



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-204/.....11.06......2018 г.

ДО
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ –
СМОЛЯН

ул. „Дичо Петров“ №16
гр. Смолян, 4700

На Ваш изх. №КПД-11-338-(6)/31.05.2018 г.

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение „ПУП-ПРЗ за ПИ 46.22 и ПИ 45.150, местност „Чинлий“, землище на гр. Доспат, община Доспат, област Смолян” с възложител Емил Мутафчев*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

След преглед на допълнително представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл. 12, ал. 6 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.) при спазване **разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

1. Представеният ПУП-ПРЗ е за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. ПИ 46.22 и ПИ 45.150 са с трайно предназначение на територията – земеделска и с начин на трайно ползване – ливада. С предложеният ПУП се урегулират ПИ 46.22 и ПИ 45.150 като се образуват два самостоятелни УПИ, оформени в курортна зона „Ок2“ със застрояване на сгради до 2 етажа и височина на кота стреха 5м.

2. Водоснабдяването на ПИ 46.22 и ПИ 45.150 с вода за питейно-битови нужди се предвижда да бъде осъществено чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение от съществуващ водопроводен клон РЕНД DN90. Необходимото годишно водно количество ще бъде около 730 м³. За осъществяване на тази възможност е представено становище от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Смолян.

3. Битово-фекалните води в размер на 657 м³/год. се предвижда да се отвеждат в изгребна яма с капацитет 10 м³. Представен е договор с „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД – Смолян за обслужване на съоръжението и отвеждане на отпадъчните води до ПСОВ – Пампорово.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с уникален код BG4G001PtPz026 – „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“. Подземното водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел за водното тяло е поддържането на доброто му количествено и химично състояние.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а от Закона за водите, а именно:

➤ по чл. 119а, ал. 1, т. 1 - подземно водно тяло – „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон ” с уникален код BG4G001PtPz026;

