



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“**

Изх. № П-01-146/...22.05.....2018 г.

ДО  
**Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ**  
**БЛАГОЕВГРАД**  
ул. „Свобода“ № 1  
гр. Благоевград 2700

**Относно:** *Инвестиционно предложение “Жилищно строителство в имот № 012017, с. Лещен, община Гърмен” с възложител „МАЙ ФОРЕСТ“ ЕООД*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

След преглед на представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на ЗБР (2016-2021г) и ПУРН на ЗБР (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 7, т. 8, т. 9 и т. 10 от настоящото становище:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на двуетажна жилищна сграда в имот 012017, с. Лещен, община Гърмен.

2. Водоснабдяването на имот № 012017, с. Лещен, община Гърмен се предвижда да се осъществи чрез изграждане на собствен водоизточник с дебит 0,05 л/сек. Представено е становище на общинска администрация с. Гърмен, с което не се разрешава присъединяването на имота към водопроводната и канализационна мрежа на с. Лещен. Представено е и удостоверение от ВиК – Благоевград, че дружеството не експлоатира ВиК системите на с. Лещен, община Гърмен.

3. Предвижда се формираните битови отпадъчни води да бъдат отвеждани в изгребна яма. Представен е договор с ВиК – Благоевград за изгребване и отвеждане на отпадъчните води от изгребната яма.

4.1. Имот с идентификатор 012017, с. Лещен, община Гърмен попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G001PtPz026 – „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив”, оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние като неговата обща оценка е „добро“ състояние. Общата екологична цел е поддържане на доброто му химично и количествено състояние.

4.2. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло с код BG4G001PtPz026 – „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив” към 31.12.2016г.:

- разполагаеми ресурси - 492,2 l/s;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 23,48 l/s;
- водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности - 0,02 l/s;
- експлоатационен индекс - 4 %;
- свободни водни количества – 468,70 l/s.

4.3. Разполагаеми ресурси на подземно водно тяло „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив ” – в землището на населеното място, в което е разположено инвестиционното предложение :

- площ на землището на с. Лещен, община Гърмен, попадаща в това ПВТ – 16,16 кв. км;
- модул на оттока за ПВТ „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив ” – 0,77 l/s.km<sup>2</sup>;
- разполагам ресурс в землището на с. Лещен, община Гърмен – 12,44 l/s.

4.4. Общо съществуващо и бъдещо водовземане от подземното водно тяло в землището на населеното място, което включва разрешеното водовземане по реда на Закона за водите, както и водовземането по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие – 0 l/s.

4.5. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: подземно водно тяло с код BG4G001PtPz026 – „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив ” е оценено в добро химично състояние, не са установени превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване) за нито едно от замърсяващите вещества. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.6. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване - в резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив ”.

5. Имот с идентификатор 012017, с. Лещен, община Гърмен попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло с код BG4G001PtPz026 – „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив ”.

6. Имот с идентификатор 012017, с. Лещен, община Гърмен не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на ЗБР – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Пукнатинни води в Южнобългарски гранити, Западнородопски метаморфити, Барутин-буйновски интрузив ”, в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто химично състояние и количествено състояние на телата. Предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

8. Мерки в ПУРН(2016-2021 г.) на ЗБР – имот с идентификатор 012017, с. Лещен, община Гърмен не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като

предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. Съгласно чл. 120, ал.1 и ал.2 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на кладенеца и поема всички рискове от ползването на водата от кладенеца за домакински нужди - пиене и битови цели.

9.2. Предвидената за изграждане в имот с идентификатор 04279.28.101 изгребна яма, съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията, следва да бъде водооплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

9.3. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

9.4. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БДЗБР в района на инвестиционното предложение няма издадени разрешителни по закона за водите.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми - предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние.

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ**

Директор на Басейнова дирекция  
„Западнобеломорски район“

СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ

№ РД-05-38..... 13.02.2018.

