



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-212/02.08.2017 г.
гр.Благоевград

ДО
Г-Н ПЛАМЕН АНГЕЛОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
ПЕРНИК

ул. „Благой Гебрев“ № 15, ет. 1
гр. Перник 2304

На Ваш изх. № 94-00-41(3)/22.02.2017г

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение “ПУП-ПЗ на поземлен имот № 04220.22.168, представляващ част от ПИ № 04220.22.159, м. „Сухите ливади“, по КК на с. Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, третиращ предназначението на земеделска земя с цел установяване на устройствена зона от разновидност „предимно производствена – Пп“ – за устройване на обект „Автобаза“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

След преглед на представената информация за горепосоченото инвестиционно предложение и на основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021г.) и ПУРН на „ЗБР“ (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в т. 3, т. 7 и т. 9 от настоящото становище, поради следните обстоятелства и мотиви:

1. Предмет на инвестиционното предложение е подробен устройствен план-план за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – поземлен имот с проектен идентификатор с № 04220.22.168, землището на с. Бистрица, община Дупница с цел устройване на обект „Автобаза“.

2. Водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови нужди, пожарогасене при необходимост и поливане на тревни площи ще се осъществи чрез изграждане на тръбен/шахтов кладенец с дълбочина до 10 м. Необходимите годишни водни количества са в размер на 629,16 м³/год.

3. Отпадъчните води, чрез площадкова канализация, ще се заустват в изгребна, водоплътна яма, без преливник, разположена в рамките на имота. Отпадните води от подовите сифони и решетки, както и умивалници, в които могат да попаднат маслосъдържащите води, вследствие на измиване на авторемонтната работилница и гараж ще бъдат отвеждани към каломаслоуловител и от там в изгребната яма. За изгребването и отвеждането на отпадъчните води от изгребната яма е необходимо сключване на предварителен договор с лицензиран оператор с **изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция**. Копие от същия се представя в БДЗБР – Благоевград.

4. Имот № 04220.22.168, в който ще бъдат извършвани дейностите, предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 – „Кватернер – Благоевград“, оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата екологична цел е поддържане на доброто му химично и

количествено състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

5. Имот № 04220.22.168 попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 – „Порови води в Кватернер – Благоевград”.

6. Инвестиционното предложение, не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони изградени около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло в ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто химично състояние и количествено състояние: 1) Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; 2) Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водовземане от подземни води с цел постигане на целите за водното тяло; 3) Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води; 4) Контрол за спазване на изискванията за оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води с устройства за измерване на водното ниво; 5) Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане; 6) Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво и други.

По-подробна информация е описана в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“.

8. Мерки в ПУРБ(2016-2021 г.) на „ЗБР“ – Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРБ на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

➤ за извършване на водовземане от подземни води е **необходимо издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез изграждане на нови съоръжения, съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „ж” от Закона за водите.**

➤ **Съгласно чл. 120, ал.1 и ал.2 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води**, собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на съоръжението и поема всички рискове от ползването на водата от него за домакински нужди - пиене и битови цели.

➤ Предвид намерението за използване на водите от подземния водоизточник за питейно – битови цели е необходимо да бъдат спазени следните условия:

- да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физико- химичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на **Наредба № 9** от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели;

- да се определи СОЗ около водоизточника съгласно **Наредба №3** от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово

водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88 от 2000 г.).

➤ При установена необходимост от водовземане от съседния водоем е необходимо провеждане на процедура за издаване на разрешително за водовземане от воден обект и съгласно разпоредбите на чл. 52, ал 3, буква „а” - разрешителни за водовземане от води, включително от язовири и минерални води - публична общинска собственост, както и от находища на минерални води - изключителна държавна собственост, които са предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините се издават от кмета на общината.

➤ Предвидената за изграждане изгребна яма, трябва да бъде водоплътна и без преливник. За обслужване на съоръжението е необходимо да бъде сключен договор с лицензиран „ВиК” оператор с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, като копие от договора се представя в БД „ЗБР”.

➤ Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

➤ В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на подземните води.

10. Информация, която следва да се вземе предвид за подземните водни тела към 31.12.2016г.:

➤ За подземно водно тяло код BG4G000000Q004 – „Кватернер – Благоевград”:

- разполагаеми ресурси - 364,4 l/s;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 25,91 l/s;
- водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности - 16,58 l/s;
- свободни водни количества – 321,72 l/s.

➤ Разполагаеми ресурси на подземно водно тяло „Кватернер – Благоевград” – в землището на населеното място, в което е разположено инвестиционното предложение:

- площ на землището с. Бистрица, община Дупница, попадаща в това ПВТ – 6,34 кв.

км;

- модул на оттока за „Кватернер – Благоевград” – 2,31 l/s.km²;
- разполагам ресурс в землището на с. Бистрица, община Дупница – 14,64 l/s.

➤ Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: - В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества (включително и за нитрати).

➤ Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване - В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на гореописаните подземни водни тела.

➤ В радиус от 1 км от предвидения за изграждане кладенец няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води по реда на Закона за водите.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, тъй като:

- не се очаква надвишаване на разполагаемите ресурси;
- не се очаква кумулативно въздействие при водоземането, тъй като в радиус от 1,0 км няма водоизточници с разрешително по Закона за водите;
- в района на ИП няма пункт на НИМХ за определяне на естествените ресурси и посоката на потока и не се очаква влияние при изграждане и експлоатация на тръбния кладенец.

Дейностите в инвестиционното предложение не противоречат на мерките за опазване на водите, предвидени в ПУРБ 2016-2021г., описани в т. 7, при спазване на изискванията на Закона за водите и нормативната уредба към него, както и условията, описани в т. 9 на настоящото становище.

С уважение,

ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

