



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

17.9.2025 г.

X БД ЗБР

Към П-01-74-[4]/17.09.2025

Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

Ниво на класификация: 0
[TLP-WHITE]

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ- БЛАГОЕВГРАД
гр. Благоевград 2700,
ул. „Свобода” № 1

Относно: *„Изграждане на гробищен парк в зона 25-Тгп от ОУП на Община Якоруда“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,

Във връзка с разпоредбите на чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, (Наредба за ОВОС)* и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, Ви уведомявам, че гореописаното инвестиционно предложение е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2022-2027 г.) и ПУРН на ЗБР (2022-2027 г.) и разпоредбите на *Закона за водите и условията*, поставени в настоящото становище.

1. Предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение е изграждане на гробищен парк в зона 25-Тгп от ОУП на Община Якоруда, намираща се северно от ЖП линията на теснолинейката Септември-Добринище. УПИ I - общинска частна собственост са имоти с идентификатори - 87338.667.2, 87338.667.5, 87338.667.6, 87338.667.9, 87338.667.31 и 87338.667.36 и УПИ II (частна собственост) са имоти с идентификатори - 87338.667.20, 87338.667.27, 87338.667.50 и 87338.667.53, местност „Якорудчица“, гр.Якоруда, общ.Якоруда. В нея попадат имоти от масив 87338.667.1 до 87338.667.53 включително, с изключение на 87338.667.23 и 87338.667. 25. Начинът на трайно ползване на всички с изключение на два е нива (орна земя). Общата площ на устройствената зона е 14.906дка. Достъпът до имотите е осигурен чрез местен път /публична общинска

собственост/ с идентификатор 87338.34.342 по КККР на гр.Якоруда, общ.Якоруда. Върху имотите няма изградени сгради. При проектирането теренът трябва да се запази, като за целта се предложи подходящо предназначение, като зона за обособяване на паркинг и/или зона за преместваеми съоръжения (за продажба на свещи, цветя и други).

УПИ I е с площ- 4.858 дка, УПИ II е с площ-10.048 дка. Общата площ е 14.906 дка. В границите на УПИ I Общинска частна собственост са имоти с идентификатор 87338.667.2; 87338.667.5; 87338.667.6; 87338.667.9; 87338.667.31 и 87338.667.36, с обща площ от 1.825дка., останалите 3.33дка са частна собственост.

В границите на УПИ II попадат имоти с идентификатор 87338.667.20; 87338.667.27; 87338.667.50 и 87338.667.53, с обща площ 0.418 дка., останалите 9.595 дка са частна собственост.

Към уведомлението за инвестиционно предложение от компетентния орган са приложени жалби с №№605/31.01.2025г.; 605(1)/06.02.2025г и №605(4)/20.02.2025г. с изложени възражения срещу ПУП-ПРЗ на УПИ I и УПИ II.

2. С писмо с изх.№П-01-74/10.03.2025г., БДЗБР е изисквала от Възложителя представяне на допълнителна информация необходима за изготвяне на становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите.

Към представената информация са приложени хидроложки изследвания за определяне границите на воден обект (дерето) и изготвяне на ПУП за нов гробищен парк в град Якоруда (част: „Хидрология и хидравлични изследвания“); хидроложки изследвания за определяне границите на воден обект (дерето) и изготвяне на ПУП за нов гробищен парк в град Якоруда (част: „Геодезия“).

Хидравличната проводимост на реката е оценена въз основа на данни от актуално геодезично заснемане на коритото на дерето, прилежащите терени в участък с обща дължина по протежение на речното течение от 280 м, както и геометрично заснемане на съществуващите премествания. Моделирани са максимални водни количества с обезпеченост 5%, 1% и 0.1 %, т.е. периоди на повторение 20, 100 и 1000 години. За всеки изчислителен профил са дадени котите на свободната водна повърхност, котите на енергийната линия, хидравличния наклон, средната скорост в основното корито, намокреното сечение, широчината на водната повърхност и числото на Фруд.

