РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

30.10.2023 г.

X БД ЗБР

Към П-01-320-[1]/30.10.2023
Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

Относно: *Изразяване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за „Изграждане на зона за животни – част от инвестиционен проект „Спортна, културна и развлекателна туристическа атракция – парк Разлог“ в поземлен имот с идентификатор 61813.763.48 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на град Разлог, община Разлог, област Благоевград“ с възложител Община Разлог*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,

Във връзка с разпоредбите на чл. 4а, ал 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, (Наредба за ОВОС)* и на основание *чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите* Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на ЗБР (2016-2021) и ПУРН на ЗБР (2016-2021), при спазване разпоредбите на Закон за водите и условията, описани в настоящото становище:

1. Предмет на представеното инвестиционно предложение е изграждане на Зона за животни – Зоокът в границите на поземлен имот с идентификатор 61813.763.48 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на град Разлог, община Разлог. Зоокътът заема източната част на имота с площ 5800 кв.м., отделен с метална ограда.

Водоснабдяването на обекта за питейно-битови нужди е предвидено да се осъществи от уличен водопровод 90 РЕ. Предвижда се изграждането на 2 броя сградни водопроводни отклонения. Битово-фекалните отпадъчни води от имота ще се ще се отвеждат в новопроектирана улична канализация, чрез изграждането на 2 броя канализационни отклонения.

2. Дейностите по реализиране на инвестиционното предложение попадат в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в неоген - Разлог” с код BG4G000000N016, оценено в ПУРБ (2016-2021г.) на ЗБР в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата

екологична цел е поддържане на доброто му състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

3. Поземлен имот с идентификатор 61813.763.48 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на град Разлог, община Разлог не попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1 от Закона за водите.

4. Поземлен имот с идентификатор 61813.763.48 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на град Разлог към настоящия момент не попада в санитарно-охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл.119, ал. 4 от Закона за водите.

5. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2016-2021г.) – в приложение 7.2.г. от Раздел VII – *Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда*. За подземно водно тяло „Порови води в неоген - Разлог" с код BG4G000000N016 са предвидени и разписани мерки, с които се цели поддържане доброто химично и количествено състояние на водното тяло. Съгласно предоставената информация, предвидените в ИП дейности не противоречат на разписаните мерки.

По-подробна информация е описана в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД ЗБР.

6. Мерки в ПУРН на ЗБР (2016-2021 г.) – Поземлен имот с идентификатор 61813.763.48 попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите, а именно РЗПРН „р. Бяла река при гр. Разлог" с код BG4_APSFR_ME_03, за който са изготвени карти на заплахата и риска от наводнения. Същите са публикувани на сайта на БДЗБР.

В ПУРН на ЗБР (2016-2021), Приложение 4, е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения, като предвидените дейности не противоречат на разписаните мерки.

Към настоящия момент е финализиран Проект на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за Западнобеломорски район за басейново управление, за периода 2022-2027г., изготвен на основание чл. 146о, ал. 1 от Закона за водите, с актуализирани РЗПРН, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите. Съгласно същия разглеждания имот не попада в РЗПРН.

https://wabd.bg/content/%d0%bf%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%ba%d1%82-%d0%bf%d1%83%d1%80%d0%bd-2022-2027-%d0%b3/

7. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- Във връзка с намерението за присъединяване на имота към съществуваща ВиК мрежа е необходимо в БДЗБР да се представи сключен договор ВиК ЕООД – гр. Благоевград.
- В изпълнение на разпоредбите на *чл. 156а, ал. 1, т.2 от Закона за водите* е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.
- В съответствие с разпоредбите на *чл. 116 от Закона за водите*, всички води и водни обекти следва да се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане. При реализиране на дейностите по проекта да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните и повърхностните води.

гр. Благоевград, ул. „Св. Димитър Солунски" №66, п.к. 441,
тел. 073/894 103, тел. Факс 073/894 102, e-mail – bdblg@wabd.bg;едно гише: 073/894 130

8. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че се спазват законовите изисквания, описани в т. 7 от настоящето становище.

9. Предвид параметрите на представеното за разглеждане инвестиционно предложение, считам, че същото не попада в хипотезата на чл.156е, ал.3, т.3 от Закон за водите. В тази връзка, разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими в конкретния случай.

27.10.2023 г.

X

Станислава Иванова
Директор на БДЗБР
Signed by: STANISLAVA IVANOVA

гр. Благоевград, ул. „Св. Димитър Солунски“ №66, п.к. 441,
тел. 073/894 103, тел. Факс 073/894 102, e-mail – bdblg@wabd.bg;едно гише: 073/894 130