РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район"

изх. №П–01–53(3..) /23.08.2022 г.
гр. Благоевград

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ СОФИЯ
гр. София 1618,
бул. „Цар Борис III" № 136

Относно: *Инвестиционно предложение „Водовземане от минерална вода от Сондаж № 1хг от находище на минерална вода Сапарева баня, област Кюстендил към два броя еднофамилни жилищни сгради, къща за гости, басейн до 100 м2 и обслужваща постройка към него върху ПИ идентификатор 65365.601.341 по КК и КР на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня", с възложител „Маркрип 66" ЕООД*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Съгласно разпоредбата на чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** спрямо режимите, определени в План за управление на речните басейни на ЗБР (2016-2021г.) и План за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в настоящото становище

1. Предмет на ИП е водовземане на минерална вода от Сондаж № 1хг от НМВ „Сапарева баня", гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, област Кюстендил, за нуждите на два броя еднофамилни жилищни сгради, къща за гости, басейн до 100 м^2 и обслужваща постройка към него върху ПИ идентификатор 65365.601.341 по КК и КР на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня. За осигуряване на пълноценни условия за рекреация, спорт и отдих на посетителите на обекта се предвижда към хотела да функционира басейн с полезен обем 98 м^3 при температура на водата около 34°С, като същия ще бъде оборудван с филтри за механично и биологично пречистване. Басейнът е предвидено да се ползва целогодишно, като пълният му обем ще се подменя всеки месец.

Необходимите водни количества минерална вода от Сондаж № 1хг от НМВ „Сапарева баня", имат следните експлоатационни параметри:

- Проектен дебит: до 0,13 л/сек – средногодишен дебит за период от 365 дни;
- Среднодеонощно водно количество до 11,29 м^3;
- Годишно водно количество до 4122,28 м^3.

За захранване на имота с минерална вода, Възложителят изграждане на нов напорен тръбопровод – отклонение от колектор в резервоара за минерална вода в гр. Сапарева баня. От помпената станция към резервоара, чрез напорен тръбопровод с дължина около 175 м ще постъпва термоминералната вода до водомерна шахта, разположена на 2.00 м от

регулационната линия в захранвания имот.

Възложителят посочва, че обекта ще бъде осигурен с вода за питейно-битови нужди от водопроводната мрежа на ВиК Паничище. Не е представен документ, удостоверяващ тази възможност.

Очакваното количество на отпадъчните води е еквивалентно на предвиденото за ползване годишно водно количество минерална вода до 4122,28 $м^3$ и ще се зауства в канализационната мрежа на населеното място, съгласно договор за присъединяване с водоснабдителното дружество на община Сапарева баня. Документ не е представен.

2. Басейнова Дирекция „Западнобеломорски район" е издала становище за недопустимост за разглеждането ИП на основание това, че заявеният от Възложителя средногодишен дебит на черпене от Сондаж № 1хг от НМВ „Сапарева баня", в размер на 0,13 л/с надвишава свободните водни количества от сондажа. След направена преоценка на упражняваните права, на база действащи разрешителни, издадени от Община Сапарева баня, е изчислен свободен дебит за съоръжението, в размер на **1,613 л/сек.**

3. Находище на минерална вода „Сапарева баня" попада в Списъка на находищата на минерални води – изключителна държавна собственост по Приложение № 2 от Закона за водите. С Решение № 25/02.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите, находището, включително водовземните съоръжения и каптираните извори е предоставено безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години на община Сапарева баня. Съгласно Заповед РД-1062/25.11.2021 г. на Министъра на околната среда и водите за утвърждаване на експлоатационните ресурси за находище „Сапарева баня", технически възможния дебит на водовземните съоръжения е в размер на 15,61 л/сек, като за Сондаж № 1хг утвърденият технически възможен дебит е в размер на 14,28 л/сек.

Съгласно чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а" от Закона за водите, за водовземане от находище на минерални води се провежда процедура по издаване на разрешително. Съгласно чл. 52, ал. 3 от същия закон – Разрешително за водовземане от находище на минерални води – изключителна държавна собственост, предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините, се издава от кмета на общината след съгласуване с директора на съответната басейнова дирекция по отношение на параметрите на водовземането.

