



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

25.3.2025 г.

X БДЗБР

Към П-01-78-[1]/25.03.2025

Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

Относно: *Инвестиционно предложение "Водовземане на подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение ТК-1, Вила Монтевино изграден в имот №101010 по КВС на землището на гр.Кочериново, община Кочериново, местност „Джанговица“, с възложител „ВИНЕТО“ ООД*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,

Във връзка с разпоредбите на чл. 4а, ал 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, (Наредба за ОВОС)* и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, Ви уведомявам, че гореописаното инвестиционно предложение е **недопустимо**, поради следните обстоятелства и мотиви:

1. Предмет на инвестиционното предложение е водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение ТК-1, Вила Монтевино изграден в имот №101010 по КВС на землището на гр.Кочериново, община Кочериново, местност „Джанговица“. Възложителят „ВИНЕТО“ ООД притежава обект „ВИНАРСКА ИЗБА, ВИНОТЕКА И МАГАЗИН ЗА ВИНО“, ЗП - 1000,27 кв.м., с местонахождение ПИ с идентификатор 39116.25.39 (по предходен план 025039) по КККР на гр.Кочериново, община Кочериново. Търговското наименование на обекта ще бъде „Вила Монтевино“.

Възложителят посочва, че в имота е изграден тръбен кладенец ТК-1, Вила Монтевино с дълбочина 101 ш. Съоръжението се ползва за поливане на лозовите насаждения. Водовземното съоръжение е вписано в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели на БД ЗБР по чл.118г, ал.3 от *Закона за водите* под №1404/25.07.2024г. - ТК-1, Вила Монтевино. Сондажният кладенец е оборудван за водовземане с потопяема CALPEDA 4SDPM-2/10 230V монтирана на дълбочина 80,0-81,5 ш. На напорната тръба ще бъде монтиран водомер Apator Powogaz S.A, MAP 16 сух 3/4 до Q-4 m³/h. Водата от тръбният кладенец се тласка към напорен резервоар, откъдето гравитачно се подава към поливната система за лозовите насаждения.

Възложителят посочва, че ТК-1, Вила Монтевино в имот №101010 по КВС на землището на гр. Кочериново, община Кочериново, местност „Джанговица“ се ползва за напояване на лозови насаждения с площ 6,307 дка. Ще се използват подземни води за поливане на лозови насаждения при необходими водни количества до 1829,03 m³/ год. в

категория „Самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури“, определящи средноденоношен дебит от $5 \text{ m}^3/\text{d} = 0,061/\text{s}$.

2. БД ЗБР се е произнесла със становище с изх.№П-01-464/18.12.2024г. относно постъпило за разглеждане ИП „Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозови масиви в поземлени имоти с идентификатори: с № 39116.101.11, 39116.101.12, 39116.25.3, 39116.25.6, 39116.25.7, 39116.25.8, 39116.25.9, 39116.25.10, 39116.25.11, 39116.25.12, 39116.25.14, 39116.25.15, 39116.25.16, 39116.25.17, 39116.25.30, 39116.25.34, 39116.25.35, 39116.25.40 и 39116.25.41 от КВС на гр. Кочериново, община Кочериново, област Кюстендил“, с възложител „ВИНЕТО“ООД, където е описано, че в случай на невъзможност от страна на „Напоителни системи“ да осигури водни количества за напояване, Възложителят е предвидил напояването на имотите да се осъществи от водоем, представляващ имот №39116.25.693, вид собств. Общинска публична, вид територия, заета от води и водни обекти, НТП Водоем, площ 11933 кв. м.

3. Съгласно представената информация в уведомлението за ИП, предвид изпълнената конструкция и разкритите литоложки скални разновидности, водовземното съоръжение разкрива подземно водното тяло „Порови води в неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014. Съгласно ПУРБ на ЗБР (2022-2027г.), приет с Решение №919 от 31.12.2024 г. на Министерски съвет, подземното водно тяло е оценено в “лошо” количествено състояние и “добро” химично състояние. Общата екологична цел за него е постигане на добро количествено състояние и запазване, поддържане и недопускане на влошаване на доброто химично състояние. Водовземането предмет на настоящото инвестиционно предложение ще окаже допълнителен натиск върху подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Благоевград“, с код BG4G000000N014. Основните критерии за оценка на доброто количествено състояние са разполагаемите ресурси на ПВТ и нивото на подземните води. Оценката на количественото състояние на ПВТ в риск, е направена като са тествани различни елементи, отчитайки посочените в подхода критерии за добро количествено състояние: по тест „Воден баланс“ – за оценката са използвани данни от периода 2015- 2020 г., по отношение на разполагаемите ресурси, подхранването, водовземането, връзки с повърхностни води и сухоземни екосистеми, както и мониторинг на нивото на подземните води. По този тест едно ПВТ се оценява в лошо количествено състояние , когато общото водовземане превишава 40% от разполагаемите ресурси и/или съществува значително въздействие върху мониторираните пиезометрични нива. Тялото е поставено в изключение по чл. 4(4) от РДВ на основата на естествени причини; запазване на доброто химично състояние.

3.1. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014, към м. 02.2025г.:

- общо разполагаеми ресурси – 26,91 л/сек.;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 14,533 л/сек;
- водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 4,877 л/сек;
- свободните водни количества – 7,52 л/сек.

