



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-213/...04.09.....2017 г.

ДО  
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ  
БЛАГОЕВГРАД  
ул. „Свобода“ № 1  
гр. Благоевград 2700

На Ваш изх. № 2727(1)/28.08.2017 г.

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение „Промяна в трасето на водопровода за водовземане на минерална вода от Сондаж № 1 ВКП от находище на минерална вода „Благоевград“, град Благоевград към хотел „Езерец“, изграден върху поземлен имот с идентификатор 04279.82.42, местност „Кури дере – Ш.22“ по одобрени кадастралната карта и кадастрални регистри на град Благоевград“ с възложител „Езерец“ ЕООД.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

След преглед на представената от Вас и налична в БД „ЗБР“ информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с изискванията на чл. 12, ал.5 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, Ви уведомявам, че същото е допустимо спрямо ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021 год.) и ПУРН на „ЗБР“ (2016-2021 год.), **при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 8, т. 9 и т. 10 от настоящото становище.**

1. Във връзка с разпоредбата на чл.4а, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, за инвестиционно предложение „Водовземане на минерална вода от Сондаж № 1 ВКП от находище на минерална вода „Благоевград“, град Благоевград към хотел „Езерец“, изграден върху поземлен имот с идентификатор 04279.82.42, местност „Кури дере – Ш.22“ по одобрени кадастралната карта и кадастрални регистри на град Благоевград“ от БД „ЗБР“ е издаденото становище за допустимост с изх. № П-01-213/11.07.2017 г. Предвиденото водовземане е за **захранване на изградени външен басейн с кубатура 300 м<sup>3</sup> и вътрешен басейн с кубатура 90 м<sup>3</sup>, СПА център с тангенторна вана и хидромасажна вана-джакузи с обем 1 м<sup>3</sup>, с цел осигуряване на пълноценни условия за спорт и отдих и рекреация, профилактика и балнеолечение на посетителите.** Захранването на съоръженията с минерална вода ще се осъществява от Сондаж № 1 ВКП от находище на минерална вода „Благоевград“, град Благоевград, посредством бъдещ тръбопровод с дължина около 3965 м. Необходимото годишно водно количество е в размер до 34496,6 м<sup>3</sup>, като средногодишния дебит за 365 дни е до 1,09 л/сек.

2. С изменението на инвестиционното предложение се предвижда промяна в трасето на водопровода за водовземане на минерална вода от Сондаж № 1 ВКП от находище на минерална вода „Благоевград“, град Благоевград към хотел „Езерец“. Представен е актуален координатен регистър на предвидения за изграждане тръбопровод, който ще бъде публична общинска собственост.

3. Отпадъчните минерални води от дейността на обекта в размер на до 34496,6 м<sup>3</sup> ще се заустват в канализационната мрежа на град Благоевград. Представени са договори за

присъединяване на хотел „Езерец“ към водопроводната и канализационна мрежа на „Вик“ ЕООД – Благоевград.

4. При отразяване на представените координати за трасето на водопровода, предмет на инвестиционното предложение в Географската информационна система на БД „ЗБР“ се установи, че същото засяга воден обект р. Благоевградска Бистрица, както и дере (имот 04279.625.89), които са част от повърхностно водно тяло с код BG4ST500R047 – „Река Благоевградска Бистрица от вливане на р. Хърсовска до вливане в р. Струма“. Видно от Приложение 5.1.1. от Раздел V – Актуализация на списъка на целите за опазване на околната среда в ПУРБ на „ЗБР“ (2016 - 2021 г.), цитираното повърхностно водно тяло е оценено в много лошо екологично състояние и в неизвестно химично състояние. Елементите за качество с отклонения от доброто екологично състояние/потенциал са БЕК (биологични елементи за качество) - МЗБ (макрозообентос), ФБ (фитобентос), МФ (макрофити) и Риби и достигане на SKOC (стандарт за качество за околната среда) по специфичните замърсители цианиди. Същото е определено в изключения за екологично състояние по чл. 156г от ЗВ и чл. 4.5 от РДВ. Общата екологична цел за него е постигане на умерено състояние за показателите с отклонения.

