



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

X

Деловодител

П-01-472(4)/

10.02.2022

Ниво на класификация:
0[TLR-WHITE]

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на бензиностанция и индивидуална ел. станция за зареждане на електромобили в УПИ XXIX, кв. 49, с. Ковачевци, община Ковачевци, област Перник“, с възложител В. Станимиров – кмет на Община Ковачевци

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Във връзка с разпоредбите на чл. 12, ал. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), относно гореописаното инвестиционно предложение (ИП), Ви уведомявам, че същото е допустимо с План за управление на речните басейни на Западнобеломорски район (ПУРБ на ЗБР 2022-2027) и План за управление на риска от наводнения на Западнобеломорски район (ПУРН на ЗБР 2022-2027), при спазване разпоредбите на ЗВ и условията, описани в настоящото становище.

1. С представеното инвестиционно предложение се предвижда изграждане на бензиностанция и индивидуална електрическа зарядна станция за електромобили в УПИ XXIX, кв. 49, с. Ковачевци, община Ковачевци, област Перник. Обектът включва следните подобекти: обслужваща сграда; навес с две зарядни колонки за горива (дизел, бензин и пропан-бутан); както и резервоарно стопанство, състоящо се от подземен резервоар за светли горива с общ обем 30 m³, разделен на два самостоятелни обема, и подземен резервоар за пропан-бутан с обем 10 m³. Предвидени са три паркоместа, едно от които е предназначено за зареждане на електромобили. До колонката за светли горива е осигурен терминал за самообслужване на клиенти. Бензиностанцията ще бъде оборудвана с една двупродуктна колонка с двустранно обслужване за два вида светли горива и една колонка за пропан-бутан. Предвижда се съхранение и продажба на следните видове светли автомобилни горива: дизел и бензин.

2. Водоснабдяването за питейно-битови нужди ще се осъществява чрез водопроводната мрежа на населеното място. Предвижда се изграждането на уличен

водопровод с дължина 36,7 м. Битовите фекални води от сградата ще се заустват в изгребна яма. Дъждовните води от площадката, след преминаване през каломаслоуловител с утаечна част, ще се отвеждат към инфилтриращи блокчета. Предвижда се и водите от покрива да бъдат насочени към същата инфилтрационна система. Избрана е система от инфилтриращи блокчета, съобразена с местните хидрогеоложки условия – дълбочина до нивото на подпочвените води над 6 м и коефициент на филтрация 1,5 м/ден. Битовите отпадъчни води ще се събират в полиетиленов резервоар/изгребна яма и периодично ще се транспортират за последващо пречистване. Изгребната яма ще бъде изградена в съответствие с изискванията на ЗУТ. Представена е ситуация на водоснабдяването и отвеждането на отпадъчните води от обекта.

3. УПИ XXIX, кв. 49, с. Ковачевци попада в обхвата на подземното водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Еловдолския карстов басейн“ с код BG4G001T2T3029. Съгласно Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) на Западнобеломорския район (2022–2027 г.), приет с Решение № 919 от 31.12.2024 г. на Министерския съвет, подземното водно тяло е оценено в добро химично и добро количествено състояние.

**Актуализираната информация за целите и състоянието на подземните водни тела е представена в ПУРБ 2022-2027г., Приложение 5.2. Актуализирани цели за опазване на околната среда за подземните водни тела в „Западнобеломорски район“.*

4. УПИ XXIX, кв. 49, с. Ковачевци попада в границите на зони за защита на водите попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1 от ЗВ, а именно:

- По чл. 119а, ал. 1, т. 1 – зона за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Еловдолски карстов басейн“, с код на зоната BG4DGW001T2T3029;

- По чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ – нитратно уязвима зона - Югозападна зона.

5. Към настоящия момент УПИ XXIX, кв. 49, с. Ковачевци не попада в определени санитарно-охранителна зони по чл. 119, ал. 4 от ЗВ.

6. Мерки в ПУРБ на ЗБР (2022-2027) - в Приложение 7.2.2. (Раздел 7 – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда) за подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Еловдолски карстов басейн“ с код BG4G001T2T3029 са разписани мерки и действия към тях, с които се цели постигане и поддържане доброто състояние на водното тяло.

**По-подробна информация е представена в Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда в ЗБРБУ - Приложения 7.2.2., Раздел 7, ПУРБ (2022-2027), публикуван на сайта на БД ЗБР.*

7. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2022-2027г) – При отразяване на УПИ XXIX, кв. 49, с. Ковачевци в Географската информационна система на БДЗБР се установи, че не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от ЗВ.

В ПУРН на ЗБР (2022-2027) в Приложение Ж е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ) и могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Дейностите, предмет на ПУП-ПЗ, не противоречат на предвидените мерки.

8. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не е свързано с водовземане от повърхностни или подземни води, както и ползване на повърхностни или подземни водни обекти. За присъединяване към водоснабдителната мрежа е необходимо сключване на договор с ВиК оператора на обособената територията на с. Ковачевци.

- С оглед описаното в т. 4, за дейностите, предмет на настоящото ИП, няма разписани забрани и ограничения, предвидени за зоните за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 1 от Закон за водите.

- Предвидената за изграждане изгребна яма следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изследвания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните и повърхностните води.

- С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване, се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземни води, съгласно чл. 2, ал. 7, т. 2 и т.10 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

9. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при условие, че бъдат спазени законовите изисквания и условията описани в настоящото становище.

10.2.2026 г.

X

Стоянка Манолева
Директор на БДЗБР

Signed by: STOYANKA

MANOLEVA