РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район”

Ниво на класификация 0
[TLP-WHITE]

28.9.2026 г.

X П-01-157-3/28.09.2026

Деловодител
Signed by: MAKEDONKA GRAHOVSKA

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ №1
гр. Благоевград

Относно: *Инвестиционно предложение „Увеличаване на разрешеното количество подземни води за водовземане от тръбен кладенец „Запад 1“, изграден в поземлен имот с идентификатор 04279.609.29 по одобрените кадастрална карата и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, с възложител Община Благоевград*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,

Във връзка с писмо с изх. №ПД-1036-3/29.05.2026 г. на РИОСВ – Благоевград, относно постъпило писмо с изх. №П-00-1191-(1)/13.07.2026 г. на Община Благоевград, във връзка с преражглеждане на горепосоченото инвестиционно предложение с изх. № П-01-157-1/11.05.2026 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР).

Съгласно разпоредбата на чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (*Наредба за ОВОС*) и на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Ви уведомявам, че гореописаното инвестиционно предложение е преразгледано и БДЗБР изразява следното становище:

1. Характеристика и цел на инвестиционното предложение, съгласно представената информация:

Предмет на горепосоченото инвестиционното предложение (ИП) е увеличаване на разрешеното количество подземни води за водовземане от тръбен кладенец ТК „Запад 1”, изграден в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 04279.609.29 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград. Община Благоевград е титуляр на Разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения №41590173/08.04.2016 г., изменено с Решения №ПО-01- 56/13.05.2019 г. и №ПО-01-52/29.01.2025 г. със срок до 08.04.2026 г., с цел на ползване на водата „За други цели -напояване на зелени площи“, разположено в ПИ с идентификатор 04279.609.29 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград.

Водовземното съоръжение - тръбен кладенец ТК „Запад 1”, с географски координати: N: 42°0'55.06"; E: 23°5'2.64" е с дълбочина 60 м и същия е вписан под №1275/23.02.2023 г. в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели на БДЗБР по чл. 118г, ал. 3 от Закона за водите. Обект на водоснабдяване е „Поливна система Запад 1“ за нуждите на зелените и тревни площи, обособени в поземлени имоти с идентификатори 04279.609.26 и 04279.609.29 по КККР на гр. Благоевград.

С настоящото ИП се предвижда увеличаване на разрешеното водно количество за други цели - поливане на зелени и тревни площи на около 5971 м^2 (≈ 6 дка) за периода от 15.04 - 15.09 месеци на годината (до 153 поливни дни)“, при минимален дебит за поливане на зелени и тревни площи от 2 л/ден. Необходимите водни количества за водовземане са:

- За Други цели: разрешен среднодеионощен дебит - Q ср.год. = от 0,016 л/сек се променя на 0,06 л/сек;
- За Други цели: разрешен годишен воден обем - Q год. = от 500 м^3/год се променя на 1827 м^3/год.

Съгласно представената информация, в резултат на водовземането на подземни води не се предвижда образуване на отпадъчни води.

2. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Западнобеломорски район (ПУРБ на ЗБР (2022–2027 г.).

2.1. Засегнати повърхностни водни тела, състояние, определени екологични цели, последна налична годишна оценка и данните за влошаване или подобряване – неприложимо.

2.2. Засегнати подземни водни тела, състояние, определени екологични цели, последна налична годишна оценка и данните за влошаване или подобряване:

Поземлен имот с идентификатор 04279.609.29 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград попада в обхвата на две подземни водни тела, а именно:

- Подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Благоевград“, с код BG4G000000Q004 и дебелина до 20 м. Съгласно ПУРБ на ЗБР (2022-2027), водното тяло е оценено в „лошо химично състояние“ и „добро количествено състояние“. Поставената цел по количествено и химично състояние е запазване, поддържане и недопускане на влошаване на доброто количествено състояние, както и предотвратяване на замърсяването, и постигане на СКОС за добро химично състояние за показатели с отклонения, и поддържане на непревишения на СКОС за показатели без отклонения;
- Подземно водно тяло „Порови води в неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014 и дебелина до 150 м. Съгласно ПУРБ на ЗБР (2022-2027), водното тяло е оценено в „лошо количествено състояние“ и в „добро химично състояние“. Поставените за него цели са постигане на добро количествено състояние, както и запазване, поддържане и недопускане на влошаване на доброто химично състояние.

Съгласно последната годишна оценка – 2025 г., телата са оценени в лошо химично състояние.

Предвиденото водовземане ще окаже натиск върху подземно водно тяло „Порови води в неоген – Благоевград“ с код BG4G000000N014.

В изпълнение на мярка CA_3_4 от ПУРБ на ЗБР (2022–2027 г.) за изменение или отнемане на разрешителни за водовземане от подземни води, бяха намалени разрешените водни количества за ПВТ в риск/лошо количествено състояние. В резултат на това бяха

гр. Благоевград, бул. „Св. Димитър Солунски“ №66, п.к. 441,
тел. 073/894 103, e-mail – bdblg@wabd.bg; ЦАО: 073/894 130

преизчислени издадените разрешителни за водовземане от ПВТ „Порови води в неоген - Благоевград“ (код BG4G000000N014) и бе освободен свободен ресурс.

Съгласно актуализираните водни количества:

2.2.1. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Благоевград“, с код BG4G000000N014:

- общо разполагаеми ресурси – 27,00 л/сек;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 7,413 л/сек;
- водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 5,1634 л/сек;
- експлоатационен индекс – 46,57 %;
- свободни водни количества – 14,424 л/сек.

