



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

26.9.2025 г.

X БДЗБР

Към П-01-331-[1]/26.09.2025

Signed by: TANYA DAMYANOVA

Ниво на класификация 0
[T L P - W H I T E]

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА - ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

Относно: *Инвестиционно предложение „Подновяване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение – тръбен кладенец „СК – 1“ в поземлен имот с идентификатор № 56126.238.53 в местността „Мерата“ по одобрените Кадастрална карта и Кадастрални регистри (КККР) на гр. Петрич, община Петрич, област Благоевград“, с възложител: „НАНОВ“ ООД, гр. Петрич*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА - ЯКИМОВА,

Съгласно разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействие върху околната среда* (Наредба за ОВОС), и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Ви уведомявам, че горепосоченото инвестиционно предложение е **допустимо** с План за управление на речните басейни (ПУРБ) на Западнобеломорски района за басейново управление (2022-2027) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Западнобеломорски район за басейново управление (2022-2027), при следните условия:

1. Предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение (ИП) е водовземане на подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение „СК – 1“, изградено в поземлен имот с идентификатор № 56126.238.53, с цел водоснабдяване на обект „Цех за производство на мебели“. Необходимите водни количества за поливане на зелени и тревни площи, оросяване на бетонови площадки и противопожарни нужди са в размер на 0,06 л/сек. и ще бъдат в категория за „Други цели“. Имотът е с площ 4318 кв. м. и представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване (НТП): „За търговски обект, комплекс“. На територията на имота функционира обект „Магазин за мебели и кафе – аперитив на два етажа“. Водоснабдяването на обекта за питейно – битови нужди е посочено, че се осъществява от водопроводната мрежа на гр. Петрич. Не е представен документ, удостоверяващ, че имота

е водоснабден. Образуваните битово – фекални отпадъчни води е посочено, че се заустват във водоплътна изгребна яма, като почистването на същата се осъществява на база сключен договор с лицензиран оператор.

Водовземното съоръжение „СК-1“ е с дълбочина 33 м., и същото е вписано под № 426/13.03.2007г. в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БД ЗБР) по чл. 118г, ал. 3 от Закона за водите.

2. След извършена справка в регистрите на БД ЗБР се установи, че „НАНОВ“ ООД, гр. Петрич е титуляр на Разрешително № 41590148/23.09.2014г., изменено с Решение ПО-01-130/15.10.2018г., чийто краен срок на действие е изтекъл на 23.09.2024г. С писмо с вх.№ РР-07-82/26.11.2024г. е внесено Заявление от „НАНОВ“ ООД – гр. Петрич, за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения. Поради неспазване изискванията на Закона за водите за предприемане на стъпки за продължаване срока на действие на издаденото разрешително, същото е изгубило правно действие, което налага издаване на ново Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения.

3. Част от имот с идентификатор № 56126.238.53 по КKKP на гр. Петрич попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в неоген – Струмешница“ с код BG4G000000N011. Съгласно ПУРБ на ЗБР (2022-2027) водното тяло е оценено в лошо химично и количествено състояние.

4. Предвиденото в ИП водовземане от подземни води ще окаже натиск върху подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Струмешница“ с код BG4G000000Q001. Съгласно ПУРБ на ЗБР (2022-2027) водното тяло е оценено в лошо химично и количествено състояние. Поставената цел за водното тяло е предотвратяване на замърсяването и постигане на стандарти за качество на околната среда (СКОС) за добро химично състояние за показатели с отклонения и поддържане на непревишения на СКОС за показатели без отклонения по количествено и химично състояние за него е запазване, поддържане и недопускане на влошаване на доброто количествено състояние, както и предотвратяване на замърсяването и постигане на СКОС за добро химично състояние за показатели с отклонения и поддържане на непревишения на СКОС за показатели без отклонения.

