



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Изх. № П-01-20/.....2018 г.  
гр.Благоевград

ДО  
Г-Н ПЛАМЕН АНГЕЛОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЕРНИК  
ул. „Благой Гебрев“ № 15  
гр. Перник 2304

**ОТНОСНО:** Ивестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на конна база, стопанска сграда и други обслужващи дейности в поземлен имот /ПИ/ № 005034 в землището на с. Кладница, общ. Перник“, с Възложител „Ранчо – С“ ЕООД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,**

След преглед на представената информация с писмо с Ваш изх. № 26-00-633(9)/13.02.2018г. за издаване на становище по компетентност относно горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл.4а, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомявам, че същото е допустимо спрямо ПУРБ (2016-2021г.) и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“ при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 8 от настоящото становище:

1. Съгласно представената информация с инвестиционното предложение се предвижда изграждане на конна база, стопанска сграда и други обслужващи дейности в поземлен имот /ПИ/ № 005034 в землището на с. Кладница, за реализиране на туристическа база в стил американско ранчо с място за хранене, спане, обучение на конна езда, детски кът и др.

2. Съгласно представената информация за водоснабдяване на обекта с вода за битови и хигиенни нужди, както и за нуждите на конете се предвижда изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец с предполагаема дълбочина 10-15м, тъй като в района на ИП няма изградена водопроводна мрежа съгласно становище на „ВиК“ ООД гр. Перник от 29.06.2017г. Необходимите водни количества за нуждите на обекта ще бъдат в размер на около 240 м<sup>3</sup>/год. За питейни нужди се предвижда да се осигурява бутилирана вода. В тази връзка следва да се има предвид, че съгласно чл. 50, ал. 4, т. 1 от Закона за водите, терминът използван в цитирания закон е за питейно-битови цели, т.е. водата за битови нужди и водата за питейни цели трябва да отговаря на едни и същи изисквания регламентирани в Наредба № 9 от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели. Съгласно § 1, т. 1, буква „а)“ от Допълнителните разпоредби на Тарифа за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване (Приета с ПМС № 383 от 29.12.2016 г., обн., ДВ, бр. 2 от 6.01.2017 г., в сила от 1.01.2017 г.) **„питейно-битово водоснабдяване“** е, когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти.

3. За формираните отпадъчни води от обекта се предвижда монтиране на биологично

пречиствателно съоръжение. Пречистените води ще се използват за напояване на зелените площи в имота.

4. Предвиденият за изграждане кладенец попада в обхвата на подземно водно тяло „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок” с уникален код BG4G001PtPz027, което е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Целите за него са поддържане на доброто му състояние чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземни води.

5. Имотът, в който ще се реализира ИП, засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите, а именно:

➤ по чл. 119, ал.1, т.1 - подземно водно тяло с код на зоната BG4DGW001PTPZ027 – „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок”

6. Към настоящия момент имотът не попада в определени или в процедура, санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване, съгласно Наредба №3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (обн. ДВ. бр.88от27.10.2000г.)

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло в ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто химично състояние и количествено състояние: 1) Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; 2) Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане; 3) Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води; 4) Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво; 5) Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове и други.

*По-подробна информация е описана в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“.*

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

➤ За извършване на водовземане от подземни води е **необходимо провеждането на процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез изграждане на нови съоръжения, съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „ж” от Закона за водите.**

➤ Съгласно чл. 4, ал. 1, т. 3 от Наредба № 44 от 20.04.2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти (обн. ДВ, бр. 41 от 16.05.2006 г.) животновъдните обекти за отглеждане на животни трябва да бъдат снабдени с питейна вода от собствени и/или от обществени водоизточници, която трябва да отговаря на изискванията на Наредба № 9 от 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-

битови цели (обн. ДВ, бр. 30 от 28.03.2001 г.).

➤ Необходимо е след изграждане на водоземното съоръжение:  
✓ да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физико-химичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на Наредба № 9 от 2011 г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели;

➤ да се определи СОЗ около водоизточника съгласно Наредба №3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88 от 2000 г.).

➤ Съгласно разпоредбите на чл.46, ал.2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

➤ Необходимо е да се предвиди подходящо съоръжение за събиране на пречистените отпадъчни води в извънполивния сезон.

➤ В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните и повърхностните води.

10. Информация, която следва да се вземе предвид – видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение няма издадени разрешителни по реда на Закона за водите.

11. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района: За подземно водно тяло „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок“ към 31.12.2016г.:

- общо разполагаеми ресурси – 177,00 l/s;
- общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 5,28 l/s;
- водоземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 31,97 l/s;
- свободните водни количества - 139,75 l/s.

10.1 Площ на землището на с. Кладница, община Перник, попадаща в ПВТ „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок“ – 21,24 km<sup>2</sup>;

- модул на оттока на тялото – 1,50 l/s.km<sup>2</sup>;
- разполагаем ресурс - 31,86 l/s.

10.2 Общо съществуващо и бъдещо водоземане от подземно водно тяло с. Кладница, община Перник, попадаща в ПВТ „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок“ - 0 l/s.

10.3 В частта от ПВТ в радиус от 1 км няма съществуващи водоземни съоръжения с разрешителни и подадени заявления в БД за бъдещи водоземания и не се очаква кумулативно въздействие при водоземането.

10.4 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване):

В резултат от реализиране на ИП не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

10.5 Критерии за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване:

В резултат от реализиране на ИП не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ **BG4G001PtPz027 „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок ”**

10.6 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води:

В резултат от реализиране на ИП не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ **BG4G001PtPz027 „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок ”**.

12. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, както и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние, **при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т.2 и 8 от настоящото становище, тъй като:**

- не се очаква надвишаване на разполагаемите ресурси;
- не се очаква кумулативно въздействие при водовземането, тъй като в радиус от 1,0 км няма водоизточници с разрешително по Закона за водите;
- в района на ИП няма пункт на НИМХ за определяне на естествените ресурси и посоката на потока и не се очаква влияние при изграждане и експлоатация на сондажния кладенец.

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Басейнова дирекция  
„Западнобеломорски район“

