



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № П-01-57/...*22.02.*.....2018 г.

ДО
Г-ЖА ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
СМОЛЯН

ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99
гр. Смолян 4700

На Ваш изх. № КПД-11-82-(1)/13.02.2018 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 23025.158.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Доспат, местност „Хаджиосманското“, община Доспат, област Смолян“ с възложител Севдалина Моллова.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

След преглед на представената информация за горепосоченото инвестиционно предложение за издаване на становище по компетентност във връзка с изискванията на чл. 12, ал. 5 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ (2016-2021 г.) на „ЗБР“ и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“ при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.

1. Предмет на представеното инвестиционно предложение е изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 23025.158.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Доспат, местност „Хаджиосманското“, община Доспат. Общата площ на цитирания имот е в размер на 1 879 кв. метра.

2. Водоснабдяването на обекта се предвижда да се осъществява чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод Ф350 мм, водоснабдяващ с. Барутин и преминаващ през поземлен имот с идентификатор 23025.158.23, предмет на инвестиционното предложение. За удостоверяване на тази възможност в БД ЗБР е представен предварителен договор с „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Смолян.

3. Предвижда се формираните битови отпадъчни води да бъдат отвеждани в изгребна яма, като същите ще бъдат изгребвани и извозвани до най-близката пречиствателна станция. В БД „ЗБР“ е необходимо да бъде представен договор за изгребване и отвеждане на отпадъчните води от изгребната яма с ВиК оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в редовна експлоатация пречиствателна станция, която може да осигури необходимото пречистване, с цел изпълнението на чл. 127, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите.

4. Дейностите, свързани с инвестиционното предложение попадат в обхвата на подземно водно тяло „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити,

Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“ с уникален код BG4G001PtPz026. Цитираното водно тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел за него е поддържане на доброто му състояние.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, а именно:

- по чл. чл.119а, ал.1, т.1 - подземно водно тяло „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“ с уникален код BG4G001PtPz026”;

- по чл. 119а, ал.1, т.5 - защитена зона „Родопи – Западни“ за опазване на местообитанията с уникален код BG0001030 и защитена зона „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици с уникален код BG0002063. Видно от Приложение 7.2.д. на ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) - Програма от мерки за зоните за защита по Натура 2000 в ЗБР за цитираните защитени зони не са разписани забрани за дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

6. Имотът, в който се предвижда да се осъществяват дейностите, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водоземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл.119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021 г.) – в Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ (2016-2021 г.) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за подземно водно тяло „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“ с уникален код BG4G001PtPz026” са разписани основни и допълващи мерки с цел поддържане на доброто химично състояние и доброто количествено състояние на подземното водно тяло.

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането и строежа на предвидените за изграждане съоръжения да се предвидят мерки, обезопасяващи водите в подземното водно тяло от замърсяване.

9.2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от ЗВ.

9.3. Предвидената за изграждане изгребна яма в поземлен имот с идентификатор 23025.158.23, съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията, следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

10. Информация за съществуващи и разрешени въздействия върху подземното водно тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шеста от ЗООС - видно от регистъра на БД „ЗБР“ в района на разглежданото инвестиционно предложение няма действащи разрешителни, издадени по реда на Закона за водите.

11. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – предвидените дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 2, т. 3, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ

Директор на Басейнова дирекция
„Западнобеломорски район“



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.