4.1. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в кватернер – Струмешница“ с код BG4G000000Q001:

- ✓ общо разполагаеми ресурси – 179,00 л/сек;
- ✓ общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 64,947 л/сек;
- ✓ водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 2,1266 л/сек;
- ✓ експлоатационен индекс – 38%
- ✓ свободни водни количества – 111,926 л/сек

4.2.Площ на землището на гр. Петрич, попадаща в ПВТ „Порови води в кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001 – 24,708918 км²;

- ✓ модул на оттока – 1,8 л/сек;
- ✓ разполагаем ресурс на ПВТ в землището гр. Петрич – 44,46 л/сек.

4.3. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от ПВТ „Порови води в кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001 в землището на гр. Петрич, което включва разрешеното водовземане по реда на Закона за водите, както и водовземането по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие – 60,186 л/сек.

4.4. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционните предложения замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване – В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.5. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване.

В конкретния случай изчисленият експлоатационен индекс за ПВТ „Порови води в кватернер - Струмешница“, с код BG4G000000Q001 е под 60 %, поради което не се очаква да бъде засегнат един от посочените критерии за определяне на „добро“ количествено състояние.

5. Поземлен имот с идентификатор № 56126.238.53 по КККР на гр. Петрич попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл.119а, а именно:

✓ по чл.119а, ал. 1, т.1 от Закона за Водите - подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Струмешница“ с код на зона за защита водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000Q001;

✓ по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ – чувствителна зона „р. Струмешница от българо – македонската граница до вливане в р. Струма“ с код BG4ST400R1072;

✓ по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ – Нитратно уязвима зона „Югозападна зона“.

6. Към настоящия момент поземлен имот с идентификатор № 56126.238.53 по КККР на гр. Петрич не попада в определени и/или в процедура санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2022-2027) - В Приложение 7.2.2. от Раздел 7 – „Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“, за посочените водни тела в ПУРБ на ЗБР (2022-2027) са предвидени и разписани мерки, основни и допълващи, с които се цели постигане/поддържане на доброто състояние, чрез изпълнение на конкретни действия. Предвид лошото количествено състояние на подземно водно тяло „Порови води в кватернер – Струмешница“ с код BG4G000000Q001, в Приложение 7.2.2., Раздел 7, ПУРБ (2022 – 2027) е заложена мярка с код РМ_1 „Опазване на количественото състояние на подземните води“, с код на действие РМ_1_8 „Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимо понижение на водното ниво“.

**По-подробна информация е представена в Програма за изпълнение на План за управление на речните басейни 2022-2027 г. в ЗБРБУ - Приложения 7.2.2., Раздел 7, ПУРБ (2022-2027), публикуван на сайта на БД ЗБР.*

7. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2022-2027) – При отразяване на поземлен имот с идентификатор № 56126.238.53 по КККР на гр. Петрич, в Географската информационна система на БДЗБР, се установи, че същият не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите.

В ПУРН на ЗБР (2022-2027) в Приложение Ж е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), а други са общи за района на басейново управление (РБУ) и могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Дейностите, предмет на ИП, не противоречат на предвидените мерки.

8. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

✓ За водовземане от подземни води е необходимо издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения, съгласно чл. 44, ал. 1 от Закона за водите;

✓ Съгласно чл. 163 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл.62 на ЗВ;

✓ Предвидената за изграждане изгребна яма следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изследвания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води. Необходимо е да бъде сключен договор с лицензиран ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, която може да осигури необходимото пречистване.

✓ В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите - всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети. При реализацията на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните води;

✓ С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т. 10 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

9. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: С реализирането на инвестиционното предложение, не се очаква значително въздействие върху водите и водните екосистеми, както и върху заложените цели за опазване на тяхното състояние при условие, че се спазват законовите изисквания и условията, описани в настоящото становище.

10. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС – Считам, че същият е неприложим за гореописаното инвестиционно предложение.

25.9.2025 г.

X

Стоянка Манолева
Директор на БДЗБР
Signed by: STOYANKA MANOLEVA