



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

14.9.2026 г.

X П-01-393-6/14.09.2026

Деловодител

Signed by: MALINA TODOROVA

ниво на класификация:
0 [T L P - W H I T E]

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ
гр. София 1618,
бул. „Цар Борис III“ № 136

ДО
Г-Н КАЛИН ГЕЛЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ
гр. Сапарева Баня, 2650
Ул. „Германея“ №1

КОПИЕ:
ДО
Г-Н АТАНАС ГЕРГИНОВ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ
гр. Кюстендил 2500
ул. „Демокрация“ № 44

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на ново водохващане на река Джерман на кота 1230 м“, довеждащ водопровод с тръби $\Phi 250$ 10, 20 атм и дължина 6916 м“ в поземлени имоти с идентификатори 65365.210.947, 65365.210.995, 65365.210.109 и 65365.210.7 и „Изграждане на нов резервоар с обем 2000 м³ за питейно-битови води“, в поземлен имот с идентификатор 65365.210.4, местност „Рила“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КК и КР) на гр. Сапарева баня, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, с възложител Община Сапарева баня, представлявана от К. Гелев

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,
УВАЖАЕМ ГОСПОДИН ГЕЛЕВ,**

След преглед на представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение, във връзка с разпоредбите на основание чл. 4а. ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, приложено, и чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)*, БДЗБР изразява следното становище:

1. Характеристика и цел на инвестиционното предложение, съгласно представената информация.

➤ Изграждане на ново водохващане на река Джерман на кота 1230 м на площ от 40 кв. м. в границите на воден обект р. Джерман. Географски координати на предвиденото водохващане: N 42°15'02,42" и E 23°19'42,89";

Необходими водното количество до 20 л/сек. и годишен воден обем 630 720 куб.м.

Размерите на преливника са съобразени с преминаването на висока водна вълна. От двете страни на масивния преливник се предвиждат крилни стени - на приблизително 6 м нагоре по течението и 3 м по течението на реката. От лявата страна на реката се предвижда страничен (зимен) отвор с решетка, за провеждане на водно количество 20 л/сек. Язът ще бъде със стоманобетонени страни, а дъното ще бъде облицовано с камък върху бетонова подложка. За почистване на решетките се предвижда пасарелка тип „гидероса“. Наклоните пред и след преливника ще бъдат I=1%. Непосредствено до масивния яз е предвидено изграждане на пясъкозадържител, от който чрез преливник водата ще постъпва в утайтеля.

➤ довеждащ водопровод, който започва от водохващането на река Джерман на кота 1230 м до новопредвидения резервоар с обем 2000 м³. Дължина на трасето е 6916 м, като ще се използват тръби Ф250 10, 20 атм, преминаващо през поземлени имоти с идентификатори 65365.210.947, 65365.210.995, 65365.210.109 и 65365.210.7. Представен е координатен регистър на трасето на водопровода, както и проект на санитарно-охранителни зони на предвиденото водохващане на р. Джерман.

➤ нов резервоар с обем 2000 м³ за питейно-битови води, в поземлен имот с идентификатор 65365.210.4, местност „Рила“ по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Сапарева баня, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил.

Предвидена е преливна/изпарителна тръба, която след излизане от сухата камера на резервоара, ще се зауства в дере.

2. Извършената справка в Географската информационна система (ГИС) на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР) и Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) установи, че участъкът от р. Джерман, в който се предвижда водовземането, не е отразен като воден обект в Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сапарева баня. В тази връзка е необходимо предприемането на съответните действия от областния управител на област Кюстендил за отразяване на имота – публична държавна собственост, представляващ речното легло (ЯФГ), в КККР на гр. Сапарева баня.

Директора на БД издава разрешителни за водовземане от повърхностни водни обекти, следователно е необходимо частта от р. Джерман, в която се предвижда изграждане на водовземно съоръжение за водовземане от повърхностни води да бъде отразена като воден обект – река в КККР, а не със сегашния си статут: собственост – частна общинска, вид територия – горска, начин на трайно ползване (НТП) – иглолистна гора.

3. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Западнобеломорски район ПУРБ на ЗБР (2022–2027).

3.1. Засегнати повърхностни водни тела, състояние, определени екологични цели, последна налична годишна оценка и данните за влошаване или подобряване:

Предвиденото водовземане ще окаже натиск върху повърхностен воден обект, който е част от повърхностно водно тяло „р. Джерман с левия си приток р. Скакавица до кота 1052 м“ с код BG4ST600R1031. Съгласно актуализираната оценка на състоянието на повърхностните водни тела в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) на Западнобеломорския район (2022 – 2027 г.), приет с Решение № 919 на Министерския съвет от 31.12.2024 г., цитираното водно тяло е оценено в „добро екологично състояние“ и „добро химично състояние“.

Общите екологични цели за водното тяло включват:

-Запазване и поддържане на доброто екологично състояние; Поддържане на доброто състояние и предотвратяване на влошаването на повърхностните води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване (ПБВ);

-Запазване, поддържане и недопускане на влошаване на доброто химично състояние по отношение на всички приоритетни вещества.

3.1.1. В съответствие с приложените норми, е актуализирана оценката на екологичното състояние на водното тяло през 2025 г., като се запазва доброто екологично състояние.

3.1.2. Съгласно доклад на НИМХ БАН, свързан с оценка на средномногогодишните стойности на ресурсите (водни количества) на повърхностните водни тела, с референтен период 1981-2019г., водните количества във водно тяло „р. Джерман с левия си приток р. Скакавица до кота 1052 м“ с код BG4ST600R1031 са 1,258 м³/сек за нормална година.

3.2. Засегнати подземни водни тела, състояние, определени екологични цели, последна налична годишна оценка и данните за влошаване или подобряване: - неприложимо.

3.3. Зони за защита на водите по чл. 119а от ЗВ.

Дейностите, предмет на ИП, попадат в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1 от ЗВ, а именно:

- по смисъла на чл. 119а, ал. 1, т.1 – зона за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване, за подземно водно тяло „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморф ити, Южнобългарски гранити, Калински плутон “ с код на зоната за защита BG4DGW01P ZC2021;

- по смисъла на чл. 119а, ал. 1, т. 3б – чувствителна зона „р. Джерман с левия си приток р. Скакавица до кота 1052 м“, с код BG4ST600R1031;

- съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5, имотът попада в защитена зона „Рила буфер“ с код BG0002129 за опазване на дивите птици, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

3.3. Санитарно-охранителни зони около водовземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водовземните съоръжения за минерални води по чл. 119, ал. 4 от ЗВ:

Представен е проект на санитарно-охранителна зона (СОЗ) около предвиденото водохващане. Предвидените дейности попадат в границите на проектния пояс I на СОЗ, съгласно изискванията на чл. 119, ал. 4 от ЗВ.

Част от водопровода попада във пояс II на СОЗ около водовземно съоръжение „Гюргово на р. Джерман“ на ВиК Дупница – за питейно-битово водоснабдяване и в пояс III на СОЗ около НМВ „Сапарева баня“, съгласно Заповед РД-776/16.10.2023 г. на Министъра на околната среда

и водите.

3.4. Приложими мерки, ограничения и забрани по ПУРБ ЗБР за БУ (2022-2027) - и програмата от мерки:

В приложение 7.2.2. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел 7 – „Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ са разписани мерки, основни и допълващи, с които се цели поддържане и постигане на добро състояние на водните тела, чрез изпълнение на конкретни действия. Дейностите, предмет на ИП, не противоречат на предвидените мерки.

Предвидени са конкретни мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение както на ниво район за басейново управление, така и на ниво водно тяло:

Мярка „Осигуряване на екологичния отток“ чрез изпълнение на действие - Осигуряване на минимално-допустимия отток в реките след съоръжения за водовземане или регулиране на оттока.

* По-подробна информация за всички мерки и действия към тях за поддържане на доброто състояние на водните тела, е налична в Приложение 7.2.2. „Програма от мерки за повърхностни и подземни водни тела“ от Раздел 7 на ПУРБ на ЗБР (2022-2027), публикувана на сайта на БД ЗБР.

