



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

22.6.2023 г.

X БД ЗБР

Към П-01-78-[6]/22.06.2023

Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

Относно: *„Изграждане на складови и производствени помещения за промишлени и хранителни стоки в поземлен имот с идентификатор 04279.35.76 в местността Чикутто – Ш.18 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,

След преглед на представената информация във връзка с изискванията чл. 12, ал. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) и чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно гореописаното инвестиционно предложение, Ви уведомявам, че същото е допустимо спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни на ЗБР (ПУРБ) 2016-2021г. и План за управление на риска от наводнения на ЗБР (ПУРН) 2016г-2021г., при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в настоящото становище.

1. Предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение е изграждане на складови и производствени помещения за промишлени и хранителни стоки в поземлен имот с идентификатор 04279.35.76 в местността Чикутто – Ш.18 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград.

2. Съгласно представената от възложителя информация водоснабдяването на имота за питейно-битови цели е предвидено да се осъществи от сондажен кладенец. В отговор на изискана допълнителна информация, с писмо с изх. №П-01-78(3)/04.05.2023 г. на БД ЗБР, възложителя посочва, че предвидения за изграждане сондажен кладенец е с прогнозна дълбочина около 40 м. и количества на водовземане 10 м³/ден. С писмо с изх. №ТО-01-257/25.05.2023 г. на ВиК ЕООД – Благоевград, са предоставени данни за съществуващи ВиК мрежи в района.

Заустването на формираните отпадъчни води е предвидено да се осъществи чрез изграждането на нов канализационен клон, чрез който обектът ще се присъедини към

съществуващата канализационна мрежа. Представено е становище с изх. №ТО-22-318/08.12.2015 г на ВиК Благоевград ЕООД, съгласно което в близост до имота минава канализационен колектор Бт. Ф 600 от с. Рилци и с. Бело поле до ПСОВ – Благоевград, експлоатиран от дружеството.

3. Предвид заявената дълбочина на водовземното съоръжение – 40 м, предвиденото водовземане ще окаже натиск върху второто от повърхността подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Благоевград” с уникален код BG4G000000N014, оценено в ПУРБ на ЗБР (2016-2021) в добро химично и добро количествено състояние. Общата екологична цел за тялото е поддържане на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

3.1. Информация, която следва да се вземе предвид за ПВТ „Порови води в Неоген-Благоевград” с код BG4G000000N014:

- общо разполагаеми ресурси – 27,03 л/сек;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни –15,355 л/сек;
- водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 0,232 л/сек;
- експлоатационен индекс – 57,66 %;
- свободни водни количества – 11,443 л/сек

3.2. Площ на землището на град Благоевград, община Благоевград, област Благоевград, попадаща в ПВТ „Порови води в Неоген-Благоевград” с код BG4G000000N014 – 22,525726 км²;

- модул на оттока – 0,11 л/сек/км²;
- разполагаем ресурс на ПВТ в землището на град Благоевград, община Благоевград, област Благоевград – 2,531 л/сек.
- Общо съществуващо и бъдещо водовземане от ПВТ „Порови води в Неоген-Благоевград” с код BG4G000000N014 в землището на град Благоевград, община Благоевград, област Благоевград, което включва разрешеното водовземане по реда на Закона за водите, както и водовземането по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие – 15,587 л/сек.
- експлоатационен индекс – 181 %.

3.3. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционните предложения замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване – В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ.

3.4. Радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането - изчисленият експлоатационен индекс в землището на град Благоевград за подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Благоевград” е в размер на 181 %. В резултат на предвиденото водовземане се очаква създаване на понижение на водното ниво в землището на град Благоевград.

3.5. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване – Експлоатационният индекс в

землището на населеното място надвишава 40%. В конкретния случай изчисленият експлоатационен индекс в землището на град Благоевград за подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Благоевград“ с код BG4G000000N014 е 181 %.

Предвид обстоятелството, че експлоатационния индекс в землището на град Благоевград за подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Благоевград“ е 181 %, в резултат от реализиране на ИП е възможно да се засегнат критерии за добро количествено състояние на гореописаното подземно водно тяло.

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане разпоредбите на чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от Закона за водите.

4. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите, а именно:

- по чл. 119а, ал. 1, т. 1 – ПВТ „Порови води в Неоген-Благоевград“ с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000N014.
- по чл. 119а, ал. 1, т.3б – чувствителна зона за защита на водите – „р. Струма от вливането на р. Джерман до вливането на р. Благоевградска Бистрица“ с код BG4ST500R1030.

5. ПИ с идентификатор 04279.35.76 попада в границите на проектен III пояс на санитарно-охранителна зона около НМВ „Благоевград – р. Струма“, по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите, за която се води законосъобразна процедура за определяне на СОЗ.

6. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2016-2021г.) – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда, за посоченото подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Благоевград“ в ПУРБ на ЗБР (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане на доброто състояние на водното тяло (*подробно описани в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД ЗБР*). Съгласно предоставената информация, предвидените в ИП дейности не противоречат на разписаните мерки.

7. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021) – Поземлен имот с идентификатор 04279.35.76 не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите.

8. В ПУРН на ЗБР (2016-2021), Приложение 4, е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения, като предвидените дейности не противоречат на разписаните мерки.

Към настоящия момент е финализиран Проект на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за Западнобеломорски район за басейново управление, за периода 2022-2027г., изготвен на основание чл. 146о, ал. 1 от Закона за водите, с актуализирани РЗПРН, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

Проектът на ПУРН за ЗБР (2022-2027г.) е публикуван за консултации и писмени становища на интернет-страницата на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ на следния адрес:

<https://wabd.bg/content/%d0%bf%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%ba%d1%82-%d0%bf%d1%83%d1%80%d0%bd-2022-2027-%d0%b3/>.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- Възложителят следва да спазва разпоредбите на чл. 44 и чл. 46 от Закона за водите, съгласно които водовземането от подземни води подлежи на разрешителен режим, като се вземат предвид и разпоредбите на чл.50, ал.3 от Закона за водите, според които разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект се издава на юридически лица, на еднолични търговци и регистрирани земеделски производители.

- С оглед изложеното в т. 3.5. от настоящото становище по отношение изчисленият експлоатационен индекс, който е 181% за ПВТ „Порови води в Неоген-Благоевград“, в землището на гр. Благоевград, от водовземането чрез предвидения за изграждане сондажен кладенец, се очаква допълнителен натиск върху количеството на подземните води в района. В тази връзка възложителят следва да има предвид, че за подземното водно тяло **е превишен разполагаемия ресурс и към момента няма свободни водни количества**, поради което ИП е допустимо при условие, че с преценката, в процедурата по издаване на разрешително за водовземане от подземни води, се докаже наличието на исканите водни количества.

- Предвид, че водовземането от подземни води ще засегне второто от повърхността подземно водно тяло - „Порови води в Неоген-Благоевград“, е необходимо да се вземат предвид разпоредбите на чл. 50, ал. 1, т. 2 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, а именно - за опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела като основен източник за осигуряване на вода с питейни качества се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане само за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване.

Съгласно допълнителните разпоредби на Закона за водите **„самостоятелно питейно-битово водоснабдяване“** е водоснабдяването на отделни обществени и стопански обекти, в които постоянно или временно пребивават или работят хора и/или се произвеждат хранителни, лекарствени или козметични продукти чрез индивидуални собствени водовземни съоръжения извън водоснабдителните системи на населените места и селищните образувания;

- Съгласно разпоредбата на чл. 60, ал. 6, т. 4 от Закона за водите, към заявлението за издаване на разрешително за подземни води е необходимо да се представи документ от ВиК оператора на обособената територия, удостоверяващ, че няма възможност за осигуряване на необходимите количества от съществуващата водоснабдителна система – когато заявените водни количества или част от тях се предвижда да се използват за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване;

- На основание чл. 46а и съгласно чл.44 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане разпоредбите на чл.60; чл.61, ал.2, т.2; чл.62, ал.1, т.5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от Закона за водител;

- За използването на водите от предвидения за изграждане сондажен кладенец за питейно-битови цели, е необходимо да бъдат спазени следните условия:

- да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физико-химичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на *Наредба №9/2011 г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели*;

- необходимо е определяне на СОЗ около водоизточника съгласно Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и

съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

В случай, че не могат да бъдат изпълнени тези две условия, водовземането от предвидения за изграждане сондажен кладенец се определя като недопустимо;

- Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл. 10 на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* по отношение на пояс III на СОЗ, според които се забраняват, ограничават или ограничават при доказана необходимост дейностите, посочени в Приложение № 2 от същата наредба;

- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите - всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните води.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водните тела в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС – съгласно Регистрите на издадените разрешителни от БД ЗБР в района на разглежданото инвестиционно предложение има издадени 11 действащи разрешителни за водовземане от подземни води по реда на Закона за водите, които следва да бъдат взети предвид.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми:

Предвид описания допълнителен натиск върху количественото състояние на ПВТ „Порови води в Неоген – Благоевград“, в землището на град Благоевград, е възможно да се засегнат критерии за определяне на добро количествено състояние на водното тяло, които да доведат до риск от непостигане на заложените екологични цели за поддържане доброто му състояние.

22.6.2023 г.

X

Станислава Иванова
Директор на БДЗБР
Signed by: STANISLAVA IVANOVA