



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Изх. № П-01-403 15/24.07.....2018 г.

ДО
Г-ЖА ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
СМОЛЯН

ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99
гр. Смолян 4700

На Ваш изх. № КПД-11-407-(24)/11.07.2018 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Цех-хале за обработка на камък, битова сграда, складово пространство и паркоместа-гаражи на терен в ПИ 031063, местност „Марина“, землище на с. Сатовча, Община Сатовча“ с възложител Цветомир Юсев.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

След преглед на допълнително представената от Вас информация за горепосоченото инвестиционно предложение във връзка с разпоредбата на чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, Ви уведомявам, че същото е недопустимо с ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021г) и ПУРН на „ЗБР“ (2016-2021г.), поради обстоятелствата, описани в т. 2 от настоящото становище.

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на цех-хале за обработка на камък, битова сграда, складово пространство и паркоместа-гаражи на терен в ПИ 031063 с площ 2,672 дка, местност „Марина“, землище на с. Сатовча, община Сатовча.

2. Предвижда се водоснабдяването на имота за питейно-битови нужди да се осъществява от водопроводната мрежа на с. Сатовча. Представено е становище от „ВиК“ ЕООД – Благоевград, от което е видно, че е възможно обекта да се водоснабди от водопроводен клон PE DN63, граничещ с имота. Същият е изграден от Община Сатовча и не е предаден за експлоатация на воден оператор. Представено е становище от Община Сатовча относно предаването на цитирания водопроводен клон PE DN63 за експлоатация на „ВиК“ ЕООД – Благоевград и възможността обекта да бъде водоснабден.

Водоснабдяване на обекта с вода за промишлени нужди в размер на 60 м³/год се предвижда да се осъществява от поставени в имота 2 (две) цистерни, всяка с вместимост 10 м³/год, които ще се пълнят чрез събираща система за дъждовни води. С писмо изх. № П-01-403(2)/05.06.2018 г. на БД ЗБР е изискано да се представи информация за технологията, принцип на действие и годишен капацитет на събиращата система за дъждовни води. Във връзка с цитираното писмо от възложителя не е представена изисканата информация. Липсват данни за инсталацията и обосновка за очакваното количество събрана дъждовна вода, която следва да бъде изготвена от компетентно лице (член на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране).

3. Формираните битови отпадъчни води от дейността на обекта в размер на 53 куб.м. се предвижда да се отвеждат в изгребна яма с капацитет 9 куб.м. Представен е договор с „ДЖИ ПИ-КЛИИН“ ЕООД за изгребване и транспортиране на отпадъчните води до ГПСОВ – Разлог, както и договор на цитираното дружество с „ВиК“ ЕООД – Благоевград за приемане и пречистване на отпадъчните води с цел изпълнението на чл. 127, ал.1 и ал.2 от Закона за водите.

Не се очаква формиране на промишлени отпадъчни води, тъй като според представената от възложителя информация промишлената вода ще се ползва за охлаждане на машината за рязане на камък и няма да се изхвърля. В тази връзка не е представена изисканата с писмо изх. № П-01-403(2)/05.06.2018 г. на БД ЗБР информация за избраната технология за обработката на камък и по какъв начин ще се осъществява охлаждането на машината за рязане на камък с промишлена вода, така че същата да не се изхвърля.

4. ПИ 031063, местност „Марина“, землище на с. Сатовча, община Сатовча, предмет на инвестиционното предложение, попада в обхвата на подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Сатовчански карстов басейн, Долнодряновски плутон“ с уникален код BG4G0001Pt1030. Същото в ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата цел за опазване на околната среда за него е поддържане на доброто му състояние.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, а именно: - по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Сатовчански карстов басейн, Долнодряновски плутон“ с уникален код BG4G0001Pt1030.

6. В обхвата на инвестиционното предложение не попадат санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – в Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за подземно водно тяло „Пукнатинно-карстови води в Сатовчански карстов басейн, Долнодряновски плутон“ е разписана основна мярка - опазване на количественото състояние на подземните води чрез забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води. Предвидена е и допълваща мярка за намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници чрез контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове.

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – при отразяване на ПИ 031063, местност „Марина“, землище на с. Сатовча, община Сатовча в Географската информационна система на БД „ЗБР“ се установи, че част от същия попада в район със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, който е утвърден със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите, а именно РЗПРН „Река Сатовчанска Бистрица при с. Сатовча“, с уникален код BG4_APSFR_ME_01. Изготвени са карти на заплахата и риска от наводнения, като съгласно картите на заплахата северозападната и югозападната част от цитирания имот попадат в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване - 5% (20 г.), 1% (100 г.) и 0,1% (1000 г.). В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения като за гореописания район са заложили следните мерки:

- *PRE19-REAC20 - Постоянен мониторинг на застрояването в близост до заливаемите зони;*
- *PRE27-REAC28 - Почистване и стопанисване на речните легла в границите на урбанизирана територия;*

