

Във връзка с изискванията на чл. чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и чл.155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно гореописаното инвестиционно предложение, Ви уведомявам, че същото е допустимо спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни на ЗБР (ПУРБ) 2016-2021г. и План за управление на риска от наводнения на ЗБР (ПУРН) 2016г-2021г., при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в настоящото становище.

1. Съгласно представената информация в уведомлението за инвестиционно предложение се предвижда посочените по-горе имоти с обща площ 23.751 дка и начини на трайно ползване „нива“ да бъдат отредени за „други стопански дейности, включително и съхранение на ел. енергия“. Имотите и обекти в тях ще бъдат захранени с ел. енергия чрез полагане на подземен кабел през местни пътища (имоти с идентификатори 20780.43.15, 20780.43.318 и 20780.44.10) и уличната мрежа на с. Ладарево до въздушен ел. провод 20 kW „Лозеница“, п/ст. Сандански. Не се предвижда водоснабдяване на имотите. В съседство са изградени и въведени в експлоатация фотоволтаични централи и предвидени за изграждане такива, собственост на възложителя.

В обхвата на въздействие на инвестиционното предложение, в съседство - имоти с идентификатори 20780.41.12, 20780.41.34 и 20780.41.38, 20780.41.41 и 20780.41.42 са с променено предназначение - за „ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ“, като в имоти с идентификатори 20780.41.12, 20780.41.34 са изградени по одобрени проекти и издадени разрешения за строеж от община Сандански и въведени в експлоатация, а за имоти с идентификатори 20780.41.38, 20780.41.41 и 20780.41.42 предстои одобрение на проекти и издаване на разрешение за строеж.

Не се предвижда изграждане на водопровод.

Обекта ще се присъедини към далекопровод 20 кУ, отстоящ на около 1 000 метра от имота посредством новопредвиден графопост..

В района няма изградена канализационна система и предвид фактът, че обектът ще се обслужва електронно, човешкото присъствие ще включва периодично наблюдение, мониторинг и обслужване/почистване на панелите например, за обекта се предвижда и в двете фази /строителство и експлоатация/ наличието на 1 бр. химическа тоалетна.

Съгласно представена допълнителна информация от възложителя на ИП, изискана от компетентния орган по водене на процедурата РИОСВ-Благоевград:

- в имот 20780.41.19 се предвижда изграждане на стопанска постройка за обслужване на работниците по време на строителството с площ около 30 кв.м и поставяне на химическа тоалетна. Строителните дейности ще бъдат изпълнявани в имоти с идентификатори 20780.41.38, 20780.41.41 и 20780.41.42 и се състоят в монтиране на съоръженията за монтиране на панелите;

- в имот 20780.41.30 се предвижда изграждане на офис сграда, едноетажна. Обектите ще са видеонаблюдение и обслужващ персонал не се предвижда, а постройките ще се ползват при необходимост при извършване на ремонтни дейности: офис сградата ще служи при посещения за извършване на проверки;

- имот 20780.41.54 се предвижда да се използва като площадка за складиране повредени панели и други съоръжения подлежащи на ремонт (на соларни модули, електро апаратура и техника подлежаща на ремонт). Площадката ще бъде бетонова. Площадката ще бъде разделена на сектори, в които ще бъдат разделяни модулите, електро апаратура и техника подлежаща на ремонт, според типа на повредата.- някои ще се отремонтират на място, а други ще се транспортират в специализирани ремонтни бази или ще бъдат откарани на определени места за отпадъци.

- в имот 20780.44.11 се предвижда да се поставят контейнери за съхранение на електроенергия.

За изградените и действащи обекти - електроцентрали изградени в имоти 20780.41.12 и 20780.41.34 в момента се използва като офис подвижен фургон, поставен с Разрешение за поставяне в имот 20780.41.450.

Инвестиционното предложение не е свързано с водовземане от повърхностни и/или подземни води и отвеждане на отпадъчни води.

2. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000N012 „Неоген – Сандански“. В ПУРБ на ЗБР (2016-2021г.) същото е оценено в "добро" химично и "добро" количествено състояние. Общата екологична цел е поддържане на доброто му химично и количествено състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

3. Поземлени имоти с идентификатори 20780.41.19, 20780.41.30, 20780.41.54 и 20780.44.11 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Джигурово, община Сандански не попадат в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите.