2.2.2. Площ на землището на гр. Благоевград, попадащо в ПВТ „Порови води в неоген-Благоевград“ с код BG4G000000N014 – 22,525726 кв. км.

- модул на оттока на ПВТ – 0,11 л/сек/км²;
- разполагаем ресурс на ПВТ в землището на гр. Благоевград – 2,47 л/сек.

2.2.3. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от ПВТ „Порови води в Неоген - Благоевград“, с код BG4G000000N014 в землището на гр. Благоевград, което включва разрешеното водовземане по реда на Закона за водите, както и водовземането по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие – 2,468 л/сек:

- по издадени разрешителни – 0,929 л/сек.;
- по инвестиционни предложения – 1,439 л/сек.

2.2.4. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционните предложения замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване – В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

2.2.5. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване. В резултат от реализиране на ИП не се очаква да бъде засегнат критерия за определеното добро количествено състояние на подземното водно тяло, а именно надвишаване на разполагаемите ресурси на ПВТ „Порови води в Неоген-Благоевград“.

2.2.6. Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води – Реализирането на дейностите не предполага пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ „Порови води в Неоген-Благоевград“ с код BG4G000000N014.

2.3. Зони за защита на водите по чл. 119а от Закона за водите.

Имотът, предмет на ИП, попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите, а именно:

➢ по чл. 119а, ал.1, т. 1 от ЗВ – зони за защита водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване с код BG4DGW000000Q004 и с код BG4DGW000000N014;

гр. Благоевград, бул. „Св. Димитър Солунски“ №66, п.к. 441,
тел. 073/894 103, e-mail – bdblg@wabd.bg; ЦАО: 073/894 130

➢ по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ – попада в границите на чувствителна зона *„р. Струма от вливането на р. Джерман до вливане на р. Благоевградска Бистрица“,* с код BG4ST500R1030.

2.4. Санитарно-охранителни зони около водовземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водовземните съоръжения за минерални води по чл. 119, ал. 4 от ЗВ:

Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 04279.609.29 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води по чл.119, ал. 4 от Закона за водите.

2.5. Приложими мерки, ограничения и забрани по ПУРБ ЗБР за БУ (2022-2027) - и програмата от мерки:

В приложение 7.2.2. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел 7 – „Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ са разписани мерки, основни и допълващи, с които се цели поддържане и постигане на добро състояние на водните тела, чрез изпълнение на конкретни действия. Дейностите, предмет на ИП, не противоречат на предвидените мерки.

** По-подробна информация за всички мерки и действия към тях за поддържане на доброто състояние на водните тела, е налична в Приложение 7.2.2. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел 7 на ПУРБ на ЗБР (2022-2027), публикувана на сайта на БД ЗБР.*

Заключение: Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на доброто състояние на водите, заложени в *ПУРБ на ЗБР (2022-2027).*

3. Оценка на допустимостта на ИП спрямо План за управление на риска от наводнения на (ПУРН на ЗБР 2022–2027):

Дейностите, предмет на ИП, не попадат в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от ЗВ.

В ПУРН на ЗБР (2022–2027) (Приложение Ж. Национална програма от мерки) е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ), т.е. могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заключение: Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН на ЗБР (2022-2027).

4. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

➢ За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо провеждане на процедура за изменение на издаденото разрешително за водовземане от подземни води съгласно чл. 72, ал. 1, т. 2 от Закона за водите;

➢ Съгласно чл. 163 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по

гр. Благоевград, бул. „Св. Димитър Солунски“ №66, п.к. 441,
тел. 073/894 103, e-mail – bdblg@wabd.bg; ЦАО: 073/894 130

критериите, определени в чл. 62 на ЗВ; Съгласно чл. 62, ал. 1 от ЗВ, при разглеждане на заявлението се извършва оценка, включително относно съответствието на заявеното водно количество с целите на водовземане и/или ползване, както и с наличните водни ресурси;

➢ Регистрите за свободните водни количества се актуализират ежемесечно и са достъпни на интернет страницата на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ на следния адрес: /https://wabd.bg/content/регистри-и-процедури/свободни-водни-количества-на-подземн/;

➢ Съгласно чл.116 от Закона за водите - всички води и водни обекти се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети, като за постигане на тези цели се определят зони за защита на водите.

5. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водните тела в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС – съгласно Регистрите на издадените разрешителни от БДЗБР в района на разглежданото инвестиционно предложение има 12 издадени действащи разрешителни за водовземане от подземни води по реда на Закона за водите, които следва да бъдат взети предвид.

6. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Реализирането на инвестиционното предложение не следва да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, както и върху заложените цели за опазване на тяхното състояние при условие, че се спазват законовите изисквания и условията, описани в настоящото становище.

7. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС: Предвид параметрите на дейностите предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение считам, че чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим.

Заключение: Предвид гореизложеното, Ви уведомявам, че представеното за разглеждане ИП е допустимо спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни на „Западнобеломорски район“ (ПУРБ на ЗБР 2022–2027г.) и План за управление на риска от наводнения на (ПУРН на ЗБР 2022–2027г.), при спазване разпоредбите на ЗВ.

28.9.2026 г.

X

Стоянка Манолева
Директор на БДЗБР
Signed by: STOYANKA MANOLEVA

гр. Благоевград, бул. „Св. Димитър Солунски“ №66, п.к. 441,
тел. 073/894 103, e-mail – bdblg@wabd.bg; ЦАО: 073/894 130