3. При нанасяне на представените географски координати на заснетите точки в ГИС на БДЗБР се установи, че част от имотите от зона 25-Тгп от ОУП на Община Якоруда, намираща се северно от ЖП линията на теснолинейката Септември-Добринище, предмет на ИП, а именно част от поземлени имоти №87338.667.2, 87338.667.36, 87338.667.47, 87338.667.48; 87338.667.49 и 87338.667.50 попадат в определените от Възложителя граници на водния обект - р.Якорудчица, представляващ имот №87338.33.78 - вид собст. държавна публична, вид територия- територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река, част от повърхностно водно тяло с код BG4ME900R080 „*р. Места от вливане на притоците Бяла и Черна Места, до вливането на р. Изток*“.(към становището е приложен картов материал).

В тази връзка възложителят отново, следва да има предвид следното:

• Съгласно § I, ал. 1, т. 16, буква „б“ от ДР към ЗВ, за речни участъци с неизградени корекции или защитни съоръжения, крайбрежни заливаеми ивици на реките, са земите, които се заливат при протичане на средно многогодишните максимални водни количества с обезпеченост 5 на сто или повторяемост веднъж на 20 години.

4. След нанасяне на представените имоти в ГИС на БДЗБР от посочената устройствена зона се установи, че имотите са в непосредствена близост до р. Якорудчица,

част от повърхностно водно тяло с код BG4ME900R080 „р. Места от вливане на притоците Бяла и Черна Места, до вливането на р. Изток“. Съгласно информацията за състоянието на повърхностните водни тела в ПУРБ 2022-2027 г., приет с Решение № 919 на Министерски съвет от 31.12.2024 г. цитираното водно тяло е оценено в “умерено“ екологично състояние и „добро“ химично състояние. Поставената екологична цел за него е постигане на добро екологично състояние за елементи за качество и показатели с отклонения от доброто ЕС; Запазване и недопускане влошаването на екологичното състояние на останалите качествени елементи и показатели.

**Актуализирана информация за целите и състоянието на повърхностните водни тела е представена в ПУРБ 2022-2027г., Приложение 5.1.1. Актуализирани цели за опазване на околната среда за повърхностните водни тела в Западнобеломорски район, публикуван на сайта на БДЗБР.*

В издадените становища от БД ЗБР, свързани с разширение на гробищен парк на гр.Якоруда е идентифициран потенциален риск от замърсяване на воден обект река р.Якорудчица, част от водосбора на повърхностно водно тяло „р. Места от вливане на притоците Бяла и Черна Места, до вливането на р. Изток“ с код BG4ME900R080, като този риск е базиран на обстоятелството, че теренът на бъдещия гробищния парк е с наклон към река Места, и подземният отток е с посока на движение към реката, което представлява потенциален допълнителен натиск и може да доведе до непостигане на заложените екологични цели за водното тяло.

5. Посочените имоти попадат в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G001PzC2021 „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон“, оценено в ПУРБ (2022-2027 г.) в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние, и неговата обща оценка е „добро“ състояние. Общата екологична цел за него е - запазване, поддържане и недопускане на влошаване на добро количествено и химично състояние. Реализирането на предвидените в ИП дейности не се очаква да окажат влияние върху количественото и химично състояние на подземното водно тяло, тъй като няма посочени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на подземните води.

Актуализирана информация за целите и състоянието на подземните водни тела е представена в ПУРБ 2022-2027 г., Приложение 5.2. Актуализирани цели за опазване на околната среда за подземните водни тела в Западнобеломорски район.

6. Посочените имоти, попадат в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал. 1 от Закона за водите, а именно:

➤ по чл. 119а, ал. 1, т. 1 – подземно водно тяло „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон“, с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW01PZC2021.

7. Посочените имоти, към настоящия момент не попадат в санитарно-охранителни зони определени или изградени около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

8. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2022-2027 г.) – в Приложение 7.2.2. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от раздел 7 са заложили мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посочените водни тела, чрез изпълнение на конкретни действия. За цитираното повърхностно водно тяло е заложена мярка „Подобряване на хидроморфологичното състояние на реките“ чрез изпълнение на действие - Недопускане на нови негативни промени в хидроморфологичния режим на водните тела с идентифициран

значим хидроморфологичен натиск.

