



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

28.9.2023 г.

X БДЗБР

Към П-01-90-[5]/28.09.2023

Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

Относно: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на свинеферма с транжорна, склад и офис в имот с идентификатор 68792.182.1, местност „Бановица“, с. Логодаж, община Благоевград, област Благоевград“ с възложител „НАЙ 2017“ ЕООД и Община Благоевград*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА- ЯКИМОВА,

Във връзка с разпоредбата на чл. 4а, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)* и чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно горесцитираното ИП, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** спрямо режимите, определени в ПУРБ на ЗБР (2016-2021) и ПУРН на ЗБР (2016-2021) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в настоящото становище.

1. БДЗБР е разгледала и оценила инвестиционно предложение „*Разширение и технологична модернизация на свинеферма с капацитет 200 бр. свине и изграждане на транжорна в част от поземлен имот с идентификатор 68792.182.1 по одобрени КК и КР на с. Логодаж, община Благоевград, област Благоевград*“ с Възложител „НАЙ 2017“ ЕООД съгласно разпоредбите на чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)*, като се е произнесла, че ИП е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016-2021) и ПУРН на ЗБР (2016-2021), при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в становище с изх. №П-01-225(5)/07.01.2021 г.

БДЗБР е разгледала и оценила „*Проект за изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград за поземлен имот с идентификатор 68792.182.1, местност „Бановица“, по одобрени кадастрални карти и кадастрални регистри на с. Логодаж, общ. Благоевград, обл. Благоевград, с цел предвиждане на предимно производствена устройствена зона - „Пп“ с възложители Стоян Милчев и Община Благоевград*, съгласно разпоредбите на чл. 13, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО)*, като се е произнесла, че проекта за изменение на ОУП не противоречи целите и мерките в ПУРБ на ЗБР (2016-2021) и ПУРН на ЗБР (2016-2021), при условие, че се спазват законови разпоредби и изисквания, описани в становище с изх. №П-04-28(1)/28.07.2021 г.

2. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на нова свинеферма, представляваща контролно-пропускателен пункт, санитарен вход за МПС, дезинфекционно, вход персонал, сектор СЖП, нова сграда на свинарника с капацитет до 200 броя свине, фуражна кухня, подподоно торохранилище, водоплътни изгребни ями и транжорна, в имот с идентификатор 68792.182.1, местност „Бановица“, с. Логодаж, община Благоевград, област Благоевград.

Предвидената за изграждане свинеферма ще бъде с капацитет за отглеждане до 20 свине майки и до 168-200 прасета за угодяване на цикъла и модулна обект транжорна. Ще се транжира само трупно прясно охладено свинско месо собствено производство, без операция клане и без странични СЖП от кръв, чревни остатъци и други биологични отпадъци.

- Водоснабдяването на обекта ще се осъществява по цели:
 - за питейни нужди ще се използва вода от диспенсъри, монтирани в санитарно-битовите помещения;
 - за санитарно-битови нужди ще се използва вода от ВиК мрежата или сондажния кладенец – 120 л/ден;
 - за измиване на инвентара в транжорната – вода от ВиК мрежата;
 - за технологични нужди (поене на животни, пулверизация) - вода от ВиК мрежата или от водовземното съоръжение, в зависимост от показателите на добиваната вода;
 - за измиване на скарите в свинарника обекта ще бъде водоснабден от предвиден за изграждане тръбен кладенец, с прогнозни количества на водовземане 0,09 л/сек и прогнозна дълбочина – 35м.

Възложителят следва да има предвид, че съгласно Допълнителните разпоредби към „Тарифата за таксите за водовземане, ползване на воден обект и за замърсяване“, параграф 1, правилният термин е **"питейно-битово водоснабдяване"** т.е., когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и *други битови цели* или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти.

