



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЗАПАДНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“**

Изх. № П-01-442.(1).../22.11...2018 г.

**ДО**  
**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СМОЛЯН**

ул. „Дичо Петров“ № 16  
гр. Смолян, 4700

На Ваш изх.№ КПД-11-939-(1)/15.011.2018 г.

**Относно:** *Инвестиционно предложение: “Изграждане на „Фабрика за производство на шоколадови изделия“ в поземлен имот №004011 в землището на с. Осина, общ. Сатовча, обл. Благоевград“ с възложител „ЕС ТИ КЪМПАНИ“ ЕООД*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,**

След преглед на представената информация за горепосоченото инвестиционно предложение и във връзка с разпоредбата чл.4а, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Ви уведомявам, че същото е **допустимо** с ПУРБ на ЗБР (2016-2021г.) и ПУРН на ЗБР (2016-2021г.) при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в т. 9 от настоящото становище, поради следните обстоятелства и мотиви:

1. Предмет на разглежданото инвестиционно предложение е изграждане на производствена сграда със застроена площ 517 м<sup>2</sup> и РЗП 655 м<sup>2</sup> в имот №004011 в землището на с. Осина, общ. Сатовча за нуждите на производство на шоколадови изделия. Във фабриката ще се произвеждат шоколадови изделия, като ще се използва готов шоколад, който ще се влага в производство на различни изделия – бонбони, шоколадови фигури и други сладки изделия от шоколад с различна форма и вид.

2. Обектът се предвижда да бъде присъединен към водопровода на съществуваща – въведена в експлоатация, намираща се на юг къща за гости, разполагаща със собствен водоизточник - титуляр на разрешително за водовземане с №31510543/22.06.2016г., издадено на ЕТ „Ема Синанова“ от БДИБР.

3. Съгласно представената информация отпадъчни води се предвижда да се заустват във водоплътна изгребна яма.

4. Имотът, предвиденият за ползване водоизточник, както и предвидената за

изграждане водоплътна изгребна яма засягат подземно водно тяло с уникален код BG3G0000PgN020, което е под управлението на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“. Инвестиционното предложение следва да бъде съгласувано с БДИБР съгласно разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите.

5. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, попада във водосбора на повърхностно водно тяло „р. Осинска от изворите до вливане в р. Доспат“ с уникален код BG4DO135R121. Същото е оценено в добро състояние и общата екологична цел за него е поддържане на добро състояние и предотвратяване влошаването му.

6. Имот №004011 в землището на с. Осина, общ. Сатовча, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл.119а от Закона за водите, както и в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

7. Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ – в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 год.) не са предвидени мерки, ограничаващи или забраняващи дейностите, предвидени в конкретното инвестиционно предложение.

*\*По-подробна информация е описана в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД ЗБР.*

8. Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021 год.) – инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

9. Забрани и ограничения, предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

- Имотът, в който се предвижда да бъде изградена изгребната яма, попада в обхвата на подземно водно тяло с уникален код BG3G0000PgN020, което е под управлението на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“. Необходимо е ИП да бъде съгласувано с БДИБР съгласно разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите.

- Обектът се предвижда да бъде присъединен към водопровода на съществуваща къща за гости, разполагаща със собствен водоизточник. Титуляр на разрешително за водовземане с №31510543/22.06.2016г., издадено на ЕТ „Ема Синанова“ от БДИБР. Необходимо е провеждане на процедура по изменение на разрешителното за водовземане.

- В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите от замърсяване, както за подземните водни тела, така и за повърхностните;

- Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите;

- В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва

да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

10. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми – реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху състоянието на водните тела при условие, че бъдат спазени разпоредбите на Закона за водите и нормативната база.

11. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС- неприложимо предвид обстоятелствата, описани в т.4 на настоящото писмо.

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ**  
Директор на Басейнова дирекция  
Западнобеломорски район - Благоевград

чл. 2 от  
ЗЗЛД

