РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район”

10.11.2026 г.

X П-01-458-1/10.11.2026

Деловодител

Signed by: MIGLENA MITOVA

Ниво на класификация 0 [TLP:WHITE]

ДО
Г-ЖА СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БЛАГОЕВГРАД
гр. Благоевград 2700,
ул. „Свобода” № 1

Относно: *Инвестиционно предложение „Външно кабелно електрозахранване ниско напрежение на „Жилищна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 43699.15.55 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Лиляново, община Сандански, област Благоевград”, с възложител „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА,

След преглед на представената от Вас информация за горепосочения проект, във връзка с разпоредбите на *основание чл. 12, ал. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)* и чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, БДЗБР изразява следното становище:

1. Характеристика и цел на проекта, съгласно представената информация:

Предмет на разглеждане е инвестиционно предложение външно електрозахранване НН на „Жилищна сграда” в ПИ 43699.15.55 (УПИ VI-015015), местност „Мановил“, землище на с. Лиляново, община Сандански.

Съгласно представената документация към уведомлението поземлен имот 43699.15.55 УПИ VI $_{015015}$ е образуван като за поземлен имот № 015015 в местност „Мановил“, землище на с. Лиляново, община Сандански, по реда на ЗУТ е одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № АБ-215/30.09.2008г. на Кмета на Община Сандански, съгласно който от него се образуват от УПИ I $_{015015}$ до УПИ X $_{015015}$ с отреждане за „Жилищно строителство“ в зона Жм с предвиждане за ниско свободно застрояване.

За поземлен имот 43699.15.55 (УПИ VI-015015), местност „Мановил“, землище на с. Лиляново е издадено Разрешение за строеж № 80/03.05.2017г., влязло в сила на 22.05.2017г. за обект „Жилищна сграда и площадкови ВиК мрежи в УПИ VI $_{015015,}$ местност „Мановил“, землище на с. Лиляново, община Сандански, въз основа на одобрени проекти с № 85/03.05.2017г.

С инвестиционното предложение се предвижда удължаване на въздушна мрежа ниско напрежение, свързана с монтаж на 1 брой стълб ниско напрежение и монтаж на въздушна

кабелна линия с усукани изолирани проводници. След строително монтажните работи терена се възстановява напълно в първоначалния си вид. Ще бъдат използвани съществуващите пътища. Предвидените изкопни работи ще бъдат за изправяне на 1 нов стълб, които е стоманобетонен с височина 9,5 м. Дълбочина на изкопа до 1,7 м. Дължината на новия въздушен участък е 15,2 м.

Местоположението на обекта е в местен път в землището на с. Лиляново, община Сандански, а присъединявания обект е в ПИ 43699.15.55 (УПИ VI-015015), местност „Мановил“, землище на с. Лиляново, община Сандански.

Няма да се използват природни ресурси по време на строителството и експлоатацията. При строителството и последващата експлоатация на обекта не се предвиждат отпадъчни води.

2. Оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Западнобеломорски район (ПУРБ на ЗБР (2022–2027).

2.1. Засегнати повърхностни и/или подземни водни тела, състояние, определени екологични цели, последна налична годишна оценка и данните за влошаване или подобряване:

2.1.1. Повърхностни водни тела:

Инвестиционното предложение попада във водосбора на повърхностно водно тяло „р. Сандански Бистрица от изворите до кота 590 м.“, с код BG4ST500R1067. В ПУРБ на ЗБР (2022–2027) същото е оценено в добро екологично и химично състояние. Общата цел за водното тяло е *запазване и поддържане на добро екологично състояние, поддържане на доброто състояние и предотвратяване влошаването на повърхностните води, предназначени за ПБВ и запазване, поддържане и недопускане на влошаване на доброто химично състояние по всички приоритетни вещества.*

2.1.1.1. Състояние по последна годишна оценка:

Съгласно Бюлетин за състоянието на повърхностните и подземните водни тела в Западнобеломорски район за басейново управление през 2025 г., оценката на водното тяло е умерено екологично състояние и добро химично състояние.

2.1.2. Подземни водни тела:

Разглежданото инвестиционно предложение попада в „Пукнатинни води в Пиринski блок“ с код BG4G1PzC2Pg019. Подземното водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел за него е запазване, поддържане и недопускане на влошаване на добро количествено състояние

2.1.2.1. Състояние по последна годишна оценка:

Съгласно Бюлетин за състоянието на повърхностните и подземните водни тела в Западнобеломорски район за басейново управление през 2025 г., оценката на химичното състояние за ВТ е добро състояние.

2.2. Зони за защита на водите по чл. 119а от Закона за водите

Представеното трасе попада в границите на зона за защита на водите по смисъла на чл. 119а, от Закона за водите, а именно:

- по чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите – зона за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване за подземно водно тяло „Пукнатинни води в Пиринski блок“, с код BG4DGW1PZC2PG019.
- по чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите зона за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване за повърхностно водно тяло „р. Сандански Бистрица от изворите до кота 590 м“, с код 4DSWSTR61.

- по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите – защитена зона „Среден Пирин-Алиботуш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, с код BG0001028.

2.3. Санитарно-охранителни зони около водовземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водовземните съоръжения за минерални води по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите:

Предвидените дейности попадат в границите пояс II на санитарно-охранителна зона по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите около водовземно съоръжение „Изтичало на ВЕЦ Лиляново” и р. Санданска Бистрица, землище с. Лиляново, предназначена за питейно-битово водоснабдяване на гр. Сандански, за която има издадена Заповед СОЗ-С-164/10.05.2010г. от директора на БДЗБР.

3. Приложими мерки, ограничения и забрани в ПУРБ на ЗБР за БУ (2022-2027г.) и програмата от мерки:

В приложение 7.2.2. към Раздел 7 – „Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за постигане на заложените цели за цитираните водни тела са разписани основни и допълващи мерки, като предвидените дейности не им противоречат.

*По-подробна информация за всички мерки и действия към тях за поддържане на доброто състояние на водните тела е налична в Приложение 7.2.2 ПоМ, ПУРБ 2022-2027г., публикуван на сайта на БДЗБР.

Заключение: Инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за поддържане на доброто състояние на водите, заложени в ПУРБ на ЗБР (2022-2027).

4. Оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо План за управление на риска от наводнения (ПУРН на ЗБР 2022–2027):

Дейностите, предмет на проекта, не попадат в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 20 г. (5%), 100 г. (1%) и 1000 г. (0,1%) вълна, на определените райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от ЗВ.

В ПУРН на ЗБР (2022–2027) (Приложение Ж. Национална програма от мерки) е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ), т.е. могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заключение: Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо *ПУРН на ЗБР (2022-2027).*

5. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

- Необходимо е да се спазват забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост в пояс II на СОЗ , посочени в Приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*
- Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва

при условията и по реда на Закона за устройство на територията, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от ЗВ, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от *Закона за водите*, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните и повърхностните води;

6. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми– Реализирането на предвидените дейности не следва да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за опазване на тяхното състояние, при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 5 от настоящото становище.

7. Заключение: Предвид гореизложеното, представеното за разглеждане за разглеждане инвестиционно предложение е допустимо спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни на „Западнобеломорски район“ (ПУРБ на ЗБР 2022–2027г.) и План за управление на риска от наводнения на (ПУРН на ЗБР 2022–2027г.), при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията в становището.

10.11.2026 г.

X

Стоянка Манолева
Директор на БДЗБР
Signed by: STOYANKA MANOLEVA