



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

25.2.2025 г.

X БД ЗБР

Към П-01-437-[4]/25.02.2025

Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

Относно: *Инвестиционно предложение за „Център за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства в поземлен имот с идентификатор 69119.42.135 по одобрените КК и КР на с. Старчево, община Петрич, област Благоевград“ с възложител: „АВТОМОРГА БМВ САНДАНСКИ“ЕООД*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,

Във връзка с разпоредбите на *чл. 4а, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, и на основание *чл.155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите*, Ви уведомявам, че гореописаното инвестиционно предложение е **допустимо** спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) на ЗБР (2022-2027) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ЗБР (2022-2027) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в настоящото становище.

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане автоморга, представляваща център за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) в поземлен имот с идентификатор 69119.42.135 (УПИ 1-000135) с НТП „Стопански двор“ в землището на с. Старчево по силата на Постановление за възлагане на недвижим имот акт 21.11.2022 г. с площ 10398 кв. м. Достъпа да имота ще се осъществява по селскостопански, горски, ведомствен път - имоти с идентификатори: 69119.46.333 и 69119.46.329. Съгласно действащият ПУП - ПРЗ, одобрен със заповед №1-С-99/22.04.2003 г. на кмета на община

Петрич, имот с идентификатор №69119.42.135 е с отреждане за „Животновъдна ферма, приемна сграда и цех за отглеждане на вино“, в територия „Предимно производствена -(Пп)“.

На територията на „автоморгата“ ще се извършват дейности по събиране, съхраняване на ИУМПС, предварителна обработка (разглобяване, разкомплектоване), при което ще се добиват части и компоненти от ИУМПС за повторна употреба и ще се образуват отпадъци от разкомплектоването. Временното съхраняване на ИУМПС и отделните компоненти ще се извършват по начин, по който се осигурява пригодността им за повторно използване и оползотворяване и преди всичко рециклиране. Разкомплектоването на ИУМПС ще се извършва в отделна сграда, която ще се обособи на мястото на съществуващи сгради с идентификатори 69119.42.135.6, 69119.42.135.7 и 69119.42.135.8, а за демонтираните части ще са налице подходящи места в сграда с идентификатор 69119.42.135.1 - склад за временно съхраняване, с включено складово помещение с непропусклив под за съхраняване на части, замърсени с масла.

Водоснабдяването на имота е съществуващо от водопроводната мрежата на с. Старчево, община Петрич, представен е документ с изх.№041/04.02.2025г. на „ВиК“ – ЕООД – гр. Петрич.

Дейностите, свързани със съхранение и разкомплектоване на автомобилите ще се извършва на покрита площадка с непропусклива повърхност, снабдена със съоръжения за събиране на разливи. В резултат от реализацията на ИП, е посочено, че ще се формират отпадъчни води, които по своя характер ще бъдат битови - от санитарно-битовите помещения и производствени, в резултат от процесите по съхранение и разкомплектоване на ИУМПС.

Битово-фекалните отпадъчни води ще бъдат включени към площадкова канализационна мрежа, която ще ги отвежда към съществуваща водоплътна изгребна яма.

Производствени - уловените при разкомплектоването масла и води при измиване на бетоновата площадка ще се пречистват чрез каломаслоуловител (нефтосепаратор). В каломаслоуловителя ще се улавят петролните продукти, след което пречистената вода ще бъде включена във водоплътна изгребна яма (без преливник) - готово съоръжение за монтаж, която ще се почиства периодично от специализирана фирма.

2. Поземлен имот с идентификатор 69119.42.135 по одобрените КК и КР на с. Старчево, община Петрич попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Кресна – Сандански“ с код BG4G000000Q002. Съгласно ПУРБ на ЗБР (2022-2027), приет с Решение № 919 от 31.12.2024 г. на Министерски съвет, подземното водно тяло е оценено в добро количествено състояние и добро химично състояние. Общата екологична цел за него е запазване, поддържане и недопускане на влошаване на добро количествено състояние и предотвратяване на замърсяването и постигане на СКОС за добро химично състояние за показатели с отклонения и поддържане на непревишения на СКОС за показатели без отклонения.

3. Поземлен имот с идентификатор №69119.42.135 по одобрените КК и КР на с. Старчево, община Петрич, попадат в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, от Закона за водите, а именно:

✓ по чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Кресна – Сандански“, с код на зона за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000Q002;

✓ по чл. 119, ал. 1. т. 3, буква „а“ – Нитратно уязвима зона „Югозападна зона“;

✓ по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ – чувствителна зона „ р. Струмешница от българо – македонската граница до вливане в р. Струма “, с код BG4ST400R1072;

✓ по чл. 119а, ал. 1, т. 5 – защитена зона „Рупите – Струмешница“ с код BG0001023 за опазване на природните местообитания и защитена зона „Рупите“ с код BG0002098 за опазване на дивите птици.

4. Към настоящия момент, имот с идентификатор № идентификатор №69119.42.135 по одобрените КК и КР на с. Старчево не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води, по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

5. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2022-2027) - в Приложение 7.2.2. (Раздел 7 – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда) за подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Кресна – Сандански“ са разписани мерки и действия към тях, с които се цели поддържане доброто състояние на водното тяло.

** По-подробна информация е представена в Програма за изпълнение на План за управление на речните басейни 2022-2027 г. в ЗБРБУ - Приложения 7.2.2., Раздел 7, ПУРБ (2022-2027), публикуван на сайта на БД ЗБР.*

6. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2022-2027г) – При отразяване на имот с идентификатор №69119.42.135 по одобрените КК и КР на с. Старчево, община Петрич, в Географската информационна система на БДЗБР, се установи, че същият не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите.

В ПУРН на ЗБР (2022-2027) в Приложение Ж е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ) и могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Дейностите, предмет на ИП, не противоречат на предвидените мерки.

7. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

✓ С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т. 10 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води;

✓ Съгласно чл.118а, ал.1, т.2 и т.3 - За опазване на подземните води от замърсяване се забраняват: обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води; други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води;

✓ В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните води.

8. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми - Реализирането на дейностите, предмет на инвестиционното предложение, не се очаква да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на тяхното добро състояние при спазване разпоредбите на Закона за водите, и условията описани

в настоящото становище.

9. Заключение относно чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС - Предвид параметрите на представеното за разглеждане инвестиционно предложение, считам, че същото не попада в хипотезата на чл.156е, ал. 3 от Закон за водите. В тази връзка, разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими.

25.2.2025 г.

X

Станислава Иванова
Директор на БДЗБР
Signed by: STANISLAVA IVANOVA