4. Поземлени имоти с идентификатори 20780.41.19, 20780.41.30, 20780.41.54 и 20780.44.11 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Джигурово, в които се предвижда да се извършват дейностите предмет на инвестиционното предложение не попадат в граници на зони за защита по смисъла на чл. 119а, ал. 1, т.5 от Закона за водите.

5. Поземлени имоти с идентификатори 20780.41.19, 20780.41.30, 20780.41.54 и 20780.44.11 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Джигурово към настоящия момент не попадат в границите на санитарно-охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл.119, ал. 4 от Закона за водите.

6. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2016-2021г.) - В приложение 7.2.г. от Раздел VII – *Кратък преглед на програмите от мерки за постигане на целите за опазване на*

околната среда, в ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели постигане, запазване и подобряване на „любро“ химично и „добро“ количествено състояние на водните тела и зоните за тяхната защита. Формулирането на тези мерки цели предприемане на необходимите действия за предотвратяване или минимизиране на неблагоприятните последици. За цитираното подземно водно тяло са предвидени и разписани основни и допълващи мерки и действия към тях, с които се цели поддържане доброто състояние на водното тяло. Съгласно предоставената информация, предвидените в ИП дейности не противоречат на разписаните мерки.

*По-подробна информация за всички мерки е налична в Приложение 7.2. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел VII на ПУРБ на ЗБР (2016-2021), публикувана на сайта на БД ЗБР.*

При реализиране на дейностите е необходимо за бъдат спазвани заложените мерки за изпълнение при прилагането на ПУРБ (2016 -2021г.), съгласно Становище по Екологична оценка ЕО № 4-2/2016г. - *При изпълнение на проектите, свързани със структурни мерки от ПоМ да се поставят условия и да се осигурят механизми за контрол с цел ограничаване на неорганизираните емисии при ремонтни, строителни и транспортни дейности. При прилагане на мерките, свързани със строителство, да не се допуска замърсяването на речните легла със строителни материали и гориво-смазочни материали от строителната техника.*

*По-подробна информация е описана в Приложение 13.3.б.а. Мерки за изпълнение при прилагането на ПУРБ (2016-2021 г.).*

7. Мерки в ПУРН на ЗБР (2016-2021 г.) – посочените имоти не попадат в район със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г. ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР (2016-2021 г.) (Приложение 4, Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените дейности не противоречат на разписаните мерки.

Към днешна дата е изготвена Предварителна Оценка на Риска от Наводнения (ПОРН) на ЗБР с актуализирани РЗПРН (в т.ч. и нови РЗПРН), публикувана на сайта на БД ЗБР, достъпна на следния линк:

<https://wabd.bg/content/%d0%bf%d1%83%d1%80%d0%bd/%d0%bf%d1%83%d1%80%d0%bd-2022-2027/>

В резултат на преразглеждането и актуализацията на ПОРН в Западнобеломорски район, като етап от процеса на актуализация на ПУРН 2022-2027 г., са определени 17 района със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), разпределени в три основни поречия. РЗПРН са утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед № РД-804/10.08.2021г.

8. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1 от Закона за водите с необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените съоръжения да се предвидят мерки за предотвратяване на водите от замърсяване.

- В случай, че трасето на ел.кабела пресича повърхностни водни обекти с необходимо за всяко едно от тях провеждане на процедура по издаване на разрешително за ползване на воден обект съгласно разпоредбите на чл.46, ал.1, т.1, буква „б“ от Закона за водите или 30-дневно предварително писмено уведомяване на басейновата дирекция в случаите по чл.58, ал.1, т.3 от същия закон.

- Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се

осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

• С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т.10 от *Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*.

• В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети.

9. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – Реализацията на ИП няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в настоящото становище..

10. Заключение относно приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Предвид характера на дейностите предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение считам, че чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим.

С уважение,

Заличено на  
основание  
чл. 59 ЗЗЛД

**СТАНИСЛАВА ИВАНОВА**  
Директор на Бабешковска дирекция  
Западнобеломорски район

