



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Изх. № П-01-441. (3) / 29.11. 2018 г.

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
БЛАГОЕВГРАД
ул. „Свобода“ № 1
гр. Благоевград, 2700

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на пункт за годишни технически прегледи, автомивка и офиси в имот с пл. №833 по плана на кв. Ораново, гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград“ с възложител „СНАП КАР“ ООД*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с разпоредбата на чл. с разпоредбата на чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и на основание чл. 155, ал.1 т.23 от Закона за водите, Ви уведомявам, че същото е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016-2021г) и ПУРН на ЗБР (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото становище.

1. Целта на представеното инвестиционно предложение е изграждане на комплекс от две сгради. Първата представлява обслужваща сграда - пункт за годишни технически прегледи „ГТП“ със съпътстващи функции, автомивка за камиони, автобуси и автоцистерни, а втората е обществена сграда - предвидена за осъществяване на обществени функции - офиси, тоалетни и прилежащи бани.

2. Предвидено е водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови и промишлени нужди да бъде осъществено чрез изграждане на отклонение с дължина 20 м до изграден водопроводен клон PE DN160, минаващ по път, граничещ със западната част на имот с пл. №833 по плана на кв. Ораново, гр. Симитли, община Симитли.

Формираните от дейността на обекта битови и промишлени отпадъчни води (след преминаване през филтрационна система за почистване и филтриране на водата) се предвижда да се отвеждат в канализационен клон Бет. 300, минаващ по улица, граничеща с югозападната част на имота.

За осъществяване на възможността за присъединяване към водопроводната мрежа и канализационната система на гр. Симитли са представени предварителен договор с „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД – Благоевград и удостоверение от Община Симитли.

3. След нанасяне на имот с пл. №833 по плана на кв. Ораново, гр. Симитли, община Симитли в ГИС на БД ЗБР се установи, че същият попада в сервитута на предвидения за изграждане на това място нов пътен възел на АМ „Струма“ Лот 3.1. В тази връзка, Възложителят е представил становище на Агенция „Пътна инфраструктура“, от което е видно следното:

- За участъка от АМ „Струма“ Лот 3.1 от км 373+770 до км 374+170, попадащ в регулационните черти на град Симитли е налице проект за частично изменение на плана за регулация на квартали 23, 24, 25 и 25а, одобрен с решение №1339, взето с Протокол №82 от заседание на Общински съвет - Симитли, проведено на 21.08.2015 г., съгласно който имот No 833 се засяга от предвидения на това място нов пътен възел;

- В следствие въз основа на постановеното от Министерство на околната среда и водите Решение по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) №3-3/2017 г., с което се одобрява инвестиционното предложение за „Подобряване на трасето на Лот 3.2 на Автомагистрала „Струма““ по т. нар. Източен вариант Г10.50, съгласно което двете платна за движение са разделени на голямо разстояние едно от друго, се е наложило проектно решение за АМ „Струма“ Лот 3.1 в участъка от км 373+100 до км 376+000;

- За реализацията на новото техническо решение за АМ „Струма“ лот 3.1, в участъка от км 373+100 до км 376+000, чрез писмо изх. №08-00-798/18.06.2018 г., Агенцията е изисквала от община Симитли да предприеме необходимите действия за цялостна отмяна на Решение №1339 взето с Протокол №82 от заседание на Общински съвет - Симитли, проведено на 21.08.2015 г.

- В отговор, община Симитли е предоставила Решение №840, взето по Протокол №76 от заседание на Общински съвет - Симитли, проведено на 13.07.2018 г., с което се отменя в цялост Решение №1339 взето по Протокол №82 от заседание на Общински съвет — Симитли, проведено на 21.08.2015 г., ведно със Заповед №392/31.07.2018 г., с която се отменя одобрения проект на ПУП-частично изменение на плана за регулация за квартали 23, 24,25 и 25а.

В заключение Агенция „Пътна инфраструктура“ обобщава, че имот с пл. №833 по плана на кв. Ораново, гр. Симитли, който се намира в дясно от съществуващата пътна връзка „Симитли - Кулата“ на съществуващия пътен възел между път 1-1 и път 11-19, няма да бъде засегнат от новото техническо решение за трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1 в участъка от км 373+100 до км 376+000.

4. Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Симитли“ с уникален код BG4G000000Q003. В ПУРБ на ЗБР (2016 – 2021 г.) подземното водно тяло е оценено в добро химично и лошо количествено състояние, поради което общата оценка на състоянието му е лошо състояние.

5. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл. 119а, а именно: - по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Симитли“ с уникален код BG4G000000Q003.

6. Част от имот с пл. №833 по плана на кв. Ораново, гр. Симитли, община Симитли попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите, а именно: пояс III около „Шахтов кладенец №1 при ПСт – гр. Симитли“, определена със Заповед № СОЗ-С-20/03.01,2006 г. на Директора на Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”.

7. Мерки в ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – в Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) – „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Симитли“ с уникален код BG4G000000Q003 са предвидени и разписани основни и допълващи мерки, с които се цели поддържане доброто химично състояние и невлошаване на

количественото състояние на водното тяло, които не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

*Подробна информация е представена в Приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021 г., публикуван на сайта на БДЗБР.

8. Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) – при отразяване на имот с пл. №833 по плана на кв. Ораново, гр. Симитли, община Симитли в Географската информационна система на БД ЗБР се установи, че същия попада в район със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, който е утвърден със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите, а именно РЗПРН „р. Струма и притоци от гр. Симитли до с.Черниче“, с уникален код BG4000ASPFRST04. Видно от изготвените карти на заплахата от наводнения, цитирания имот не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване - 5% (20 г.), 1% (100 г.) и 0,1% (1000 г.).

В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки за намаляване и предотвратяване на неблагоприятните последици от наводнения. За гореописания район са заложили следните мерки:

- PRE19-REAC20 - Постоянен мониторинг на застрояването в близост до заливаемите зони;
- PRE49-PRO34-REAC121 - Изграждане на нови корекции;
- PRE16-REAC17 - Почистване на речни участъци и дерета за осигуряване преминаване на висока вълна;
- PRE27-REAC28 - Почистване и стопанисване на речните легла в границите на урбанизирана територия

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите (ЗВ) и нормативната база към него:

9.1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.

9.2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

9.3. Необходимо е да се спазват разпоредбите на чл. 10 на *Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* по отношение на III на СОЗ, според които се забраняват, ограничават или ограничават при доказана необходимост дейностите, посочени в приложение № 2 от същата наредба.

9.4. Предвид обстоятелството, описано в т.3 на настоящото становище е необходимо проектите да бъдат съгласувани с Агенция „Пътна инфраструктура“.