Параметрите на ИП могат да бъдат съгласувани, тъй като заявеният от Възложителя средногодишен дебит на черпене от Сондаж № 1хг от НМВ „Сапарева баня", в размер на 0,13 л/с не надвишава свободните количества от сондажа, които са в размер на 1,613 л/с.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Кватернер - Дупница" с код BG4G000000Q005. Тялото е оценено в добро химично и добро количествено състояние. Общата екологична цел е поддържане на доброто му химично и количествено състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1, от Закона за водите, а именно:

- по чл. 119а, ал. 1, т. 1 – подземно водно тяло „Кватернер - Дупница" с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000Q005;
- по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б" – чувствителна зона „р. Джерман от кота 1052 м с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м) и р. Горица (от кота 814 м) до град Дупница" с код BG4ST600R1032, включена в Приложение 3.3.2.а от Раздел III на ПУРБ на ЗБР (2016-2021).

6. Поземлен имот 65365.601.341, гр. Сапарева баня, община Сапарева баня и трасето на предвидения за изграждане тръбопровод попадат в проектен II пояс на СОЗ около НМВ „Сапарева баня“, по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите, за което се провежда процедура за определяне на СОЗ.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2016-2021) – за цитираното подземно водно тяло, в Приложение 7.2.г. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел VII, са предвидени и разписани основни и допълващи мерки и действия към тях, с които се цели поддържане доброто състояние на водните тела, като дейностите предмет на ИП, не им противоречат.

** По-подробна информация за всички мерки и действия към тях за поддържане на доброто състояние на водните тела, е налична в Приложение 7.2.г. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел VII на ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021), публикувана на сайта на БД ЗБР.*

8. Мерки в ПУРН на ЗБР (2016-2021) – поземлен имот 65365.601.341, гр. Сапарева баня, община Сапарева баня и трасето на бъдещия тръбопровод, не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения, определени по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите.

В ПУРН на ЗБР (2016-2021) в Приложение 4. „Програма от мерки“, е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения. Дейностите, предмет на инвестиционното предложение, не противоречат на предвидените мерки.

Следва да се отбележи, че към настоящия момент е финализирана Предварителна оценка на риска от наводнения (ПОРН) на Западнобеломорски район за басейново управление, изготвена на основание чл. 146а, ал. 1 от Закона за водите, с актуализирани РЗПРН, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите. За същите, на сайта на дирекцията, са изготвени, публикувани и обявени на обществеността за консултации и писмени становища проекти на картите на районите под заплаха и с риск от наводнения.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- Водовземането от находищата за минерална вода подлежи на разрешителен режим по реда на чл. 52, ал. 3 от Закона за водите, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 2 от Закона за водите. Съгласно чл. 52, ал. 3 от Закона за водите *„Разрешително за водовземане от находищата на минерални води - изключителна държавна собственост, предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините, се издава от кмета на общината, след съгласуване с директора на съответната басейнова дирекция по отношение на параметрите на водовземането“*.Съгласно изискванията на чл.52, ал. 3 от ЗВ следва да се има предвид, че съгласуването на параметрите на водовземане с директора на басейнова дирекция се извършва, преди подготовката на съобщението за откриване на процедурата за издаване на разрешителното.
- Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл. 10 на Наредба №3/16.10.2000 г. *за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* по отношение на пояс II на СОЗ, според които се

забраняват, ограничават или ограничават при доказана необходимост дейностите, посочени в Приложение № 2 от същата наредба.

- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане.
- При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.
- В БДЗБР следва да бъде представен договор с ВиК - Паничище за присъединяване на обекта към ВиК мрежата на населеното място.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Не се очаква значително въздействие от реализирането на ИП при условие, че се спазват разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 9 от настоящето становище.

11. Заключение относно приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от Закона за опазване на околната среда – чл. 93, ал. 9, т. 3 от Закона за опазване на околната среда е неприложим за инвестиционното предложение.

С уважение,

Заличено на основание чл.5, букви Б и В, и чл.6 от Регламент на (ЕС)2016/679

СТАНИСЛАВА ИВАНОВА
Директор на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район”

гр. Благоевград, бул. «Св. Димитър Солунски» №66, п.к. 441,
тел.: 073/88 947 103; тел. факс: 073/88 947 102; e-mail – bdblg@wabd.bg; едно гише: 073/88 947 130