



изх. № П-01-180/28.05.2018 г.

ДО

Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

ул. „Свобода“ № 1

гр. Благоевград 2700

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на авторемонтна работилница и администрация в поземлен имот с идентификатор 65334.159.66 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Сандански, област Благоевград*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

1. След преглед на представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл.4а, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 9 от настоящото становище.

2. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на авторемонтна работилница, гаражи и административна сграда в имот с идентификатор 65334.159.66 по кадастралната карта на гр. Сандански, община Сандански.

3. Предвижда се водоснабдяването на имота да се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място. За удостоверяване на тази възможност е представено становище от „Увекс“ ЕООД - Сандански.

3. Формираните отпадъчни води от дейността на обекта се предвижда да се отвеждат в изгребна яма. В БДЗБР е представен договор за изгребване и отвеждане на битовите отпадъчни води от изгребната яма.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Сандански”, с код BG4G000000N012. В ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 г.) същото е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел за водното тяло е поддържането на доброто му количествено и химично състояние.

5. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение засяга зони за защита на водите, по чл. 119а, ал. 1, т.1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло „Порови води в неоген - Сандански”, с код BG4G000000N012.

6. Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 год.) - в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 год.) за подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Благоевград” са разписани основни и допълващи мерки с цел поддържане на доброто състояние на водното, като същите не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

8. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.



9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните и повърхностни води от замърсяване.

9.2. Предвидената за изграждане в имота изгребна яма, съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията, следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – въздействието от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъде незначително върху подземните водни тела, в случай, че бъдат спазени изискванията на Закона за водите и условията, описани в т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