Мярка UW_2 - Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места, чрез изпълнение на следните действия: Изпълнение на проекти за изграждане, реконструкция или модернизация на канализационна система вкл. ГПСОВ, определени за конкретните агломерации с над 2000 е.ж., съгласно приложение № 2 към Националния каталог от мерки; Изпълнение на проекти за изграждане, доизграждане, реконструкция или модернизация на канализационна мрежа и/или ПСОВ/КПС за населени места под 2000 е.ж., включително заустване в друга ПСОВ или изграждане на влажни зони за пречистване на отпадъчни води за селата Юруково, Дагоново.

**По-подробна информация за всички мерки и действия към тях за поддържане на доброто състояние на водните тела е налична в Приложение 7.2.2 ПоМ, ПУРБ 2022-2027г., публикувани на сайта на БДЗБР.*

9. Мерки в ПУРН на ЗБР (2022-2027 г.) – При отразяване на посочените имоти в Географската информационна система (ГИС) на БД ЗБР се установи, че същите не попадат в граници на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) на утвърдените РЗПРН в ПУРН 2022 – 2027 г., приет с Решение № 940/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

В ПУРН на ЗБР (*Приложение Ж. Национална програма от мерки*) е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ), т.е. могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН.

10. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ) и нормативната база към него:

➤ Съгласно чл. 143 от Закона за водите се забранява: нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици; намаляването на проводимостта на речните легла, включително чрез баражи и прагове, без съответното разрешително; използването на речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси; съхраняването или складирането на материали, които в значителна степен биха увеличили унищожителната сила на водата при наводнения.

➤ Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл.6, от Наредба № 2 от 21.04.2011 г. за здравните изисквания към гробищните паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойниците - Теренът, определен за гробище, трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да не е с наклон към страната на урбанизираните територии, към водоизточници, използвани за питейно-битови нужди, плажове и места за къпане;
2. да не крие опасност за свличане или срутване;
3. да не се наводнява при проливни дъждове или топене на снегове;
4. подпочвените води да са на дълбочина най-малко 0,5 м под изкопното ниво на гробните места.

(2) Изискванията по ал. 1, т. 1 и 4 не се прилагат, в случай че проектът за изграждане на гробище предвижда дренажна система с минимална дълбочина 2,2 м.

(3) (Нова - ДВ, бр. 97 от 2019 г.) При разкриване на нови и/или разширение на съществуващи гробища собственикът изготвя или възлага изготвянето на хидрогеоложко проучване на нивото на подпочвените води на новите терени. Разкриването на нови или разширението на съществуващи гробищни паркове се допуска само при условие, че хидрогеоложкото проучване е показало, че предвидените терени отговарят на изискванията на ал. 1, т. 4 и ал. 2.

➤ В изпълнение на разпоредбите на *чл. 156а, ал. 1 от Закона за водите* е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането и извършване на предвидените дейности, да се предвидят мерки обезопасяващи водите от замърсяване.

➤ Съгласно разпоредбите на *чл. 46, ал. 2 от Закона за водите*, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

➤ С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл.2, ал.7, т.2 и т.10 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*.

➤ В съответствие с разпоредбите на *чл. 116 от Закона за водите*, всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми:

Необходимо е да бъдат изпълнени разпоредбите на чл.6, от *Наредба № 2 от 21.04.2011 г. за здравните изисквания към гробищните паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойниците*, предвид факта, че естествените характеристиките на повърхностното водно тяло „р. Места от вливане на притоците Бяла и Черна Места, до вливането на р. Изток“ с код BG4ME900R080 и контакта с потенциално замърсени подпочвени води, оттичащи се от гробищния парк към реката, както и идентифицираната невъзможност същото да постигне заложените за него екологични цели до 2027г.,съществува риск от негативно въздействие върху качеството на водите на р. Места в следствие реализацията на инвестиционно предложение за гробищен парк, което е в противоречие с разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за водите и с изискванията на чл. 116 от Закона за водите за предотвратяване замърсяването и увреждането на качеството на водите.

12. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС): Предвид характера на дейностите, предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение, считам че чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим.

16.9.2025 г.

X

Стоянка Манолева
Директор на БДЗБР
Signed by: STOYANKA MANOLEVA