



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-213/.....2017 г.

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 1878(6)/05.07.2017 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Водовземане на минерална вода от Сондаж № 1 ВКП от находище на минерална вода „Благоевград“, град Благоевград към хотел „Езерец“, изграден върху поземлен имот с идентификатор 04279.82.42, местност „Кури дере – Ш.22“ по одобрени кадастралната карта и кадастрални регистри на град Благоевград“ с възложител „Езерец“ ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на допълнително представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е допустимо спрямо ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021 год.) и ПУРН на „ЗБР“ (2016-2021 год.), **при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.**

1. Предмет на инвестиционното предложение е водовземане на минерална вода от Сондаж № 1 ВКП от находище на минерална вода „Благоевград“, град Благоевград към хотел „Езерец“, изграден върху поземлен имот с идентификатор 04279.82.42, местност „Кури дере – Ш.22“ по одобрени кадастралната карта и кадастрални регистри на град Благоевград. За осигуряване на пълноценни условия за спорт и отдих са изградени външен басейн с кубатура 300 м³ и вътрешен басейн с кубатура 90 м³, а за рекреация и профилактика и балнеолечение на посетителите функционира СПА център с тангенторна вана и хидромасажна вана-джакузи с обем 1 м³.

2. Захранването на съоръженията с минерална вода ще се осъществява от Сондаж № 1 ВКП от находище на минерална вода „Благоевград“, град Благоевград, посредством бъдещ тръбопровод с дължина около 3965 м. Необходимото годишно водно количество е в размер до 34496,6 м³, като средногодишния дебит за 365 дни е до 1,09 л/сек. Представен е координатен регистър на предвидения за изграждане тръбопровод, който ще бъде публична общинска собственост.

3. Отпадъчните минерални води от дейността на обекта в размер на до 34496,6 м³ ще се заустват в канализационната мрежа на град Благоевград. Представени са договори за присъединяване на хотел „Езерец“ към водопроводната и канализационна мрежа на „ВиК“ ЕООД – Благоевград.

4. При отразяване координатите на трасето на водопровода, предмет на инвестиционното предложение в Географската информационна система на БД „ЗБР“ се

установи, че същият попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Благоевград“ с код BG4G000000Q004. Цитираното подземно водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус в ПУРБ на „ЗБР“ (2016 – 2021 г.). Общата цел за опазване на околната среда за него е поддържане на доброто му състояние.

5. Реализирането на инвестиционното предложение засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1, т.1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Благоевград“ с код BG4G000000Q004.

6. Част от трасето (около 140 м) на предвидения за изграждане водопровод, предмет на инвестиционното предложение, попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите, а именно: пояс II и III на санитарно-охранителна зона на находище на минерална вода „Благоевград“, определена със Заповед РД-404/18.06.2007 г. на министъра на околната среда и водите.

7. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за подземно водно тяло „Порови води в кватернер Благоевград“ с уникален код BG4G000000Q004 са разписани основни и допълващи мерки с цел поддържане на доброто състояние на водното тяло.

8. Мерки в ПУРН (2016-2021 г.) на „ЗБР“ – част от трасето на водопровода (около 1000 м), предмет на разглежданото инвестиционно предложение попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите, а именно „Река Благоевградска Бистрица и река Струма при град Благоевград“, обозначен с код BG4_ASPFR_ST_05. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ) и нормативната база към него:

9.1. За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо провеждане на процедура по издаване на разрешително за водовземане по реда на чл. 52, ал. 3 от Закона за водите.

9.2. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

9.3. Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл.10 на Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди по отношение на пояс II и пояс III на СОЗ, според които се забраняват, ограничават или ограничават при доказана необходимост дейностите, посочени в приложение № 2 от същата наредба.

10. Информация, която следва да се вземе предвид: съгласно Заповед № РД-557/07.05.2003 г. на министъра на околната среда и водите за утвърждаване на експлоатационните ресурси за находище на минерална вода „Благоевград“, технически възможният дебит на водовземните съоръжения е в размер на 13,50 л/сек. С цитираната заповед е утвърден и технически възможният дебит на Сондаж № 1ВКП в размер на 7,20 л/сек. Свободният ресурс за находището е в размер на 13,00 л/сек, съответно за Сондаж № 1ВКП - 6,70 л/сек.

11. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху подземното водно тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение от Община Благоевград по реда на Закона за водите е издадено Разрешително за водовземане от минерални води № 1/21.07.2015г. с титуляр „Кристо 2008“ ООД.

12. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – въздействието от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде незначително при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

