



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-49/...09.02...2017 г.

гр. Благоевград

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград 2700

Относно: Инвестиционно предложение за „Разширение към търговски крайпътен комплекс- бензиностанция, газстанция, търговски обект и автомобилка в УПИ I-013021,013023, землище на с. Чучулигово, община Петрич“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

След преглед на представената от Вас информация за издаване на становище по компетентност, съгласно критериите на чл.4а, ал.2 от Наредбата за ОВОС относно гореописаното инвестиционно предложение, Ви уведомявам, че същото е допустимо спрямо ПУРБ (2016-2021г.) и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“ при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията описани в т. 3, т.4, т.5, т.9 и т.11 от настоящото становище.

1. Инвестиционното предложение предвижда разширение към търговски крайпътен комплекс- бензиностанция, газстанция, търговски обект и автомобилка в УПИ I-013021,013023, м. «Трънката», землище на с. Чучулигово, община Петрич. За инвестиционно предложение «Изграждане на бензиностанция, газстанция, търговски обект и автомобилка в имоти № № 013021, 013023 в м.Трънката, землище на с.Чучулигово, община Петрич е издадено Решение № 47-ОС/30.10.2015г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие, от Директора на РИОСВ-гр.Благоевград, в рамките на което БД «ЗБР» не се е произнасяла. С настоящото инвестиционно предложение се предвижда промяна предназначението на имот ПИ №013009 и след обединяването му с имот УПИ I-013021,013023 основните процеси, които ще се извършват са свързани с извършване на търговска дейност с горива за моторни превозни средства и търговия с пакетирани хранителни и промишлени стоки и измиване на автомобили. С обединяването на УПИ с имот 013009, предвидената за изграждане инфраструктура няма да бъде променяна. Достъпът до новообразуваният имот ще се осъществява от АМ «Струма».

2. С писмо с изх. № 4715(5)/03.02.2017г. и представена към него допълнителна информация е променен Възложителя на инвестиционното предложение, а именно Възложител е „ЛУКОЙЛ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, за което е представен Нотариален акт за покупко-продажба на описаните недвижими имоти от „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ЕООД на „ЛУКОЙЛ БЪЛГАРИЯ“ЕООД.

3. Водоснабдяването на имот УПИ I-013021,013023 е предвидено, чрез изграждане на външен водопровод, който да се захрани от водопроводната мрежа на населеното място. За отпадъчните води е предвидено изграждане на водоплътна изгребна яма с капацитет 90 куб.м. Очакваните количества битови отпадъчни води ще бъдат 1775,00 куб.м./год. За възможността за водоснабдяване на обекта с вода и за изгребването и отвеждането на битовите отпадъчни

води от изгребната яма е представен сключен предварителен договор с „ВиК“ ЕООД – гр.Петрич.

4. За замърсените с нефтопродукти дъждовни води от зоната на разтоварването на горивата и отводнителните канавки с решетки пред колонките за горива и добавки (отпадъчните води от площадката на бензиностанцията) е предвидено пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител с капацитет 6-10л/сек и утаечен резервоар 1000л. След резервоара водите ще постъпват в резервоар за технологични води с полезен обем 50 куб.м, от където периодично ще бъдат изгребвани. Представен е сключен договор №201400339000/30.01.2014г. с „Евроканал“ЕООД. Отпадъчните води могат да се събират в подходящо съоръжение и предават за пречистване на лицензиран „ВиК“ оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция (ПСОВ), която може да осигури необходимото пречистване, с цел изпълнението на чл. 127, ал.1 и ал.2 от Закона за водите.

5. Имотът, предмет на разглежданото инвестиционното предложение, попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q002 – „Кватернер-Кресна –Сандански“, оценено в „добро“ химично и „лошо“ количествено състояние. Общата оценка на тялото е „лошо“ състояние, тъй като по-лошата от двете оценки е определяща и водеща за цялостната оценка на състоянието на всяко подземно водно тяло. Общата екологична цел за водното тяло е „поддържане на доброто химично състояние“ и „невлошаване на количественото състояние“ чрез недопускане или ограничаване отвеждането на замърсители в подземните води и предотвратяване влошаването на състоянието на всички подземни водни тела. Тялото е оценено в „лошо количествено състояние“ при прилагане на тест „Сухоземни екосистеми, зависими от подземни води“. В непосредствена близост, до сухоземна екосистема с неблагоприятен-незадоволителен природозащитен статус (U1) - от 33 по НАТУРА 2000 – „Кресна-Илинденци“ с код BG0000366, е разположено водоземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване КЕИ "Мандрата" на „ВиК“ Кресна ЕООД, поради което тялото е определено в лошо количествено състояние. Оценката е извършена само на база оценката на природозащитния статус (ПрС) на екосистемата. Тялото е в изключение по чл.156г от Закона за водите и чл.4.5 от РДВ, като за него е заложена по-малко строга цел за екологичното му състояние поради въздействие, което не може да бъде избегнато поради характера на човешката дейност и/или би било прекомерно скъпо да се намали черпенето и да се търси алтернатива. Заложена мярка е - Определяне на изискванията към количеството и качеството на водите при разработване на план за управление на защитена зона „Кресна – Илинденци“ с код BG0000366 за засегнатата сухоземна екосистема - Гори от *Platanus orientalis* с код 92С0 в района на зоната за защита.

6. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, а именно: по 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно тяло с код BG4G000000Q002 – „Порови води в Кватернер-Кресна –Сандански“.

7. Имот № 013009 и УПИ I- 013021,01302 попадат в границите на зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите, а именно: Защитена зона «Рупите Струмешница» с код BG000123 - за опазване на природните местообитания и защитена зона „Рупите“ с код BG0002098, за опазване на дивите птици.

8. Имотът, в който се предвижда да се осъществяват всички дейности, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водоземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл.119, ал. 4 от Закона за водите.

9. Мерки в ПУРБ (2016-2021г.) на „ЗБР“ – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Порови води в кватернер Кресна- Сандански“, в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели достигане на «добро» състояние на водното тяло: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води; Подобряване на мониторинга на

количественото състояние на подземните води; Ежегодно определяне на разполагаемите ресурси на подземните водни тела; Разработване и приемане на Наредба за определяне на нормите за водопотребление при предоставяне на водните услуги; Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване; Изграждане на нови водопроводи и елементи от водоснабдителната система за питейно-битово водоснабдяване; Реконструкция на водопреносната система за обществено питейно-битово водоснабдяване; Заплащане на такси за замърсяване от отпадъчни води от промишлеността с отчитане на броя на приоритетно опасните, приоритетните и специфичните вещества.

10. Мерки в ПУРН (2016-2021 г.) на „ЗБР“ – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

11. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал.1, т.2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.
- Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.
- При проектиране и изграждане на изгребната яма и резервоарите да се спазват съществуващите нормативни изисквания. Същите следва да бъдат водоупътни, без преливник и изградени по начин, който да не позволява просмукване на отпадъчни води в подземното водно тяло.
- Възложителят следва да има предвид, че максимално допустимите концентрации на веществата в производствените отпадъчни води, изпускани в канализационната мрежа и/или селищна пречиствателна станция, следва да не превишават определените в Приложение № 2 към чл. 6 на Наредба № 7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.

12. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние.

С уважение,

ВАНГЕЛИЯ ИВАНОВА

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“

