



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция «Западнобеломорски район»

Изх. № П-01-18/...23.01......2018 г.
гр.Благоевград

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода” № 1
гр. Благоевград 2700

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение “Вилно строителство в имот № 019042, в землището на с.Еленово, община Благоевград

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на представената информация с писмо с Ваш изх.№ 3885(3)/16.01.2018г. за гореописаното инвестиционно предложение, във връзка с разпоредбите на чл.12, ал.6, *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ (2016-2021г.) и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“ при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в т. 3, т.4, т.7 и т. 9 от настоящото становище.

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на «вилно строителство» в имот с идентификатор 019042, местност с.Марулево, землище на с.Еленово, община Благоевград. Имотът е с площ 12,394дка и се предвижда промяна на предназначението му от «нива» за «вилно строителство, с устройствени показатели: височина на застрояване – до 7м; максимална стойност на Кинт.-0,8; плътност на застрояване – 40%.

2. В представената информация от Възложителя, питейно-битовото водоснабдяване на имота ще се осъществява от предвиден за изграждане сондажен кладенец с дълбочина до 8 м. Представено е становище от „ВиК“ЕООД-Благоевград с изх. №ТО-22-192/04.09.2017г., че дружеството не може да осигури водоснабдяването и отвеждането на отпадъчните води от имота, поради липса на изградена ВиК структура, към която имота да бъде присъединен. Отпадъчните води ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма.

3. Проектът за изменение за поземлен имот № 019042, местност с.Марулево, землище на с.Еленово попада в обхвата на подземно водно с код BG4001PzC2021 – „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон”, оценено в ПУРБ (2016-2021г.) в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата екологична цел

за водното тяло е поддържане на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

3.1. Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло с код BG4001PzC2021 – „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон” към 31.12.2016г.:

➤ За подземно водно тяло с код BG4001PzC2021 – „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон” - разполагасми ресурси – 887,62 l/s;

- общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 60,38 l/s;

- водоземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности - 1,16 l/s;

- свободни водни количества – 826,08 l/s.

3.2. Разполагаеми ресурси на подземно водно тяло – „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон” – в землището на населеното място, в което е разположено инвестиционното предложение :

- площ на землището на с.Еленово, попадаща в това ПВТ – 3,40 кв. км ;

- модул на оттока за BG4001PzC2021 – „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон” – 0,40 l/s.km²;

- разполагам ресурс в землището на с.Еленово, община Благоевград – 1,36 l/s.

3.3. Общо съществуващо и бъдещо водоземане от подземното водно тяло в землището на населеното място, в което е разположено инвестиционното предложение, което включва разрешеното водоземане по реда на Закона за водите, както и водоземането по одобрени и/или съгласувани инвестиционни предложения по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие – 0,799 l/s.

3.4. Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционните предложения замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: -В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на SKOC и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества (включително и за нитрати).

3.5. Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване - В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон”.

4. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло с код BG4DGW01PZC2021 – „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон”.

5. Имотът, в който се предвижда да се осъществяват дейностите, предмет на инвестиционното предложение не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал.1, т.5 от Закона за водите.

6. Инвестиционното предложение, не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони изградени около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло BG4001PzC2021 – „Пукнатинни води в Рило-родопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Калински плутон”, в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане на „добро“ химично състояние и „добро“ количествено състояние на водното тяло: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води; Ежегоден контрол на разрешителните с разрешено водовземане с количество над 150 000 куб. м год; Извършване на контрол един път на 3 години на разрешителните за водовземане от подземни води с разрешено количество от 30 000 до 150 000 куб.м.г.; Извършване на контрол един път в срока на действие на ПУРБ на разрешителните за водовземане от подземни води с разрешено количество под 30 000 куб.м.год.; Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво; Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела; Ежемесечно съставяне на баланс "разполагаеми ресурси-разрешено черпене"; Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове; Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води.

8. Мерки в ПУРН(2016-2021 г.) на „ЗБР“ – Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- За извършване на водовземане от подземни води е необходимо да се проведе процедура за издаване на съответното разрешително по реда на чл.44, ал.1 от Закона за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл.46, ал.6 от същия закон. В случая следва да се вземат предвид и разпоредбите на чл.50, ал.3 от Закона за водите, според които разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект се издава на **юридически лица, на еднолични търговци и регистрирани земеделски производители.**
- Тъй като водите от предвидения за изграждане водоизточник ще се използват за питейно-битово водоснабдяване на обекта е необходимо да бъдат спазени следните условия:
 - да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физико-химичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на *Наредба № 9 от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели;*
 - необходимо е определяне на СОЗ около водоизточника съгласно *Наредба №3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-*

битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88 от 2000 г.).

- Предвидената за изграждане изгребна яма, трябва да бъде водоплътна и без преливник. За обслужване на съоръжението е необходимо да бъде сключен договор с лицензиран „Вик“ оператор с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, като копие от договора се представя в БД „ЗБР“.
- Съгласно чл.46, ал.2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява и е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава 8 от Закона за водите.
- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните води.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние.

С уважение,

ИНЖ.РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
“Западнобеломорски район”

