



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Изх. № П-01-387/...28.11.....2017 г.
Гр.Благоевград

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение “Рибарник и обществено обслужване в поземлен имот с идентификатор 21498.260.24 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Добринище, община Банско” с възложител Мартин Сакарев

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на представената допълнителна информация относно гореописаното инвестиционно предложение и на основание чл.4а, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействие върху околната среда*, Ви уведомявам, , че същото е допустимо и не противоречи на целите и мерките, заложи в ПУРБ (2016-2021г.) и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“, при спазване разпоредбите на Закона за водите и при спазване на условията описани в т.4, т.5, т.6, т. 9 и т.11 от настоящото становище.

1. Предмет на представеното инвестиционното предложение описано в уведомлението от Възложителя е «ПУП-ПЗ за промяна предназначението на ПИ №21498.260.24, местност «Гаджаница» по КК на гр.Добринище, от «зеделска земя» в «за рибарник и обществено обслужване» и инвестиционен проект на сграда със заведение за хранене». Предвижда се изграждане на 1 бр. сграда за обществено обслужване (заведение за хранене с капацитет около 70 места, с място за спане на персонала) със застроена площ 200 кв.м. За достъп до имота и сградата ще се ползва съществуваща транспортна инфраструктура. В имота, в който ще се извършват дейностите предмет на инвестиционното предложение се предвижда и изкопаване на воден басейн с размери 10x5x1,5 м. или приблизителна кубатура 75 куб.м., за екстензивно отглеждане на шаранови видове риби. Басейнът ще служи за временен престой на риби – пъстърви, преди тяхното приготвяне за консумация. Възложителят посочва, че басейнът ще има декоративна функция, до разработването му за услуга „улови си сам“.

2. Поради липса на изградена водопроводна мрежа в района, се предвижда захранването с вода за питейно-битови нужди да се осъществи, чрез поставяне на политиенов резервоар за вода, който периодично ще се пълни от водоноска, За осъществяване на тази възможност е представен сключен договор между „ВиК“ ЕООД–Благоевград и Възложителят на инвестиционното предложение, като питейна вода ще се доставя и бутилирана. В сключения договор за предоставяне на водни услуги, е упоменато, че „ВиК“ операторът не носи отговорност за качеството на водата, след постъпване в цистерната. Непосредствено до границите на имота, преминава река, от която ще се захранва предвиденият за изграждане басейн. Водата след водохващането, чрез тръба ще се постъпва в басейна, след което ще постъпва в утаител. След утаителя отново, чрез тръба водата ще се връща в реката.

3. Поради липса на изградена канализационна мрежа се предвижда отпадъчните води да бъдат отвеждани във водопълтна изгребна яма, като ще бъде поставено и локално

пречиствателно съоръжение (каломаслоуловител). Очакваното количество отпадъчни води ще бъде около 1,00 л/сек. Представен е сключен договор между Възложителя и фирма „ДЖИ ПИ-КЛИЙН“ЕООД, за периодично почистване на изгребната яма, която ще транспортира отпадъците до ПСОВ – гр.Разлог, която да осигури необходимото почистване, с цел изпълнението на чл.127,ал.1 и 2 от Закона за водите. Периодично утайника ще се почиства от утайките, като същите ще се използват за наторяване.

4. Възложителят предвижда водовземане от р. Добринишка (Дисилица), която е част от водно тяло с код BG4ME700R1093 - р.Добринишка (Дисилица) от кота 1550м. до вливане в р.Места. В актуализирания ПУРБ на „ЗБР“ за втория планов период 2016-2021г., тялото е оценено в „умерено състояние“ по биологични елементи за качество (БЕК) – МЗБ, МФ и по основни физико-химични показатели – БПК5, N-NO3, N-NO2, N-общ, P-PO4, P-общ. Тялото е в изключение по чл. 156в, т.1(а) от ЗВ и чл. 4.4 от РДВ и за него е заложена по-малко строга цел – достигане на „добро състояние“ за показатели с отклонения до 2027г. и са предвидени мерки тези стойности да не се влошават.

5. Имотът, в който ще се извършват дейностите инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G1C2Pg019– „Пукнатинни води в Пирински блок”, оценено в ПУРБ (2016-2021г.) в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата екологична цел за водното тяло е поддържане на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

6. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло „Пукнатинни води в Пирински блок”.

7. Инвестиционното предложение не попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т.5 от Закона за водите - зони, обявени за опазване на природни местообитания и биологични видове и зони за опазване на дивите птици.

8. Имот с идентификатор 21498.260.24 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Добринище, община Банско, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водоземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл.119, ал. 4 от Закона за водите.

9. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Пукнатинни води в Пирински блок” и повърхностно водно тяло „р.Добринишка (Дисилица) от кота 1550м. до вливане в р.Места., в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане на „доброто“ състояние на подземното водно тяло и достигане на „добро състояние“ на повърхностното водно тяло - Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Контрол за спазване на изискванията за измерване на черпените количества подземни води; Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите; Изпълнение на процедурата по преразглеждане на издадените разрешителни за водоземане от повърхностни води; Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места; Осигуряване на минимално-допустимия отток в реките след съоръжения за водоземане или регулиране на оттока; Намаляване и предотвратяване на замърсяването с устойчиви органични замърсители/приоритетни вещества; Проучване на речното дъно и прилагане на мерки за възстановяване на естественото му състояние и др.

10. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“

(Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

11. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- За реализиране на инвестиционното предложение – отглеждане на аквакултури и свързаните с тях дейности е необходимо провеждане на процедура по издаване на разрешително за ползване на воден обект по реда на чл.46, ал.1, т.2 от Закона за водите. В случая следва да се вземат предвид разпоредбите на чл.50, ал.3 от Закона за водите, според който разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект се издава на юридически лица, на еднолични търговци и регистрирани земеделски производители.
- Относно необходимостта от издаване на разрешителни за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води, от дейности свързани с развъждането и отглеждането на риби и други водни организми, във водни басейни разположени извън границите на водните обекти, съгласно чл.3 от *Наредба № 2 от 8 юни 2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване* - Водоползвателите, титуляри на разрешителни за водовземане с цел аквакултури, издадени по реда на Закона за водите, да извършват периодичен собствен мониторинг едновременно, както на водите, които постъпват в басейните за развъждане и отглеждане на риби, така и на водите, които се изпускат в повърхностния воден обект с честота определена в разрешителното за водовземане.
- В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите от замърсяване.
- Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.
- Не се допуска извършването на дейности, водещи до повишаване съдържанието на еутрофизиращи вещества във водата. Да се ползва само естествен зърнен фураж, в съответствие с параметрите на екстензивното рибовъдство.

12. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - в участъка, предмет на инвестиционното предложение няма действащи разрешителни, издадени по реда на Закона за водите.

13. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ
Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