Заключение: Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на доброто състояние на водите, заложи в ПУРБ на ЗБР (2022-2027).

4. Оценка на допустимостта на ИП спрямо План за управление на риска от наводнения на (ПУРН на ЗБР 2022–2027).

Дейностите, предмет на ИП, не попадат в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от ЗВ.

В ПУРН на ЗБР (2022–2027) (Приложение Ж. Национална програма от мерки) е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ), т.е. могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заключение: Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН на ЗБР (2022-2027).

5. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и нормативната база към него.

➤ Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права (съгласно чл. 49 от ЗВ);

➤ За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо провеждане на процедура за издаване на разрешително за водовземане от повърхностен воден обект, по реда Глава четвърта от ЗВ;

➤ Съгласно разпоредбите на чл. 58, ал. 1, т. 3 и т. 7 от ЗВ разрешително не се изисква, а е необходимо само 30-дневно предварително писмено уведомяване на басейновата дирекция, в случай, че предвиденият за изграждане тръбопровод преминава въздушно над воден обект и

подземно през повърхностен воден обект, без нарушаване естественото състояние на дъното и бреговете;

➤ Предвидените в ИП дейности не попадат в обхвата на забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост съгласно чл. 10, ал. 1 от *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

➤ Съгласно чл. 116, ал. 1 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети.

➤ С оглед описаното в т. 2 Следва да се има предвид, че водите на реките и принадлежащите им земи са публична държавна собственост, съгласно разпоредбите на чл. 11, т. 1 от Закона за водите, не са собственост на МОСВ и БД. Законът за водите дава правомощия на Министъра на ОСВ, да осъществява държавната политика по управление на водите, съответно да **управлява водите** на национално ниво, а на Директора на БД да провежда държавната политика за управление на водите на басейново ниво, което включва дейности по използване, опазване и възстановяване на водите, както и дейности по предпазване от вредното им въздействие. В правомощията на Министъра на ОСВ и на Директора на БД не са включени дейности по управление и стопанисване на имоти /земи под същите/ публична държавна собственост по чл.11, т.1 от ЗВ. Правото на управление на имотите /земите/ заети от водни обекти и прилежащите им земи, не е изрично възложено на конкретен административен орган. В тази хипотеза, съгласно чл.18, ал.1 от ЗДС, имоти – държавна собственост, които не са предоставени за управление по установения ред, се управляват от областния управител по местонахождение на имота. Предвид изложеното и разпоредбата на чл. 10 от ЗВ, извън компетенциите на МОСВ и басейновите дирекции (БД) е да упражняват права за управление на имоти (земи) - публична държавна собственост. В тази връзка Областният управител на област Кюстендил следва да предприеме необходимите действия за отразяване на водния обект — р. Джерман (в частта от реката, в която се предвижда водохващането) в КKKP на гр. Сапарева баня.

6. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водните тела в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС – съгласно Регистрите на издадените разрешителни от БД ЗБР в района на разглежданото инвестиционно предложение има 2 бр. разрешително за водовземане от подземни води, издадено по реда на ЗВ.

7. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – С реализиране на дейностите, предвидени в инвестиционното предложение, не се очаква негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при условие че се осигури целогодишно подаване на минимално водно количество, необходимо за нормалното функциониране на екосистемите в реката и при спазване разпоредбите на ЗВ.

8. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от Закона за опазване на околната среда. - Предвид характера на дейностите предмет на представеното за разглеждане инвестиционно предложение считам, че чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим.

9. Заклучение: Предвид гореизложеното представеното за разглеждане инвестиционно предложение е допустимо спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни на „Западнобеломорски район“ (ПУРБ на ЗБР 2022–2027г.) и План за управление на риска от наводнения на (ПУРН на ЗБР 2022–2027г.), при спазване разпоредбите на ЗВ.

11.9.2026 г.

X

Стоянка Манолева
Директор на БДЗБР
Signed by: STOYANKA MANOLEVA