3.2. Площ на землището на гр. Кпчериново, попадаща в ПВТ „Порови води в Неоген - Благоевград“ с код BG4G000000N014 - 16,872 км²;

- модул на оттока на ПВТ – 0,07 л/сек. км²;
- разполагам ресурс на ПВТ в гр. Кочериново – 1,181 л/сек.

3.3. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземно водно тяло „Порови води в неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014 в землището на гр. Кочериново –

2,0 л/сек;

3.4. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: ПВТ „Порови води в неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014, оценено в „добро“ химично състояние, не са установени превиишения на СКОС. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превиишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

3.5. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: Предвиденото водовземане е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на ПВТ.

3.6. Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не предполага пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ „Порови води в Неоген -Благоевград”.

4. Имотът, предмет на ИП попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, от Закона за водите, а именно:

✓ по чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порови води Неоген - Благоевград “, с код на зона за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000N014;

✓ по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ – попада в нитратно уязвима зона - Югозападна зона, определена със Заповед №РД-900/21.10.2025г.

5. Имот №101010 по КВС на землището на гр.Кочериново, община Кочериново, не попада в определени или в процедура, санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и около водовземните съоръжения за минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

6. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2022-2027) - В Приложение 7.2.2. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел 7 са разписани мерки, основни и допълващи, с които се цели поддържане и постигане на добро състояние на водните тела, чрез изпълнение на конкретни действия. За предвидените дейности, предмет на ИП има заложен мерки, описани в Приложение 7.2.2., Раздел 7, ПУРБ 2022-2027г., а именно: *Мярка СА_3: Изменение или отнемане на разрешителни за водовземане от подземни води, в резултат от преразглеждането им, чрез изпълнение на действие - Отнемане на част от разрешените водни количества в издадените разрешителни за водовземане за ПВТ определени в риск/лошо състояние по количество.*

Мярка DW_3: Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно битово водоснабдяване на населението, чрез действие - ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно битово водоснабдяване на населението.

Предвид лошото количествено състояние на подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Благоевград“, с код BG4G000000N014 , БД ЗБР изпълнила заложената в Приложение 7.2.2., Раздел 7, ПУРБ 2022-2027г., мярка „Изменение или отнемане на разрешителни за водовземане от подземни води, в резултат от преразглеждането

им.“ с действие: СА_3_4 „Отнемане на част от разрешените водни количества в издадените разрешителни за водовземане за ПВТ определени в риск/лошо състояние по количество“. В резултат от изпълнението ѝ, са служебно изменени посочените конкретни разрешителни за водовземане от подземни води, включени в Програмата от мерки за горещитираното ПВТ. Изменението се изразява **в отнемането на част от разрешените** в административните актове, **но неизползвани водни количества**.

Приложената мярка, свързана с намаляване на разрешените количества за водовземане за ПВТ „Порови води в Неоген - Благоевград“, с код BG4G000000N014, засяга дадени вече права за водовземане по реда на ЗВ. В този смисъл, ИП, свързани с нов натиск от водовземане от ПВТ, оценено в лошо количествено състояние се определя като недопустимо спрямо ПУРБ на ЗБР (2022-2027г.).

По-подробна информация за всички мерки и действия към тях за поддържане, постигане и запазване на доброто състояние на водните тела, е налична в Приложение 7.2.2. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел 7, ПУРБ (2022-2027), публикувана на сайта на БДЗБР.

7. Мерки в ПУРН на ЗБР (2022-2027г.) – При отразяване на имота, в Географската информационна система на БДЗБР, се установи, че същия не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите.

В ПУРН на ЗБР (2022-2027) в Приложение Ж е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ) и могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН.

8. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

➤ Съгласно разпоредбите на чл. 26, ал. 1 и ал. 2, т. 10, буква „в“ *от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, за опазване на подземните води от замърсяване и влошаване се извършват оценки в рамките на процедурите по глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие за съответствието на инвестиционните предложения с изискванията за постигане на добро състояние на подземните води, като оценките се представят със становището за допустимост по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите и включват: заключение за недопустимост на инвестиционното предложение – при нарушаване на каквито и да е забрани в Закона за водите и/или забрани в Плановите за управление на речните басейни и Плановите за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по чл. 26, ал. 2, т. 7 *от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води* (критериите за добро количествено състояние на ПВТ).

➤ Предвиденото водовземане ще окаже допълнителен натиск върху подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Благоевград“, с код BG4G000000N014, оценено в „лошо“ количествено състояние и ще доведе до невъзможност за постигане на поставената цел, съгласно разпоредбите на чл.116, ал.1, т.2 от Закона за водите.

➤ С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до

непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т. 10 от *Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*.

8. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването – Съгласно изискванията на чл. 26 от *Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*, като “район на ИП” се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане. *Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция: www.wabd.bg.*

9. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – Във връзка с гореизложеното, реализацията на разглежданото инвестиционно предложение ще окаже негативно въздействие върху количественото състояние на подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Благоевград“, с код BG4G000000N014 и е в противоречие с чл. 156а, ал. 1, т. 2, буква „б“ от Закона за водите относно целите за опазване на околната среда по отношение на подобряване и възстановяване на всички подземни водни тела, осигуряване на баланс между водовземането и подхранването на подземните води и постигане доброто им състояние.

10. Заключение относно приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС –неприложимо.

24.3.2025 г.

X

Станислава Иванова
Директор на БДЗБР
Signed by: STANISLAVA IVANOVA