



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

17.12.2024 г.

X БД ЗБР

Към П-01-441-[1]/17.12.2024

Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ
гр. София 1618,
бул. „Цар Борис III“ № 136

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение „Водовземане на минерална вода от Сондаж №1 хг от находище на минерална вода „Сапарева баня“, гр. Сапарева баня, област Кюстендил към: „Сграда за обществено обслужване – фитнес комплекс и бодибилдинг“ в поземлен имот с идентификатор 65365.601.1055 по КК и КР на гр. Сапарева баня, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил“ с възложител „Буболина 2011“ ЕООД*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Във връзка с разпоредбите на чл. 4а, ал 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, (Наредба за ОВОС)* и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, Ви уведомявам, че инвестиционното предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016-2021) и ПУРН на ЗБР (2022-2027), при спазване разпоредбите на *Закон за водите и условията*, описани в настоящото становище:

1. Съгласно представената информация, настоящето инвестиционно предложение е свързано с водовземане на минерална вода от Сондаж №1 хг от находище на минерална вода „Сапарева баня“, гр. Сапарева баня, област Кюстендил за хранване на сграда за обществено обслужване – фитнес комплекс и бодибилдинг в поземлен имот с идентификатор 65365.601.1055 по КК и КР на гр. Сапарева баня, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил със ЗП – 156.37 м² и РЗП – 570.67 м².

Водоснабдяване и отвеждане на отпадъчните води е предвидено да се реализира чрез включване към мрежата на „ВиК Паничище“ ЕООД. Не е представено становище от ВиК оператора на обособената територия за осъществяване на тази възможност.

За осигуряване на пълноценни условия за спорт, отдих и рекреация на посетителите на спортния комплекс ще бъде изграден външен басейн и рекреационен басейн тип топило, които ще бъдат хранвани с минерална вода.

2. Необходимите водни количества за водовземане от Сондаж №1 хг на НМВ „Сапарева баня“, са със следните експлоатационни параметри:

- Проектен средногодишен дебит – 0,13 л/сек.
- Проектен средноденонощен дебит – 11,46 м³/дн.
- Проектен годишен воден обем – 4 182,07 м³/год.

Захранването с минерална вода към обекта се предвижда да се извърши чрез изграждане на нов напорен тръбопровод за минерална вода – отклонение от колектор в новият резервоар за минерална вода в гр. Сапарева баня с дължина около 350 м.

3. Община Сапарева баня е изключителна държавна собственост, включено под № 67 в списъка по Приложение 2 към чл. 14, т. 2 от Закон за водите и с Решение № 25/02.02.2011 г., постановено от министъра на околната среда и водите, е предоставено бязвъзмездно за управление и ползване на Община Сапарева баня за срок от 25 години.

Съгласно Заповед № РД-484/10.06.2024 г. за утвърждаване на експлоатационните ресурси на НМВ „Сапарева баня“- гр. Сапарева баня, издадена от министъра на околната среда и водите, технически възможният дебит на Сондаж №1хг на НМВ „Сапарева баня“ е определен в размер на 17,00 л/сек. Исканите от Възложителя водни количества минерална вода от Сондаж №1 на НМВ „Сапарева баня“- гр. Сапарева баня са съгласувани с Директора на БД ЗБР с писмо с изх. № РР-20-63-(1)/27.08.2024 г.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води кватернер - Дупница“ с код BG4G000000Q005. В ПУРБ на ЗБР (2016-2021) водното тялото е оценено в добро химично и добро количествено състояние. Общата екологична цел е поддържане на доброто му химично и количествено състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

Към настоящия момент е актуализирана оценка на състоянието на подземните водни тела за ПУРБ 2022-2027 на ЗБР. Съгласно същата, цитираното подземно водно тяло е оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл.119а от Закон за водите, а именно:

➤ по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порови води кватернер - Дупница“ с код на зоната за защита на водите предназначени за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000Q005;

➤ по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ - чувствителна зона „р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до град Дупница“, с код BG4ST600R1032.

6. Към настоящия момент поземлен имот с идентификатор 65365.601.1055 по КК на гр. Сапарева баня, не попада в санитарно-охранителна зона около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2016-2021) - в Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ – „*Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда*“, за подземно водно тяло „Порови води кватернер-Дупница“ са предвидени и разписани мерки, основни и допълващи, с които се цели поддържане на доброто състояние на подземното водното тяло, като дейностите, предмет на ИП, не им противоречат.

**По-подробна информация е представена в Приложения 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ (2016-2021), публикуван на сайта на БД ЗБР.*

Следва да се има предвид, че е публикуван и обявен на обществеността за консултации и писмени становища Проект на ПУРБ 2022-2027г. на сайта на дирекцията, в секция ПУРБ, ПУРБ на ЗБР (2022-2027), който ще бъде с период на действие до 2027г.

8. Мерки в ПУРН на ЗБР (2022-2027) – При отразяване на имот с идентификатор 65365.601.1055 по КК на гр. Сапарева баня, в Географската информационна система на БДЗБР, се установи, че същият не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20г.(5%), 100г. (1%) и 1000г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със заповед № РД-802/10.08.2021г на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите.

В ПУРН на ЗБР (2022-2027) в Приложение Ж е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ) и могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Дейностите, предмет на ИП, не противоречат на предвидените мерки.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ) и нормативната база към него:

➤ За реализиране на ИП е необходимо провеждане на процедура по издаване на разрешително за водовземане по реда на чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а“ от Закона за водите. Разрешителни за водовземане на минерална вода - публична общинска собственост се издават от кмета на общината, след решение на общинския съвет.

➤ Съгласно Балнеологична оценка № 93 от 20.07.2018 г. на Министерството на здравеопазването, минералната вода може да бъде използвана за хигиенни и спортно-рекреационни цели след съответното темпериране.

➤ Да се спазват разпоредбите на Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

➤ За присъединяване към водопроводната и канализационната мрежа е необходимо в БДЗБР да се представи копие от договора с ВиК оператора, обслужващ обособената територия.

➤ В съответствие с разпоредбите на *чл. 116 от Закона за водите*, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

➤ В изпълнение на разпоредбите на *чл. 156а, ал. 1 от Закона за водите* е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите от замърсяване, както за подземните водни тела, така и за повърхностните.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: С реализиране на инвестиционното предложение, не се очаква негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в настоящото становище.

11. Заключение относно приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС

Предвид характера на дейностите предмет на представеното за разглеждане

инвестиционно предложение считам, че чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим.

16.12.2024 г.

X

Станислава Иванова

Директор на БДЗБР

Signed by: STANISLAVA IVANOVA