5. Предвидените дейности попадат в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Благоевград“ с код BG4G000000Q004. Цитираното подземно водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус в ПУРБ на „ЗБР“ (2016 - 2021 г.). Общата цел за опазване на околната среда за него е поддържане на доброто му състояние.

6. Реализирането на инвестиционното предложение засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1, т.1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло „Порови води в кватернер - Благоевград“ с код BG4G000000Q004.

7. Част от трасето (около 140 м) на предвидения за изграждане водопровод, предмет на инвестиционното предложение, попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите, а именно: пояс II и III на санитарно-охранителна зона на находище на минерална вода „Благоевград“, определена със Заповед РД-404/18.06.2007 г. на министъра на околната среда и водите.

8. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – „Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за повърхностното водно тяло „Река Благоевградска Бистрица от вливане на р. Хърсовска до вливане в р. Струма“ с код BG4ST500R047 са разписани основни административни мерки за намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества за достигане на умерено състояние за цитираните в т. 4 показатели с отклонения.

За подземно водно тяло „Порови води в кватернер Благоевград“ с уникален код BG4G000000Q004 са разписани основни и допълващи мерки с цел поддържане на доброто състояние на водното тяло.

9. Мерки в ПУРБ (2016-2021 г.) на „ЗБР“ – част от трасето на водопровода (около 1000 м), предмет на разглежданото инвестиционно предложение попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите, а именно „Река Благоевградска Бистрица и река Струма при град Благоевград“, обозначен с код BG4\_ASPFR\_ST\_05. В ПУРБ на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

10. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ) и нормативната база към него:

10.1. За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо провеждане на процедура по издаване на разрешително за водоземане по реда на чл. 52, ал. 3 от Закона за водите.

10.2. Поради факта, че предвидения за изграждане водопровод пресича повърхностни водни обекти, е необходимо провеждане на процедури по издаване на разрешителни за ползване на воден обект за всеки един от тях, съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за водите или 30-дневно предварително писмено уведомяване на басейновата дирекция в случаите по чл. 58, ал.1, т. 3 от същия закон.

10.3. След отразяване на представения координатен регистър на трасето на водопровода е видно, че същото пресича (27,55 м) имот 04279.607.25 (територия заета от води и водни обекти - р. Благоевградска Бистрица), преминава (378,23 м) през територията на имот 04279.614.1 с площ 29950 кв.м. (територия заета от води и водни обекти - р. Благоевградска Бистрица), публична държавна собственост. В посочените имоти по левия и десния бряг на р. Благоевградска Бистрица е изградена и корекция. Трасето на водопровода пресича (13,17 м) и дере (имот 04279.625.89), публична общинска собственост. В процедурата за издаване на разрешителни следва да се представят документи, удостоверяващи съгласието на собствениците на цитираните имоти, както и на изградената корекция, за преминаване на трасето на водопровода.

10.4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 15ба, ал. 1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на повърхностното и подземно водно тяло от замърсяване.

10.5. Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл.10 на *Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* по отношение на пояс II и пояс III на СОЗ, според които се забраняват, ограничават или ограничават при доказана необходимост дейностите, посочени в приложение № 2 от същата наредба.

11. Информация, която следва да се вземе предвид: съгласно Заповед № РД-557/07.05.2003 г. на министъра на околната среда и водите за утвърждаване на експлоатационните ресурси за находище на минерална вода „Благоевград“, технически възможният дебит на водоземните съоръжения е в размер на 13,50 л/сек. С цитираната заповед е утвърден и технически възможният дебит на Сондаж № 1ВКП в размер на 7,20 л/сек. Свободният ресурс за находището е в размер на 13,00 л/сек, съответно за Сондаж № 1ВКП - 6,70 л/сек.

12. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху подземното водно тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение от Община Благоевград по реда на Закона за водите е издадено Разрешително за водоземане от минерални води № 1/21.07.2015г. с титуляр „Кристо 2008“ ООД.

13. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – въздействието от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде незначително при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани т. 8, т. 9 и т. 10 от настоящото становище.

С уважение,

**ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА**

Директор на Басейнова дирекция  
„Западнобеломорски район“

