



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

18.9.2025 г.

ниво на класификация: 0
[TLP-WHITE]

X БДЗБР

Към П-01-336-[1]/18.09.2025

Signed by: TANYA DAMYANOVA

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ
гр. София 1618,
бул. „Цар Борис III“ № 136

Относно: „Подобен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за обект: Довеждащ водопровод от разпределителната шахта хлораторна станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423 по КК и КР на гр. Сапарева баня до съществуващ водопровод РЕ Ø 110 /до кв. 6/ и до имотна граница между поземлен имот с идентификатор 65365.44.188 и 65365.44.33 по КК и КР на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, област Кюстендил“ с възложител Община Сапарева баня, представлявана от Кмет К. Гелев

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

След преглед на представената информация във връзка с изискванията на чл. 12, ал. 6 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), и на чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите (ЗВ), относно гореописания ПУП-ПП, Ви уведомявам, че същият е **допустим** спрямо режимите, определени в утвърдените: План за управление на речните басейни (ПУРБ) на ЗБР (2022-2027) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ЗБР (2022-2027) при спазване разпоредбите на ЗВ и условията, описани в настоящото становище:

1. Представен е Подобен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за обект: довеждащ водопровод от разпределителната шахта „хлораторна станция“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423 в местността „Лаго“ по КК и КР на гр. Сапарева баня, до съществуващ водопровод РЕ Ø110 (до кв. 6) и до имотната граница между поземлени имоти с идентификатори 65365.44.188 и 65365.44.33. Планът е одобрен с Решение на Общински съвет № 231/18.02.2025 г. по Протокол № 19/30.01.2025 г.

Обща дължина на трасето на довеждащия водопровод – 1094,40 м.

2. „В и К Паничище“ – ЕООД е титуляр на Разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения № 41510257/13.02.2029 г. (водовземно съоръжение „река Валявица“ – каптаж), продължено с Решение № ПО-01-131/12.09.2013 г., издадени от директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“, с краен срок на действие до 14.02.2034 г. Целта на водовземането е питейно-битово водоснабдяване на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, област Кюстендил.

Към уведомлението е приложено становище от „В и К Паничище“ – ЕООД от 10.04.2025 г. за съгласуване на ПУП – ПП. Представен е регистър на засегнатите имоти. Общата площ на засегнатите от сервитута имоти е 4899 кв.м.

3. Трасето на ПУП-ПП пресича повърхностно водно тяло „р. Джерман от кота 1052 м. с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудина (от кота 900 м.) и р. Горица (от кота 814 м.) до гр. Дупница“ с код BG4ST600R1032. Според актуализираната оценка на състоянието в ПУРБ на ЗБР (2022–2027 г.), приет с Решение № 919 на Министерски съвет от 31.12.2024 г., това водно тяло е в **много лошо екологично и добро химично** състояние.

**Допълнителна информация е налична в Приложение 5.1.1 от ПУРБ 2022–2027 г., публикуван на сайта на БДЗБР.*

4. ПУП-ПП попада в обхвата на подземно водно тяло „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон“ с код BG4G001PzC2021. Съгласно актуализирана оценка на състоянието на подземните водни тела в ПУРБ (2022-2027г.) на ЗБР, приет с Решение № 919 на Министерски съвет от 31.12.2024 г., водното тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата цел за опазване на околната среда за него е поддържане на доброто му състояние.

5. Трасето на ПУП-ПП попада в границите на зона за защита на водите по смисъла на чл. 119а от Закона за водите, а именно:

- чл. 119а, ал. 1, т. 1 - подземно водно тяло „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон“, с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW01PzC2021;
- по чл. 119а, ал.1, т.3, буква „б“- чувствителна зона „р. Джерман от кота 1052 м с притока си р. Валявица и части от левите си притоци р. Фудин (от кота 900 м) и р. Горица (от кота 814 м) до град Дупница.

6. Представеният ПУП-ПП попада в III пояс на санитарно-охранителна зона около находище на минерална вода „Сапарева баня“ смисъла на чл. 119, ал. 4 от ЗВ, съгласно Заповед РД-776/16.10.2023 г. на министъра на околната среда и водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2022-2027) - В приложение 7.2.2. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел 7 – „Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ са разписани мерки, основни и допълващи, с които се цели поддържане и постигане на добро състояние на водните тела, чрез изпълнение на конкретни действия. Дейностите, предмет на ПУП-ПП, не противоречат на предвидените мерки.

** По-подробна информация за всички мерки и действия към тях за поддържане на доброто състояние на водните тела, е налична в Приложение 7.2.2. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел 7 на ПУРБ на ЗБР (2022-2027), публикувана на сайта на БДЗБР.*

8. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2022-2027 г.) – Трасето на ПУП-ПП не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) за утвърдените РЗПРН в ПУРН 2022 - 2027г., приет с Решение № 940/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

В ПУРН на ЗБР (**Приложение Ж. Национална програма от мерки**) е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), а други са общи за района на басейново управление (РБУ), т.е. могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН.

Няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. Възложителят следва да има предвид, следното:

➤ Във всеки случай на засягане на речното корито (навлизане в повърхностния воден обект) е необходимо провеждане на процедура по издаване на разрешително за ползване на воден обект, съгласно Глава четвърта от ЗВ;

➤ В случай на въздушно преминаване на съоръжения над воден обект е необходимо подаване на уведомление, съгласно разпоредбите на чл. 58, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

9.2. Съгласно чл. 143 от ЗВ за защита от вредното въздействие на водите се забранява: нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици; намаляването на проводимостта на речните легла, включително чрез баражи и прагове, без съответното разрешително; използването на речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси; съхраняването или складирането на материали, които в значителна степен биха увеличили унищожителната сила на водата при наводнения.

9.3. Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл. 10 на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди по отношение на пояс III на СОЗ, според които се забраняват, ограничават или ограничават при доказана необходимост дейностите, посочени в Приложение № 2 от същата Наредба.

9.4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от ЗВ е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните води от замърсяване.

9.5. Съгласно чл. 116, ал. 2, т. 3 от ЗВ - всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети.

9.6. По време на строителни дейности за изпълнение на структурните мерки да се избира подходяща транспортна техника за превоз на прахообразни маси от изкопно-насипни дейности; маршрутите, по които ще преминава транспортната техника, да се подбират така, че въздействието на емисиите от тях да се сведе до минимум; да се използва технически изправна механизация.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Не се очаква реализирането на дейностите, предмет на инвестиционното предложение, да доведат до негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в настоящото становище.

18.9.2025 г.

X

Стоянка Манолева

Директор на БДЗБР

Signed by: STOYANKA MANOLEVA