• По отношение на отпадъчните води възложителят посочва, че същите ще се заустват в 2 броя водоплътни изгребни ями, а именно:

- Водоплътна изгребна яма към сградата на свинефермата:

Количеството отпадъчни води за заустване от СБП – до 0,12 куб.м/ден. В свинефермата се предвижда изграждане на разделна канализационна схема за отделните потоци отпадъчни води, които се формират от обекта, а именно – битово-фекални, производствени/технологични/измиване на скарите от торта.

Битово-фекалните отпадъчни води ще бъдат в размер около 0,12 куб.м/ден. Същите ще постъпват в приемна утаителна водоплътна камера/тип изгребна яма с обем около 2,75 куб.м. Технологичният течен оборски тор ще се зауства във водоплътна подово торохранилище.

- Водоплътна изгребна яма към транжорната:

Количеството отпадъчни води за заустване от СБП – до 0,08 куб.м/ден. Предвидената към транжорната водоплътна изгребна яма ще приема отпадъчните води чрез изграждане на разделна канализационна схема за отделните потоци отпадъчни води, които се формират от обекта, а именно – битово-фекални, производствени/технологични/води.

Битово-фекалните отпадъчни води ще бъдат в размер около 0,08 куб.м/ден. Същите ще постъпват в приемна утаителна водоплътна камера на изгребната яма, без да се смесват с

технологичните отпадъчни води.

Технологичните отпадъчни води от измиване на оборудване и инвентар, гравитачно ще преминават през първично пречистване чрез физично улавяне на тлъстини от мрежи и/или канални решетки в рамките на приемните сифони, с които тлъстините ще се улавят до 70% като странични животински продукти (СЖП), след което технологичните води, след преминаването им през мазнозадържател и намаляване до нормите за съдържание на мазнини, ще се заустват в отделна камера на водоплътната изгребна яма. Органичните СЖП ще се събират и съхраняват във хладилна камера и ще се предават по договор за оползотворяване или екарисаж. Отпадъчните технологични води след преминаване през мазнозадържателя ще отговарят на нормите за максимално допустими концентрации на вещества в производствените отпадъчни води, съгласно Приложение №2, към чл. 6 на *Наредба №7 за условията и реда за заустване на производствени води в канализационните системи на населените места*.

Общото количество на води зауствани в двете водоплътни изгребни ями ще бъде в размер на около 1,5 до 1,7 куб.м/ден.

- Предвидено е изграждането на подповодово торохранилище. Уплътнението на складиращото пространство за тор (течен и твърд) ще се постигне чрез подходящо покритие (бетониране и изолации или уплътняващо фолио с подходяща дебелина). Съоръжението за съхранение на течния тор е подземно, за подповодово съхранение, покрито с бетонна плоча и технологични отвори за запълване, контролен отвор, отдушници и отвор за изпразване.

След съгласуване с ОДБХ Благоевград, торовата смес ще се реализира изцяло чрез предаване на земеделски производители от района и спазване изискванията на Директива 91/676/ЕС за опазване на водите от нитрати, както и наредбите на МЗХГ и МЗ.

Цялата застроена площ на секторите (подрастващи, угодяване, нерезиремонтни и условно бременни) е оборудвана с частично пластичен скаров под, под който са изградени под наклон торовите вани, в най-ниската част сифони и отвеждаща ПВЦ торова канализация до подповодовото торохранилище.

3. Предвиденото водовземане за нуждите на производствения процес ще окаже натиск върху подземно водно тяло „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с уникален код BG4G00001Pg038, оценено в ПУРБ на ЗБР (2016-2021) в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата екологична цел за водното тяло е поддържане на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

3.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с уникален код BG4G00001Pg038:

- общо разполагаеми ресурси – 47,63 л/сек;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 1,641 л/сек;
- водовземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 0,097 л/сек;
- експлоатационен индекс – 3,7 %;
- свободните водни количества – 45,892 л/сек.

3.2. Площ на землището на с. Логодаж, общ. Благоевград, попадаща в ПВТ „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с уникален код BG4G00001Pg038 – 17,17 км²;

- модул на оттока на ПВТ – 0,43 л/сек. км²;
- разполагам ресурс на ПВТ в землището на с. Логодаж – 7,38 л/сек.
- Експлоатационен индекс в землището на с. Логодаж, община Благоевград – 2,5 %.

