



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“**

Изх. № П-01-275/30.08.....2017 г.

гр. Благоевград

ДО  
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ -  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД

ул. „Свобода“ № 1

гр. Благоевград 2700

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение „Изграждане на склад за плодове и зеленчуци и засаждане на 65,7 дка череши, 42,6 дка праскови, 55,8 дка домати и 49,3 дка чушки, землище на с. Капатово и с. Ново Кономлади, община Петрич“ с възложител „Меланж джон“ ЕООД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

В отговор на писмо с Ваш изх. № 4743(1)/25.08.2017 г., относно горепосоченото инвестиционно предложение и на основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021г.) и ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021г.) при спазване **разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 3, т. 7 и т. 9 от настоящото становище.**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за плодове и зеленчуци с административно-битова сграда в имот 063027, м. "Побит камък" и създаване на насаждения от череши (65,7дка), праскови (42,6дка), домати (55,8дка) и чушки (49,3дка) в имоти с №№071004, 071005, 071008, 071009, 071012, 071017, 071019, 071021, 071064, 071065, 071071, 0710871 и 071088, м. "Мерата-Карабатак", имоти с №№067001, 067006, 067007, 067017, 067018, 067019, 067020, 070001, 070002, 070004, 070008, 070010, 070015, 070016, 070017, 070021, 070023, 070025, 070027, 070028, 070029, 070035, 070036, 070038 и 070039, местност „Карабатак“, землище на с. Капатово, имоти с №№ 063013, 063014, 063024, 063026 и 063028 в местност „Добит камък“, землище на с. Капатово, имоти с №№ 019005 и 019006, местност „Черен батак“, землище на с. Ново Кономлади, община Петрич.

2. Възложителят предвижда напояването на насажденията /по напоителна норма 80 куб.м. за дка/ да се осъществява от мрежата на „Напоителни системи“ ЕАД. За съществуване на тази възможност е приложен предварителен договор с цитираното дружество за доставка на вода за напояване № 123/05.12.2016 г.. „Напоителни системи“ ЕАД – София е титуляр на Разрешително № 41120041/11.09.2013 г. за водовземане от река Пиринска Бистрица с цел напояване на земеделски култури. Необходимите количества вода ще се събират в предвиден за монтиране надземен резервоар с вместимост 320 куб.м., от където чрез изграждане на автоматизирана капкова система ще бъдат подавани на растенията.

3. Очакваното количество отпадъчни води, които ще се формират от санитарно-битовите помещения в административната сграда, разположена в имот 063027, с. Капатово, община Петрич, се предвижда да се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Необходимо е в

БДЗБР да се представи предварителен договор за изгребване и отвеждане на отпадъчните води от изгребната яма с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване, с цел изпълнението на чл. 127, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло – „Порови води в кватернер - Кресна-Сандански” с уникален код BG4G000000Q002. Тялото е оценено в добро химично и лошо количествено състояние. Общата екологична цел за него е невлошаване на количественото му състояние и поддържане на доброто химично състояние. За разглежданото водно тяло е приложено изключение съгласно разпоредбите на чл. 156г от ЗВ, а именно по-малко строга цел за екологичното му състояние поради въздействие, което не може да бъде избегнато поради характера на човешката дейност и/или би било прекомерно скъпо да се намали черпенето и да се търси алтернатива.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, а именно:

- по 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло – „Порови води в кватернер Кресна - Сандански” с уникален код BG4G000000Q002. Не са разписани забрани и ограничения за разглеждания тип инвестиционно предложение.

6. Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021г.) – В приложение 7.2.г. от Раздел VII Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Кватернер – Кресна - Сандански” са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто химично състояние и невлошаване на количественото състояние на водното тяло чрез прилагане на следните действия: 1) Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; 2) Контрол за спазване на изискванията за измерване на водното ниво и черпените количества подземни води; 3) Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води; 4) Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове; 5) Прилагане на приетите правила за добра земеделска практика извън нитратно уязвими зони; 6) Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми, пряко зависими от подземните води. Във връзка с изпълнението на мярка 5) е необходимо при извършване на дейностите по настоящото инвестиционно предложение инвеститорът да спазва нормите за торене и третиране с препарати за растителна защита, препоръчвани в добрите земеделски практики.

8. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

9.2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се



осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

9.3. Предвидената за изграждане изгребна яма, съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията, следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БДЗБР в района на разглежданото инвестиционно предложение няма издадени разрешителни по реда на Закона за водите.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 3, т. 7 и т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

**ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА**

Директор на Басейнова дирекция  
„Западнобеломорски район“