3.3 Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с уникален код BG4G00001Pg038 в землището на с. Логодаж, община Благоевград- 0,185 л/сек;

- разрешено водовземане от подземно водно тяло „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с уникален код BG4G00001Pg038 в землището на с. Логодаж, община Благоевград - 0 л/сек;
- водовземане по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие – 0,185 л/сек;

3.4 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване - В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ.

3.5 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване:

В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий от определените за добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с уникален код BG4G00001Pg038;

3.6 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води:

В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с уникален код BG4G00001Pg038 в землището на с. Логодаж, община Благоевград.

4. Поземлен имот с идентификатор 69792.182.1, землище на с. Логодаж, община Благоевград, попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1 от Закона за водите, а именно:

- по чл. 119а, ал.1, т. 1 - зона за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ с код BG4DGW00001PG038 и зона за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване „Пукнатинни води във Влахино-огражденско-малешевско-осоговски метаморфити“ с код BG4DGW001PT PZ125;

- по чл. 119а, ал. 1, т. 3б – чувствителна зона за защита на водите – „р. Струма от вливането на р. Благоевградска Бистрица с притоците и р. Четирка и р. Айдаровско дере до вливането на р. Стара река“ с код BG4ST500R1049, включена в Приложение 3.3.2.а от Раздел III на ПУРБ на ЗБР (2016-2021).

5. Към настоящия момент ПИ с идентификатор 69792.182.1, землище на с. Логодаж, община Благоевград не попада в санитарно-охранителни зони изградени около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

6. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021) - в Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за подземно водно тяло с уникален код BG4G00001Pg038 – „Порови води в палеогенски седиментен комплекс в източните склонове на Влахина планина“ са разписани основни и допълващи мерки с цел поддържане на доброто състояние на водното тяло.

**Подробна информация е представена в Приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021 г., публикуван на сайта на БДЗБР.*

7. Мерки в ПУРН на ЗБР (2016-2021) – дейностите, предмет на ИП не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите.

В ПУРН на ЗБР (2016-2021), Приложение 4, е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения, като предвидените дейности не противоречат на разписаните мерки.

Към настоящия момент е финализиран Проект на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за Западнобеломорски район за басейново управление, за периода 2022-2027г., изготвен на основание чл. 146о, ал. 1 от Закона за водите, с актуализирани РЗПРН, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

Проектът на ПУРН за ЗБР (2022-2027г.) е публикуван за консултации и писмени становища на интернет-страницата на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ на следния адрес:

<https://wabd.bg/content/%d0%bf%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%ba%d1%82-%d0%bf%d1%83%d1%80%d0%bd-2022-2027-%d0%b3/>.

**По-подробна информация за всички мерки е налична в Приложение 4 „Програма от мерки“ към ПУРН на ЗБР (2016 -2021), публикувана на сайта на БД ЗБР.*

8. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- Водовземането чрез нови съоръжения подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 44 и чл. 46, ал. 1. Буква „ж“ в съответствие с чл. 46, ал. 6 Закона за водите, при съблюдаване на чл.43 (1), т.5, чл. 50, чл. 51 и чл. 52 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г за проучване, ползване и опазване на подземните води.

- Съгласно чл. 163 от Наредба №1/10.10.2007г., в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

- Съоръженията предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с чл. 89 от Наредба № 1 от 10.10.2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

- С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т. 10 от Наредба №1 от 10.10.2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

- В случай, че водите от предвидения за изграждане тръбен кладенец се използват и за питейно-битови нужди, е необходимо да бъдат спазени следните условия:

- да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физико-химичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на *Наредба №9/2011 г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели*;
- необходимо е определяне на СОЗ около водоизточника съгласно Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

В случай, че не могат да бъдат изпълнени тези две условия, ползването на вода за питейно-битови цели от предвидения за изграждане собствен водоизточник се определя като недопустимо.

- Необходимо е да се вземат предвид разпоредбите на чл. 46, ал. 1, т. 3 от Закона за водите, а именно – **обекти, формиращи производствени отпадъчни води подлежат на разрешителен режим.** Възложителят следва да предвиди законосъобразен начин за пречистването им, като се съобрази с разпоредбата на чл. 132 от Закона за водите, съгласно която *„лицата, от стопанската дейност, на които се образуват отпадъчни води, са длъжни да изграждат необходимите пречиствателни съоръжения в съответствие с изискванията за заустване във водния обект, когато на съответната територия няма изградена канализационна система“.*

- Следва да се има предвид, че намерението на възложителя за отвеждане на производствените отпадъчни води в изгребна яма, е допустимо единствено при невъзможност за заустване на същите в повърхностен воден обект.

- Необходимо е при проектиране и изграждане на изгребните ями да се спазят съществуващите нормативни изисквания. Същите трябва да бъдат водоплътни, без преливник и изградени по начин, който да не позволява просмукване на отпадъчни води в подземни води.

- Необходимо е в БД ЗБР да бъде представено копие на договор за обслужване на предвидените за изграждане изгребни ями, сключен с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект, с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване, за обект „Свинеферма“ в поземлен имот с идентификатор 68792.182.1 по одобрени КК и КР на с. Логодаж, община Благоевград, област Благоевград.

- Максимално допустимите концентрации на веществата в отпадъчните води, формирани от обекта, следва да не превишават определените норми в *Приложение №2 към чл. 6 на Наредба №7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.*

- Съгласно разпоредбите на *Директива 91/676/ЕЕС* относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, отпадъците от биологичен произход трябва да се съхраняват върху изолирани площадки – лагуни, торохранилища до момента на равномерното им разхвърляне върху обработваемите площи с цел подхранване на почвата. В тази връзка е необходимо да се спазват минималните срокове за съхранение, които са строго регламентирани и зависят от вида на оборската тор. В случай, че течната и твърдата фракция се съхраняват заедно, срокът е минимум 6 месеца. Съоръженията за съхранение на твърд и течен оборски тор се изграждат с непропускливо дъно, по начин, който да не позволява

проникване в почвата или замърсяване на водоизточниците, както и ограничението, че новоизградените съоръжения за тази цел не трябва да са в близост до водни обекти на разстояние по-малко от 20 м, като наклонът на терена да не е по-голям от 6°.

- Предвид намерението на Възложителя торовата маса да се използва от земеделски производители в района на ИП за наторяване на обработваеми земи, е необходимо да се спазват разпоредбите на *чл. 6 и приложението към него от Наредба № 2 от 13.09.2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници*, издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на здравеопазването и министъра на земеделието и горите, съгласно които правилата за добра земеделска практика задължително регламентират: периодите, през които разпръскването на торове е забранено; обема и характеристиките на съоръженията за съхранение на органични торове, включително мерки за предотвратяване на замърсяването на подземните и повърхностни води с течности, произхождащи от тях или от складирани фуражи.

- Съгласно разпоредбите на *чл.46, ал.2 от Закона за водите*, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

- В съответствие с разпоредбите на *чл. 116 от ЗВ*, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните и повърхностните води.

- В изпълнение на разпоредбите на *чл. 156а, ал. от Закона за водите* е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането и строежа на предвидените за изграждане съоръжения да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.

9. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС – съгласно регистрите, водени от БД ЗБР, в района на разглежданото инвестиционно предложение няма издадено действащи разрешителни по реда на Закона за водите.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да окаже негативно влияние върху водите в района (подземни и повърхностни) и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при условие, че бъдат спазени законовите изисквания и условията описани в настоящото становище.

11. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС: Предвид параметрите на представеното за разглеждане инвестиционно предложение считам, че разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими.

28.9.2023 г.

X

Станислава Иванова
Директор на БДЗБР
Signed by: STANISLAVA IVANOVA

